

Создано: 09.09.2025 в 13:39

Обновлено: 14.01.2026 в 13:53

<https://move.ru/objects/9284833871>

Собственник

**79230737694**

**Московская область, Можайский район,  
Можайск, Бородинская улица, 33**

**568 960 ₽**

Московская область, Можайский район, Можайск,  
Бородинская улица, 33

Улица

[улица Бородинская](#)

Шоссе

[Можайское](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

1422.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

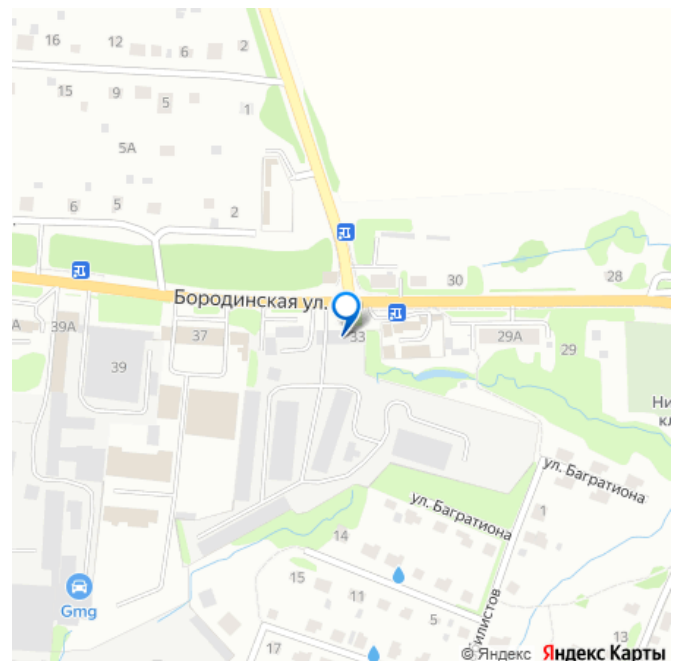
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

АРЕНДА ЗДАНИЯ 1422 м? ПОД КЛЮЧ! Высота 7,5 м, до 1000 кВт, 3.5 Га, трасса М-1! Готово 24/7! Описание: Оптимизируйте вашу логистику! Сдаем в аренду производственно-складское помещение 1422,38 м? в охраняемом комплексе. Идеальное готовое решение для дистрибуции, крупнотонажного хранения или производственного хаба с уникальной высотой и инфраструктурой. Ваше Готовое Складирование (Помещение): Пространство для роста: 1422,38 м?

для заметок



капитальных площадей. Уникальная высота:  
Зоны 7,5 м и 5,5 м! Максимально используйте  
объем под многоярусные стеллажи (VNA) и  
высокое оборудование. Надежная  
конструкция: Стены кирпич/бетон, полы  
бетон (выдерживает любые паллеты и  
погрузчики). Гибкий доступ: Высокие  
распашные ворота (4.2x3.6 м и 3.2x3.8 м)  
въезд для фур и малой техники. Центральное  
водоснабжение. Автономное газовое  
отопление **Мощь Инфраструктуры &  
Безопасность (Комплекс):** Энергия для  
автоматизации: 1000 кВт электричества (для  
систем управления, освещения, холодильных  
установок). Охрана на 3.5 Га: \*  
Круглосуточный КПП + видеонаблюдение. \*  
Огороженная, освещенная территория.  
Стратегический резерв: Организуйте  
открытое хранение сыпучих материалов,  
парковку автопарка (фуры, спецтехника),  
расширьте зону отгрузки! Универсальный  
ВРИЗУ: Производственно-складское  
предприятие. Легально для хранения,  
дистрибуции, кросс-дока или частичного  
производства. Логистика Сердце  
Эффективности: Можайск: Доступность  
рабочей силы и подрядчиков. 4 км до трассы  
М-1 Москва-Минск! Мгновенный выезд на  
Можайское шоссе и скоростную трассу в  
Москву федеральная логистика за минуты.  
100 м до автобусной остановки комфорт для  
персонала. Оптимальные подъездные пути  
для фур никаких задержек в  
отгрузках/приемке. Огромная прилегающая  
территория маневры и парковка фур без  
ограничений. Ключевые Преимущества для  
Вашего Бизнеса: Запуск за 24 часа:  
Помещение готово к заезду товара.  
Начинайте работать немедленно!  
Круглосуточный доступ 24/7: Работайте в  
удобном для логистики графике.

Гарантированная безопасность: Охраняемый комплекс защита товарных запасов и ТМЦ.

Юр. адрес + Опция НДС: Прозрачные условия для бизнеса. Масштабирование на 3.5 Га:

Резерв территории под открытые площадки, дополнительный паркинг или временное хранение. Индивидуальный расчет ставки:

Учет ваших объемов и задач. Не переплачивайте за компромиссы! Арендуйте готовый складской хаб с идеальной логистикой. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!

