

**Москва, Большая Академическая улица,  
5С3**

**2 318 000 ₺**

Москва, Большая Академическая улица, 5С3

Округ

[САО, район Коптево](#)



для заметок

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1457.7 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

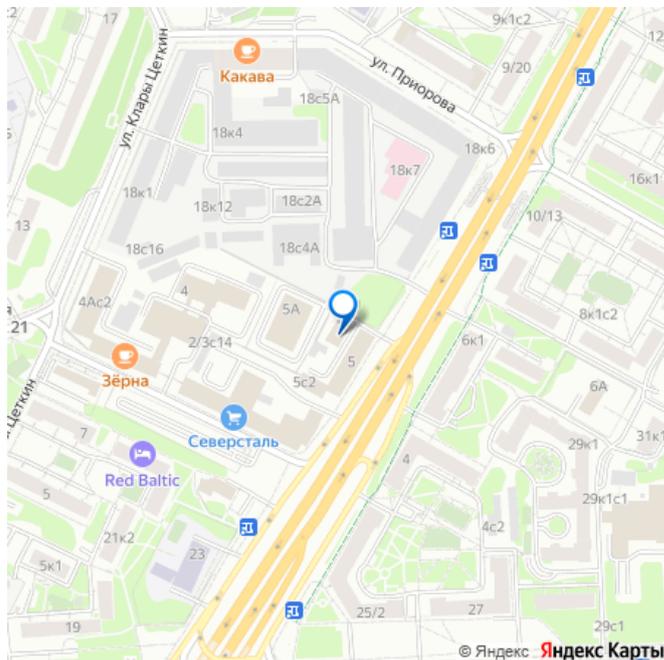
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Административное здание «Большая Академическая, 5с3» класса В Площадь: 1 000 м2 Арендная ставка: 27 816 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 2 318 000,0 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 5 Планировка: смешанная Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен Высота потолков, h: 3.00м Характеристики здания Адрес: Большая Академическая улица, 5с3, Москва Округ: Северный административный округ Класс: В Площадь здания: 1 457,7 м2 Полезная площадь: 1 457,7 м2 Этажность: 5 Налоговая: 13 Год



постройки: 1980 Год реконструкции: 2025

Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение Парковка: Платная

открытая, На прилегающей территории

Дополнительные фотографии и планировки

по данному блоку предоставляются по

запросу при их наличии.

