

🕒 Создано: 05.03.2025 в 23:43

Обновлено: 21.12.2025 в 17:35

**Москва, Большой Каретный переулок,
20С3**

5 783 334 ₽

Москва, Большой Каретный переулок, 20С3

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1388 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 803783 Предложение от Собственника!
Сдается в аренду премиальный особняк в
Тверском районе Москвы. Объект обладает
общей площадью 1388 кв.м. Инфраструктура
включает собственную охраняемую
территорию с парковкой. Высота потолков в
помещениях варьируется: в подвале — 2,55
м, на первом и втором этажах — 3,20 м, на
третьем этаже — 3,80 м, в мансарде — 2,3 м.
Здание выполнено с качественной отделкой
и оснащено современными инженерными
коммуникациями. Комфортный микроклимат
обеспечивается централизованной системой
кондиционирования и приточно-вытяжной

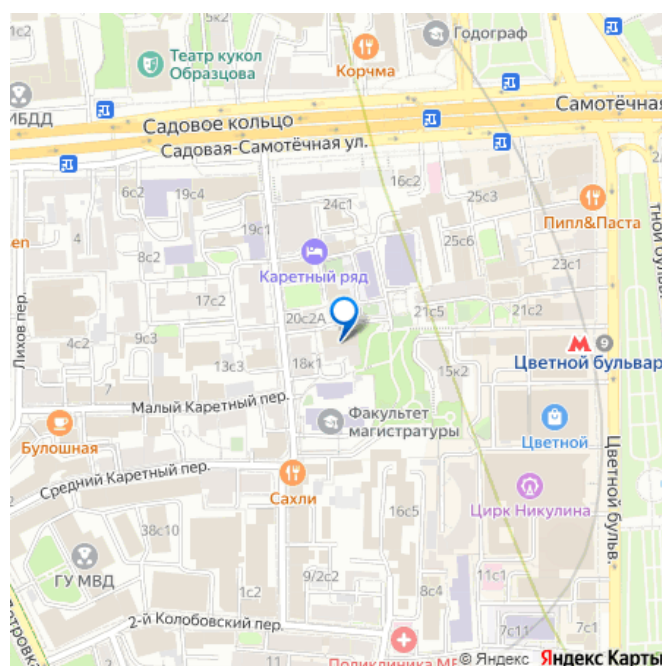
<https://move.ru/objects/9273996978>

Дмитрий Камшуков, Апекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок



вентиляцией. Безопасность поддерживается комплексом систем, включая пожарную сигнализацию и видеонаблюдение.

Расположение в деловом центре города гарантирует высокую деловую активность. В непосредственной близости находятся рестораны, кафе, банковские отделения и салоны красоты. В цену включено: НДС 20%.

В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц.

Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий Викторович, доб. 220, ЛОТ 803783