Уточните стоимость аренды и назначьте просмотр этого мощного логистического решения в Можайске!

#снятьвможайске#арендоватьвможайскомра

йоне #снятьпроизводстввМО

#арендоватьвмосковскойобластитёплыйскла

д #снятьскладвподмосковье

#арендоватьпромбазу#снятьтёплыйскладско

йкомплекс #арендатёплогосклада

#снятьскладподключ

#арендоватьтёплыйготовыйсклад

#арендоватьтёплоепроизводство#аренданед

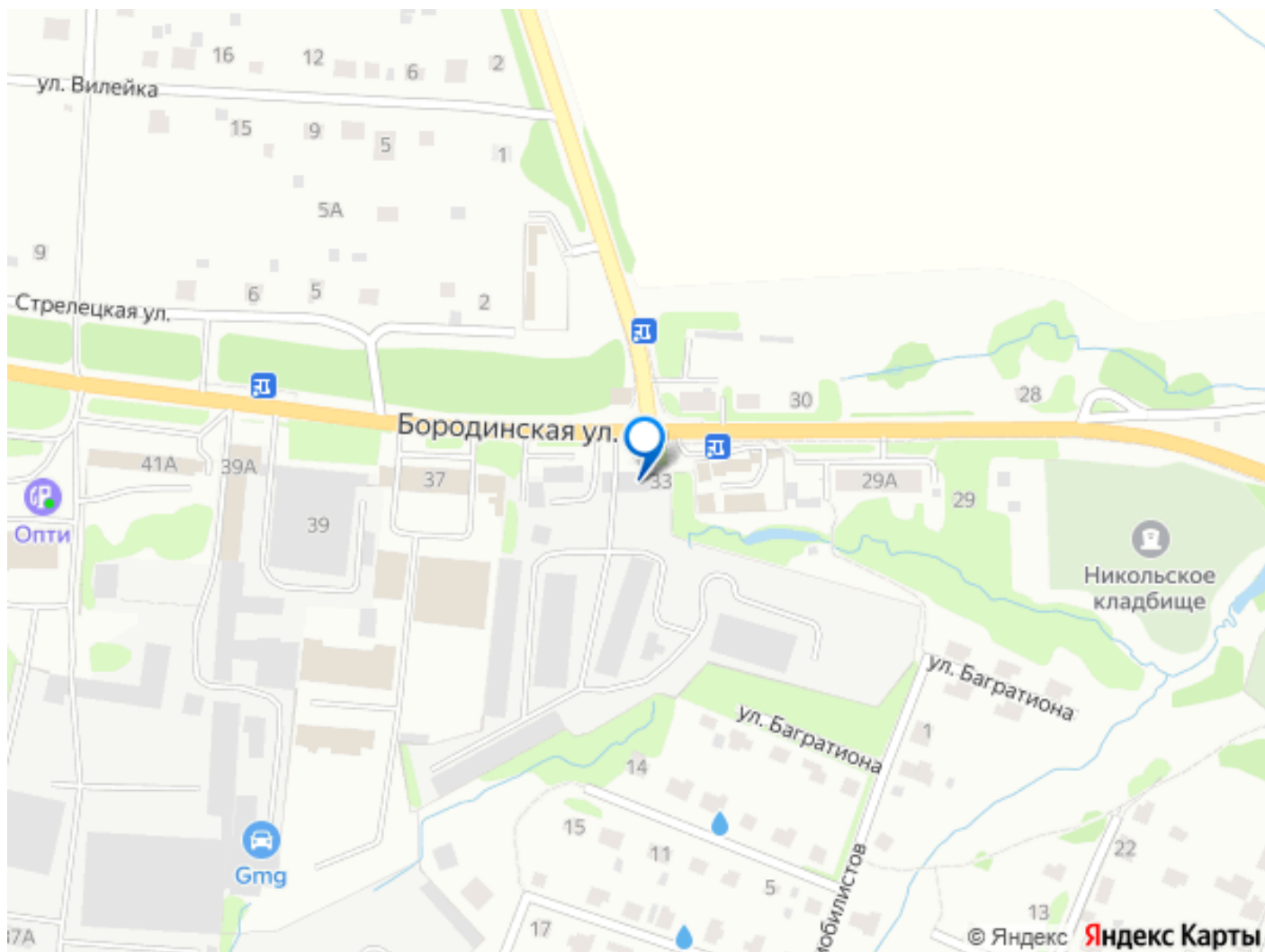
вижимости #складскоепомещение

#арендапроизводства

#арендатёплогосклада#







Move.ru - вся недвижимость России