

🕒 Создано: 05.03.2025 в 23:43

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 21:40

**Москва, Большой Каретный переулок,  
20С3**

**5 989 875 ₺**

Москва, Большой Каретный переулок, 20С3

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1597.3 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

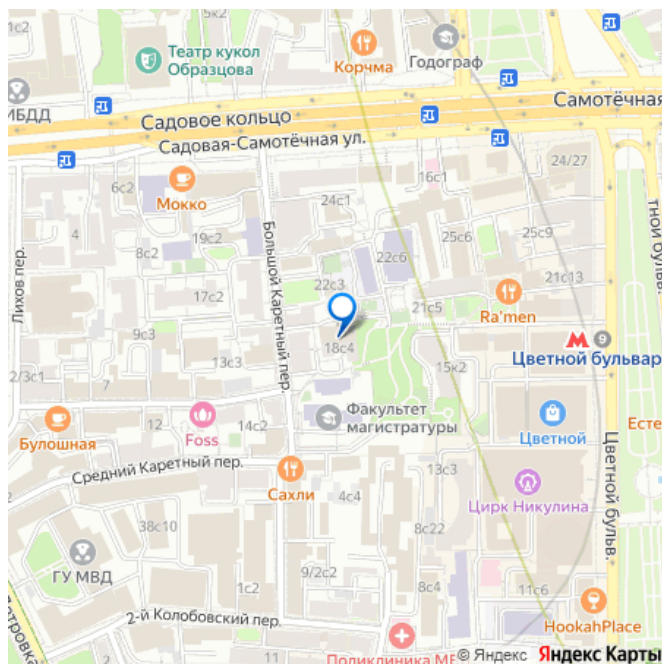
Лот 803783 Предложение от Собственника!  
Сдается в аренду премиальный особняк в  
Тверском районе Москвы. Общая площадь  
1597.3 кв.м. Инфраструктура включает  
собственную охраняемую территорию с  
парковкой 7-8 м/м ( входит в стоимость )  
Высота потолков в помещениях варьируется:  
в подвале — 2,55 м, на первом и втором  
этажах — 3,20 м, на третьем этаже — 3,80 м,  
в мансарде — 2,3 м. Здание выполнено с  
качественной отделкой и оснащено  
современными инженерными  
коммуникациями. Комфортный микроклимат  
обеспечивается централизованной системой

<https://move.ru/objects/9273996978>

**Дмитрий Камшуков, Апекс-  
Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляцией. Безопасность поддерживается комплексом систем, включая пожарную сигнализацию и видеонаблюдение.

Расположение в деловом центре города гарантирует высокую деловую активность. В непосредственной близости находятся рестораны, кафе, банковские отделения и салоны красоты. В цену включено: НДС 22%.

В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц.

Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий Викторович, доб. 220, ЛОТ 803783



