

Создано: 23.05.2025 в 15:48

Обновлено: 17.01.2026 в 04:37

<https://move.ru/objects/9287999750>

Станислав Бобров, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, улица Остоженка, 24

**10 346 250 ₽**

Москва, улица Остоженка, 24

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Остоженка](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

1500 м<sup>2</sup>

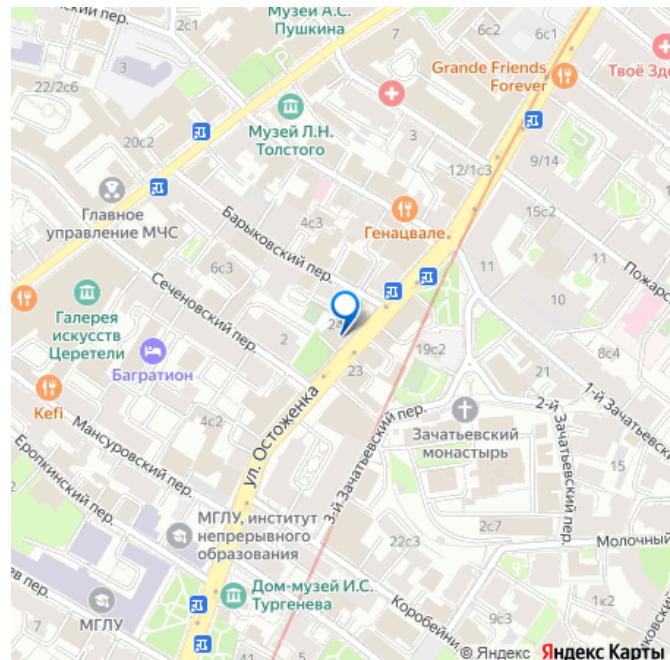
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Особняк «Остоженка, 24» класса В Площадь:

1 500 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 82 770 р. за м<sup>2</sup> в

год Стоимость площади в месяц: 10 346 250,0

р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 1

Планировка: кабинетная Наличие с/у: , В этом же здании Статус: свободен Характеристики здания Адрес: ул. Остоженка, 24, Москва

Округ: ЦАО Класс: В Площадь здания: 1 500

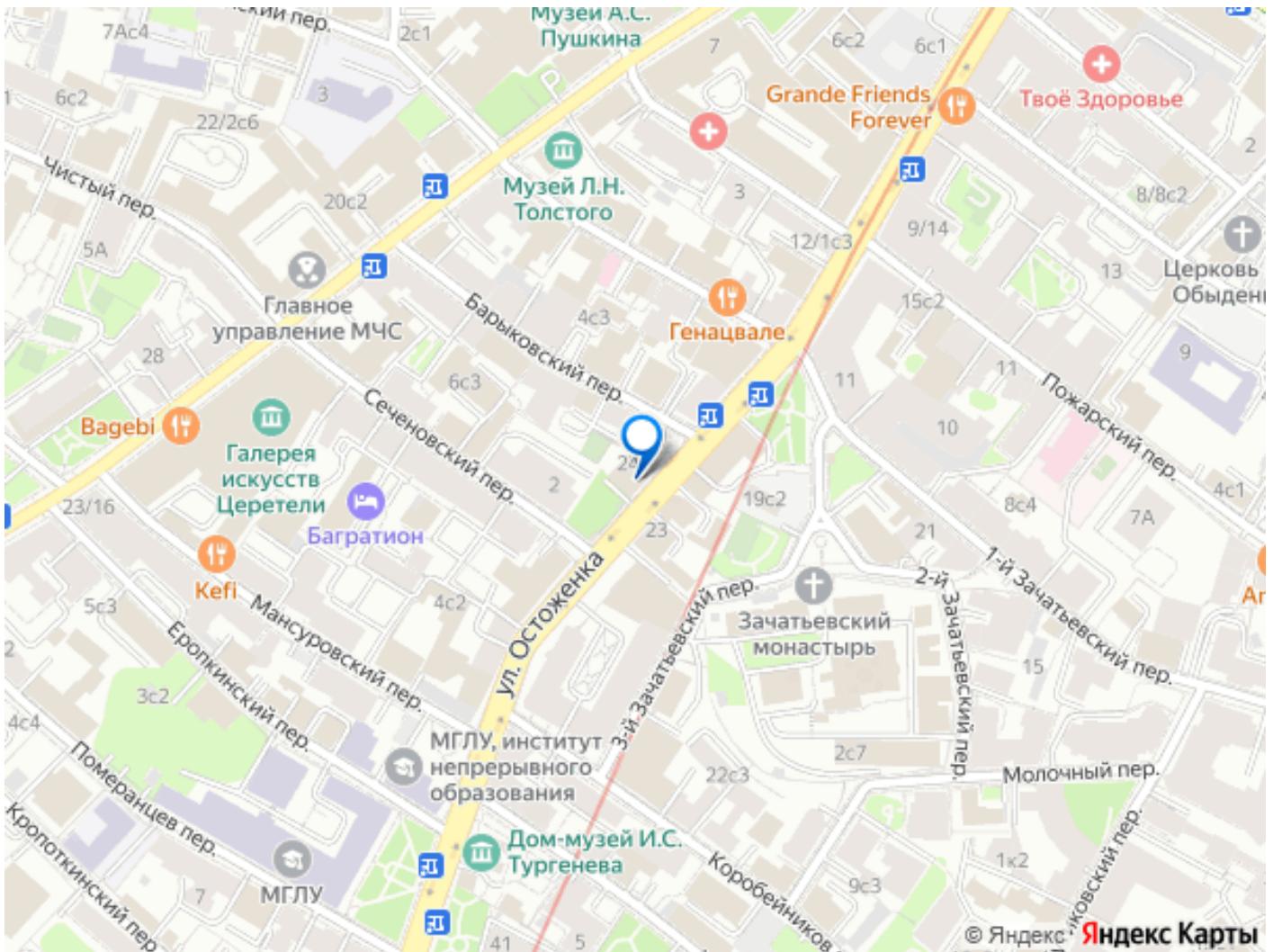
м<sup>2</sup> Полезная площадь: 1 500 м<sup>2</sup> Этажность: 3

Год постройки: 1896 Год реконструкции: 2010

Парковка: 10м/м, Платная открытая, На прилегающей территории Дополнительные

фотографии и планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России