

Создано: 25.02.2026 в 16:39

Обновлено: 25.02.2026 в 16:52

Олег Макеев, Альфа-Риэлт

79891513775

**Москва, Нижняя Красносельская улица,
40/12к20**

3 878 500 ₺

Москва, Нижняя Красносельская улица, 40/12к20

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1551 м²

Детали объекта

Тип сделки

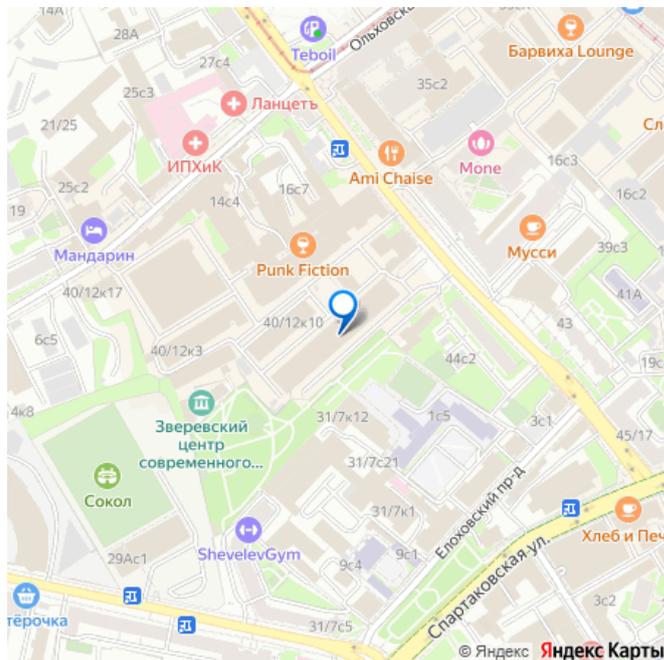
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

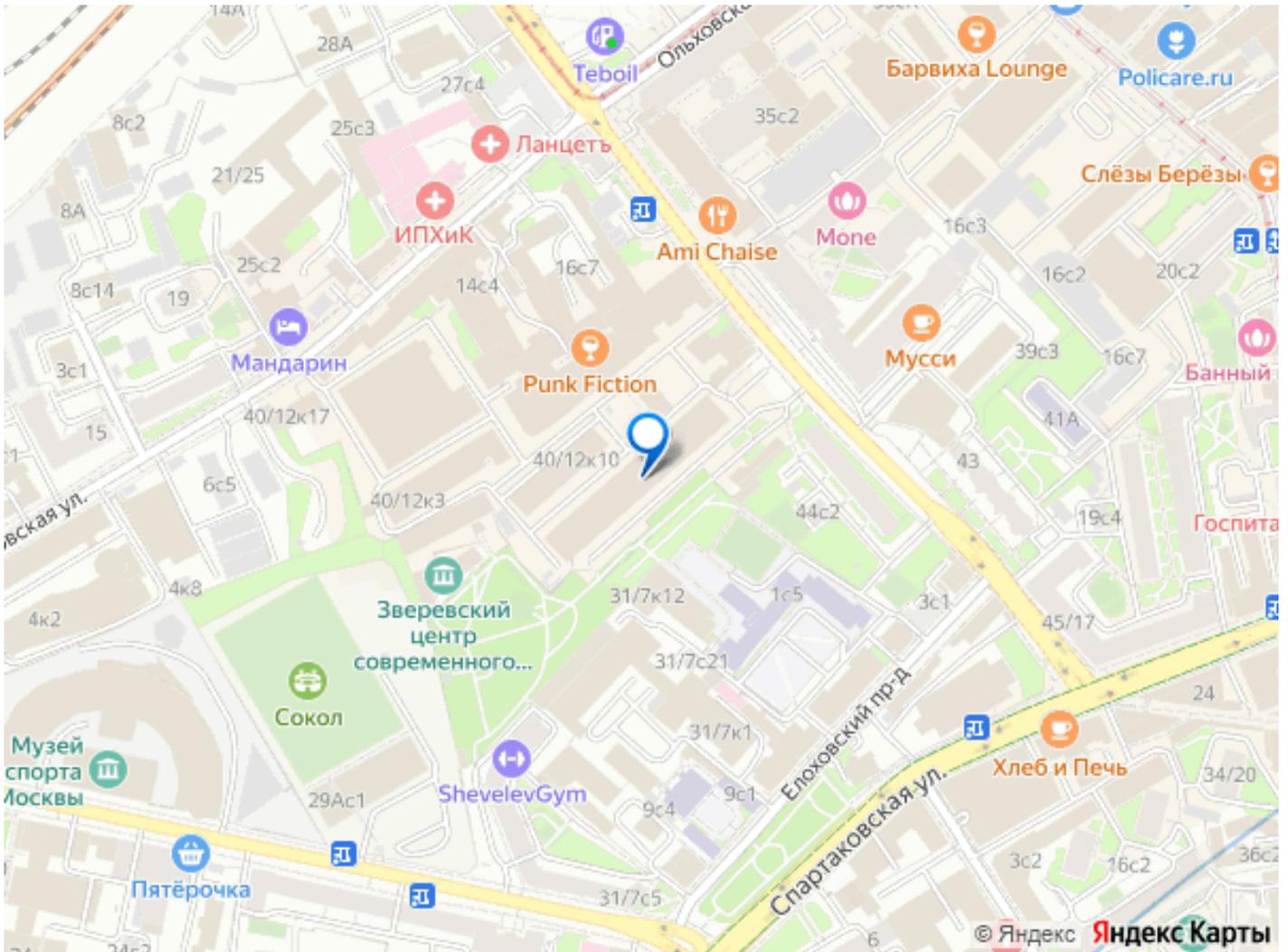
Описание

Предлагается в аренду отдельно стоящее 3-этажное здание на территории Делового центра. Общая площадь 1551 кв.м. Дизайнерская отделка. Планировка смешанная: открытые пространства, кабинеты, переговорные комнаты, оборудованная кухня, а также санузлы и кросс-румы на каждом этаже. 141 рабочее место. Корпус 5, этаж 1, 2 и 3. В 5-ти мин.пешком от м.Бауманская, в 8-ми мин. от м. Красносельская и 12 мин. от м. Комсомольская. Помещение разделено на кабинетные зоны, удобные для создания рабочих мест для сотрудников разного



уровня. В цену аренды включены эксплуатационные расходы и коммунальные платежи. Отдельно оплачивается интернет, уборка помещения и электроэнергия.





Move.ru - вся недвижимость России