

Создано: 19.02.2025 в 16:28

Обновлено: 07.12.2025 в 04:12

<https://move.ru/objects/9279841258>

Василий Петров, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 6

**5 090 800 ₽**

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 6

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



для заметок

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1566.4 м<sup>2</sup>

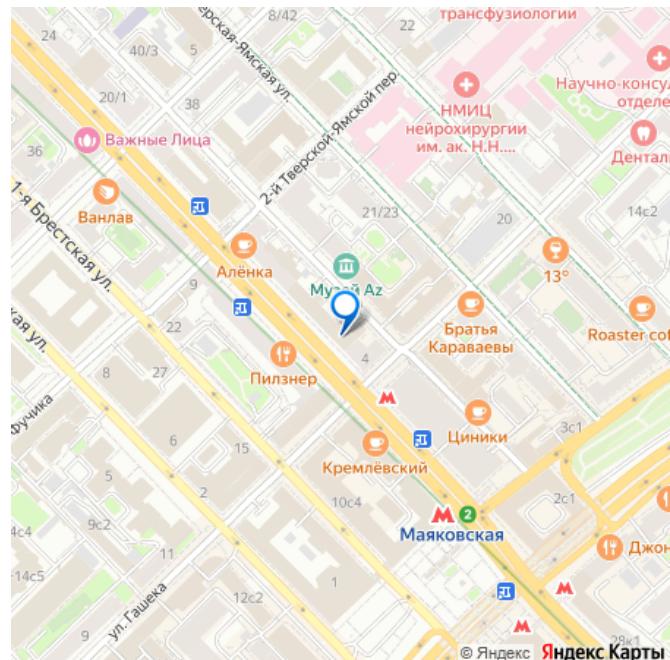
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

ОСЗ «1-я Тверская-Ямская, 6» класса В

Площадь: 1 566,4 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 39 000

р. за м<sup>2</sup> в год Стоимость площади в месяц: 5

090 800,0 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 1

Планировка: смешанная Наличие с/у: , В этом

же здании Статус: свободен Парковка: Зм/м,

платная открытая Отдельный вход

Характеристики здания Адрес: 1-я Тверская-

Ямская улица, 6, Москва Округ: Центральный

административный округ Класс: В Площадь

здания: 1 566,4 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 1 566,4

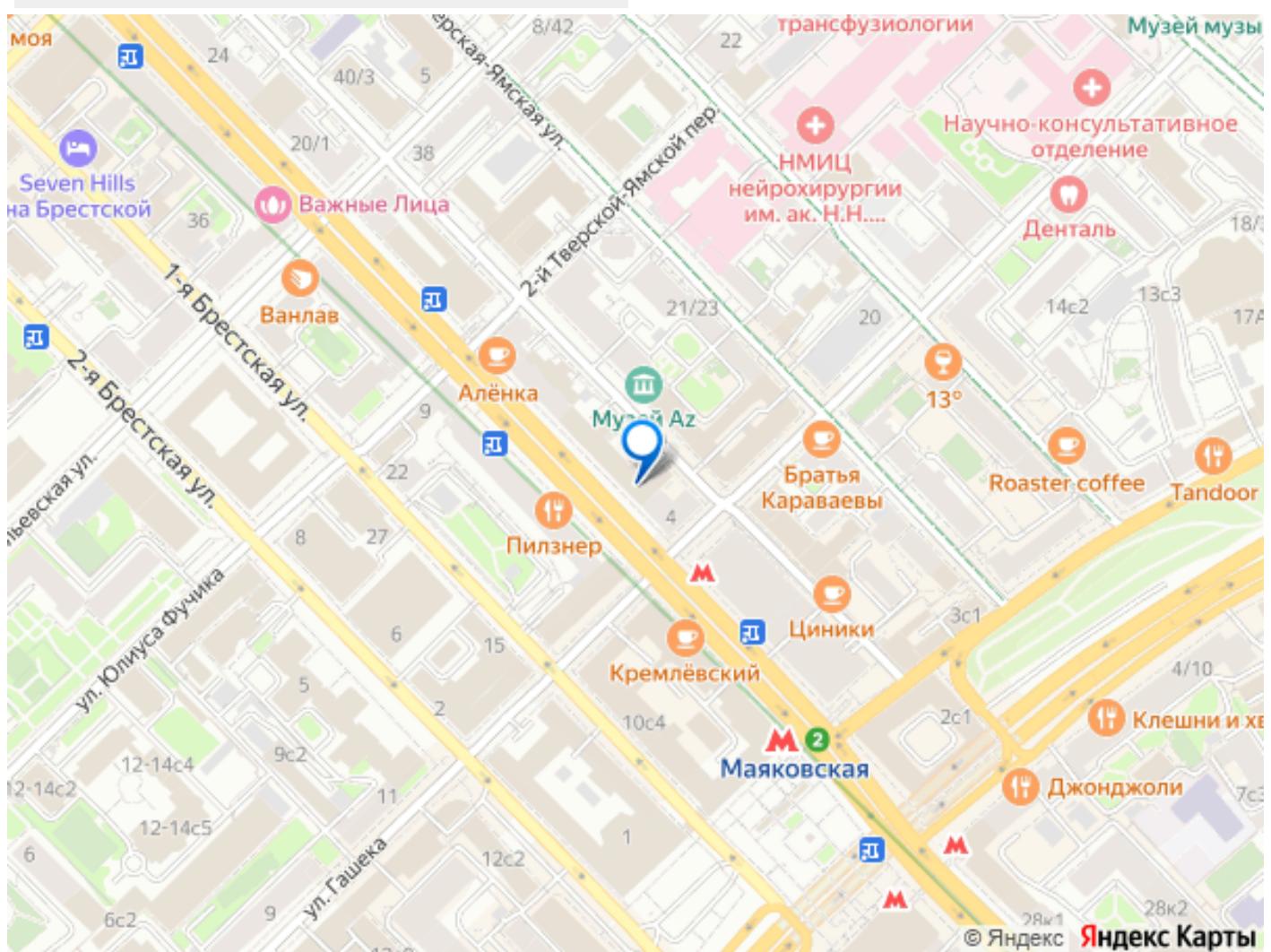
м<sup>2</sup> Этажность: 5 Налоговая: 10 Год

постройки: 1917 Безопасность:

Видеонаблюдение Парковка: Зм/м, Платная

открытая Санузлы находятся на 2-ом,3-ем и  
4-ом этажах Дополнительные фотографии и  
планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России