

Создано: 14.11.2025 в 12:11

Обновлено: 31.01.2026 в 23:37

<https://move.ru/objects/9288270859>

Семён Вельмакин, Рентавик

79337869418

Москва, улица Вавилова, 91к2

3 500 000 ₽

Москва, улица Вавилова, 91к2

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица



[улица Вавилова](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1474 м²

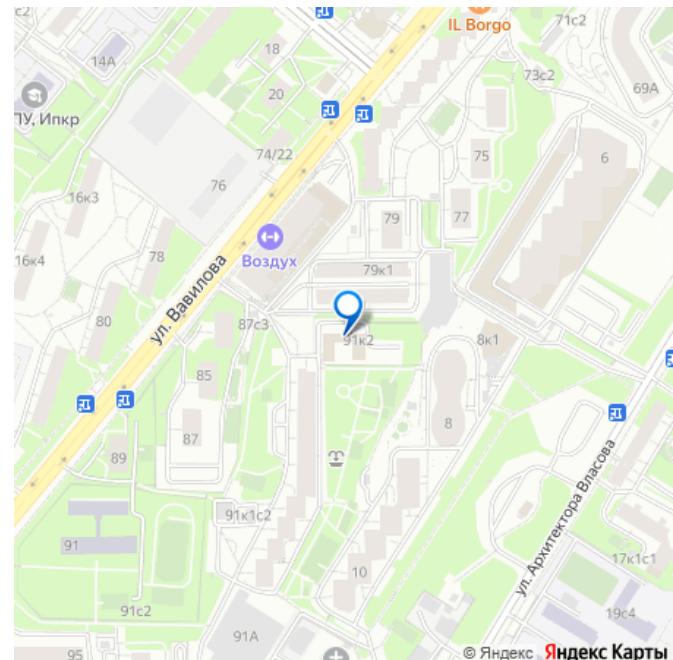
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Здание
расположено в пешей доступности от метро.
Удобные подъездные пути. На территории
есть наземная парковка на 46 мест.
Установлена эффективная приточно-
вытяжная вентиляция для комфортной
работы. Налоговая: 36. Лифты: Нет.
Вентиляция: Приточно-вытяжная.
Кондиционирование: Сплит-системы.
Безопасность: Круглосуточный доступ,
Круглосуточная охрана, Контроль доступа,
Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения: В здании 2 этажа и цоколь. Стандартная кабинетная планировка включает в себя 50 кабинетов, кухню и санузлы. Выполнен евроремонт, возможно предоставление мебели, установлены кондиционеры в каждом кабинете. Планировка: кабинетная. Типовой ремонт. Подходит под: учебные цели. Высота потолка: 2.8м. Тип налогообложения: УСН. Кол-во парковочных мест: 46. Лот 12361-87



