

Создано: 21.07.2025 в 14:17

Обновлено: 29.11.2025 в 16:45

<https://move.ru/objects/9283330143>

Космо Капитал, Космо Капитал

**79852874649, 7968237
3071**



Москва, проспект Мира, 127

29 434 000 ₽

Москва, проспект Мира, 127

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[проспект Мира](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

14717 м²

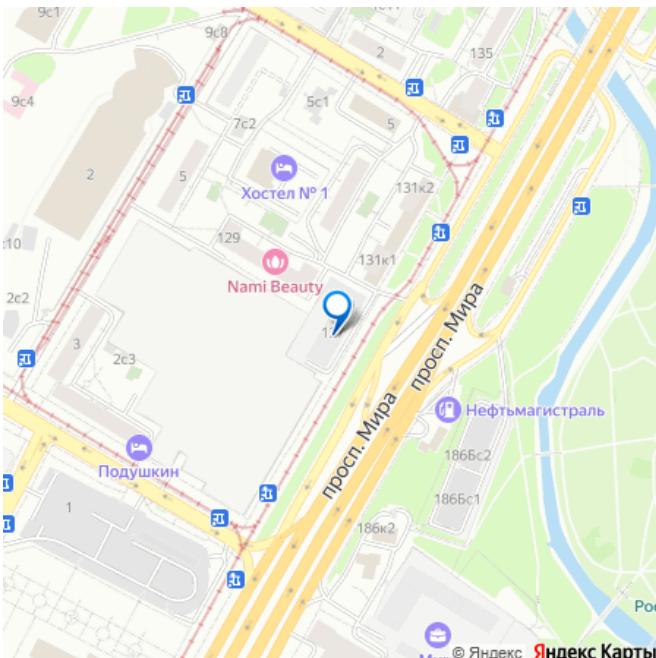
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда многофункционального административно-делового комплекса класса «А» с подземной автостоянкой общей площадью 14 717 кв.м. Наземная часть комплекса общая площадь 9 275 кв.м. и состоит: 1-й этаж - входная группа в здание и зона ритейла общей площадью 1 297 кв.м. высота потолков 4,5 метра 2-й этаж - административный общая площадь 1 579 кв.м. высота потолка 3,45 метра 3-7 этажи - административные общая площадь этажа 998 кв.м., высота потолка 3,45 метра 8-й этаж - административный 846 кв.м., высота

потолка 3,45 метра 9-й этаж - технический общевой площадью 563 кв.м., высота потолка 3 метра Подземная часть комплекса 2 этажа общая площадь 5 442 кв.м. - автостоянка на 147 машин Земельный участок 0,3 га. аренда у г. Москва, ВРИ «Эксплуатация многофункционального административно-делового комплекса с подземной парковкой» Коммуникации: вода, канализация, тепло, электричество (850 кВт) - городские сети. Срок окончания строительства и ввод в эксплуатацию - 2 квартал 2026 года



