

Создано: 24.03.2026 в 15:04

Обновлено: 31.03.2026 в 06:10

<https://move.ru/objects/9292607252>

Сергей Кокуров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

5 462 392 ₺

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1427 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

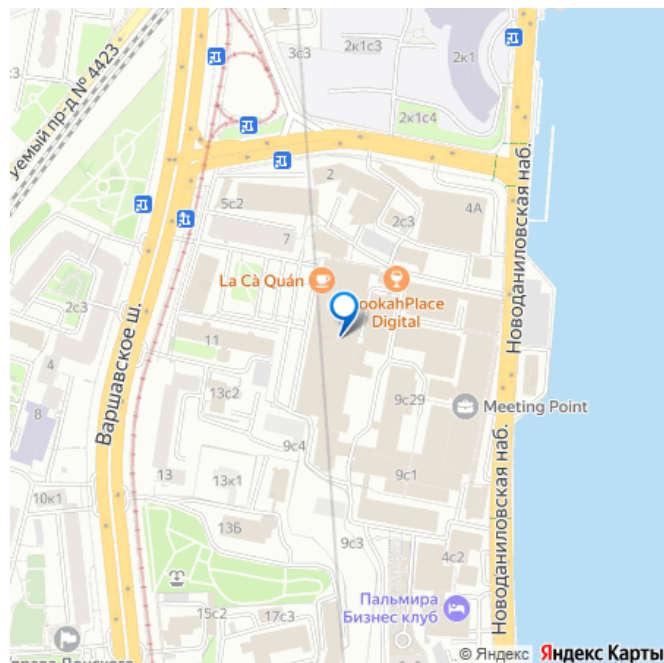
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

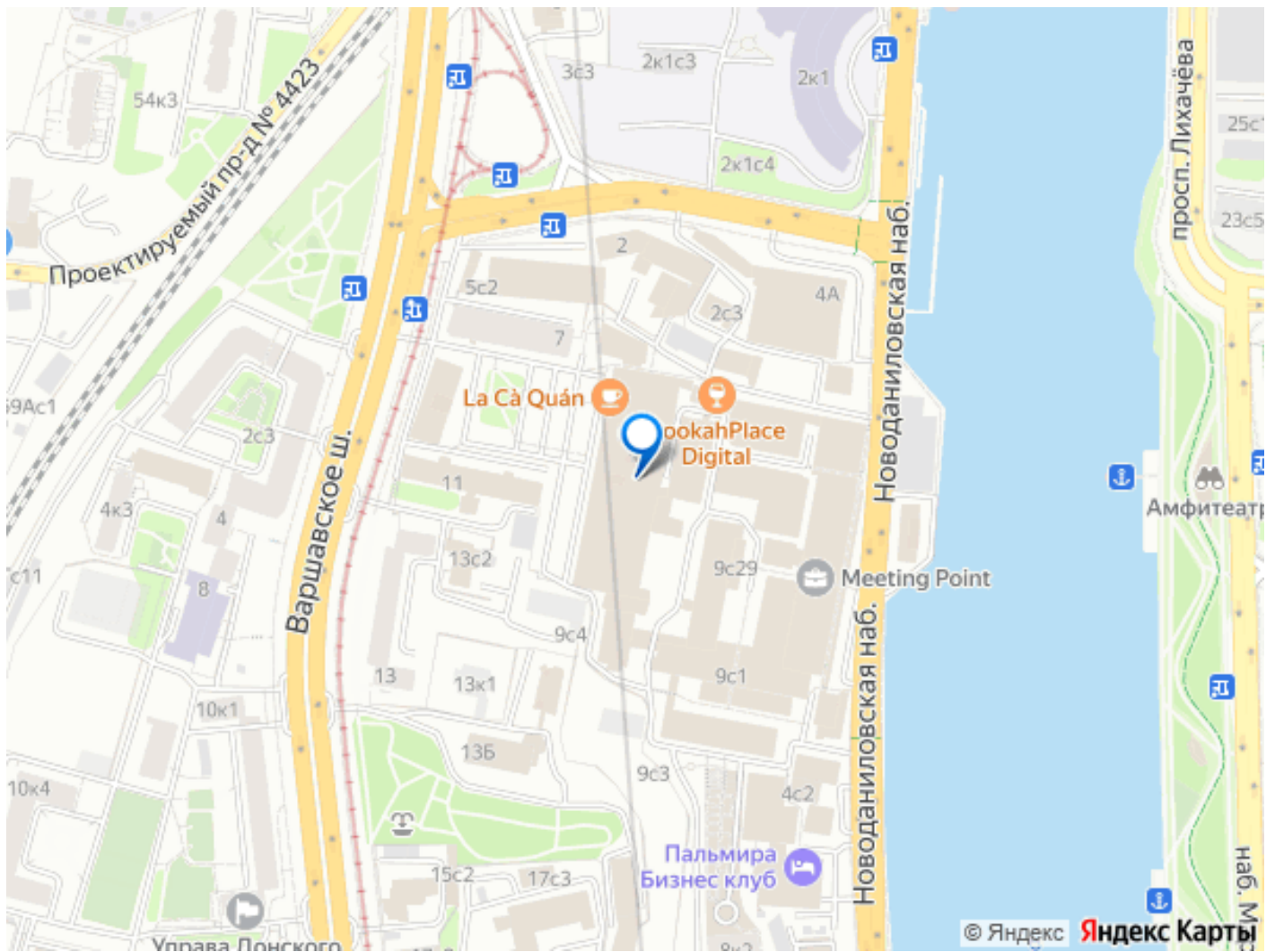
Бизнес-центр « Даниловская мануфактура - Корпус Сатиновый» класса В+ Площадь: 1 310,5 м2 Арендная ставка: 50 020 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 5 462 392,4 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 4 Планировка: смешанная Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен Высота потолков, h: 4.00м Выделенная мощность: 230 кВт Характеристики здания Адрес: Варшавское шоссе, 9с1Б, Москва Округ: Южный административный округ Класс: В+ Площадь здания: 1 427 м2 Полезная площадь: 1 427 м2 Этажность: 4 Налоговая: 26 Год постройки: 1890 Год

для заметок



реконструкции: 2020 Безопасность: Охрана,
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение Парковка: Платная
открытая, На прилегающей территории
Дополнительные фотографии и планировки
по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России