

Создано: 02.10.2025 в 17:14

Обновлено: 30.11.2025 в 16:35

<https://move.ru/objects/9285427259>

VSN Commercial, VSN Group

79682402835

Москва, улица Остоженка, 24

9 935 500 ₽

Москва, улица Остоженка, 24

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Остоженка](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1500 м²

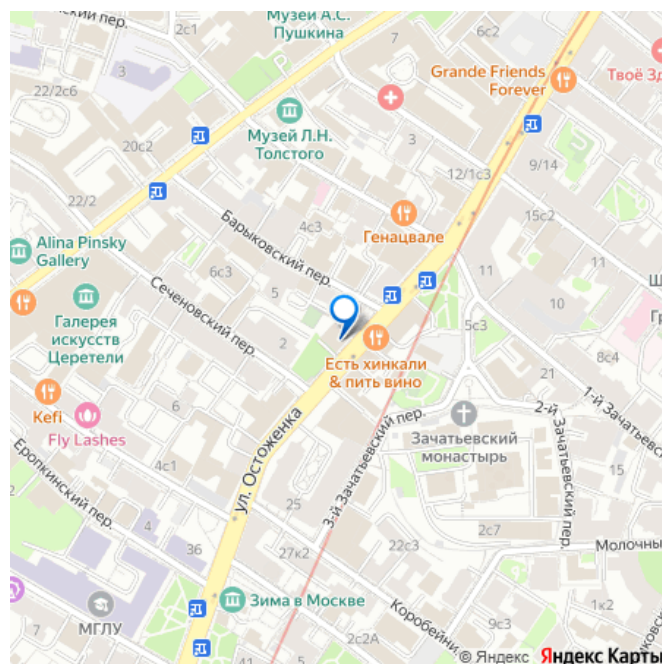
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 305 360 ПРЯМАЯ АРЕНДА. м.

Кропоткинская, 7 минут пешком. Сдаётся

здание 1500м2. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

4 уровня: 1-й этаж 405, 2-й этаж 344,6 м2,

мансарда 341,7 м2, подвал 332,5 м2. 4

отдельных входа. 1-я линия домов,

интенсивный трафик. Потолки: от 2.1 до 4.2

м. 400 кВт. Планировка смешанная. С/у,

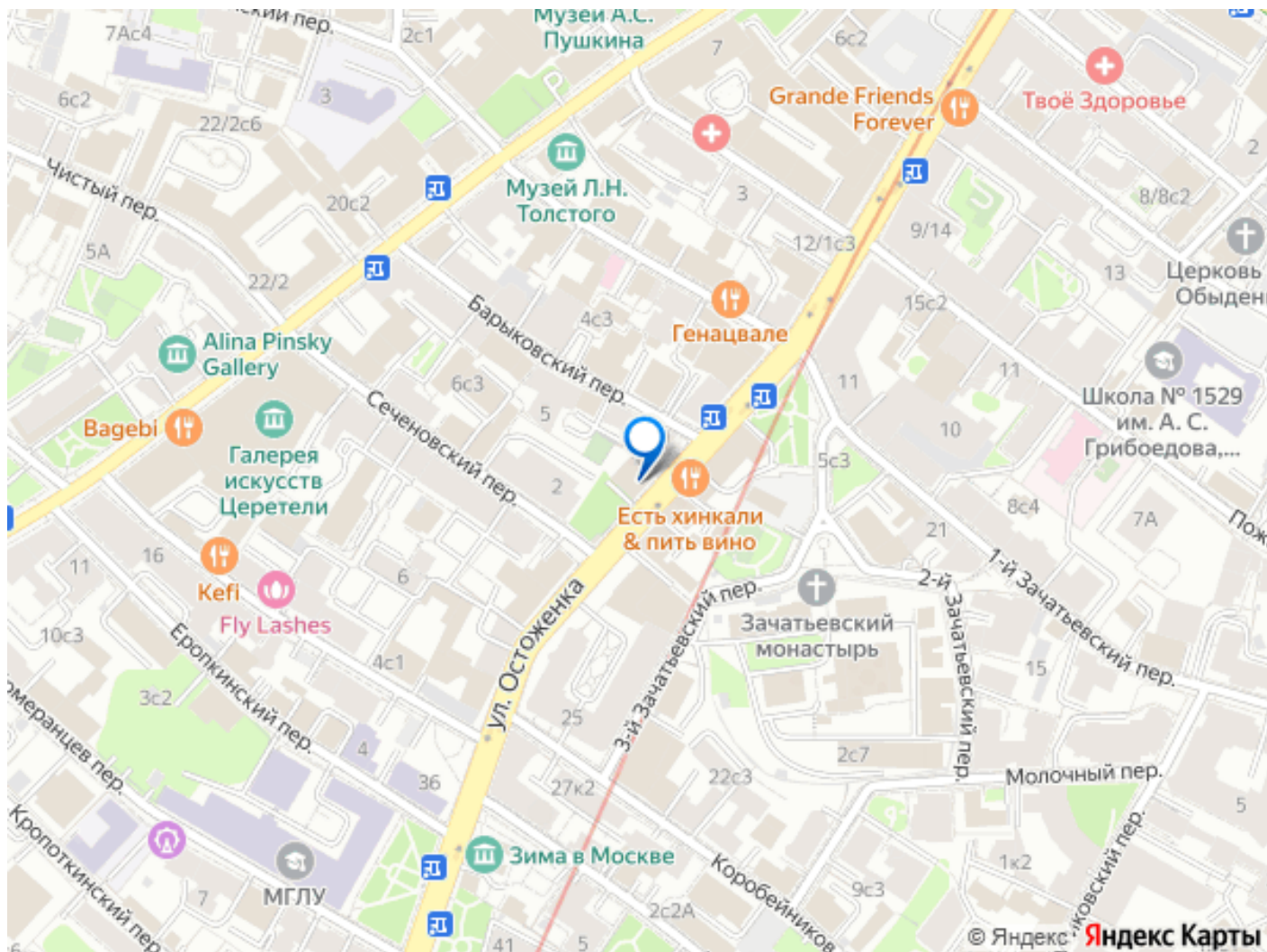
мокрые точки. Наземный паркинг на 12 м/м

во дворе здания. Назначение: свободное.

ИДЕАЛЬНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ: Гостиница,

личная резиденция, усадьба. НДС включен.





Move.ru - вся недвижимость России