

🕒 Создано: 22.07.2025 в 13:50

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 14:31

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 6

5 612 934 ₺

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 6

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1566.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

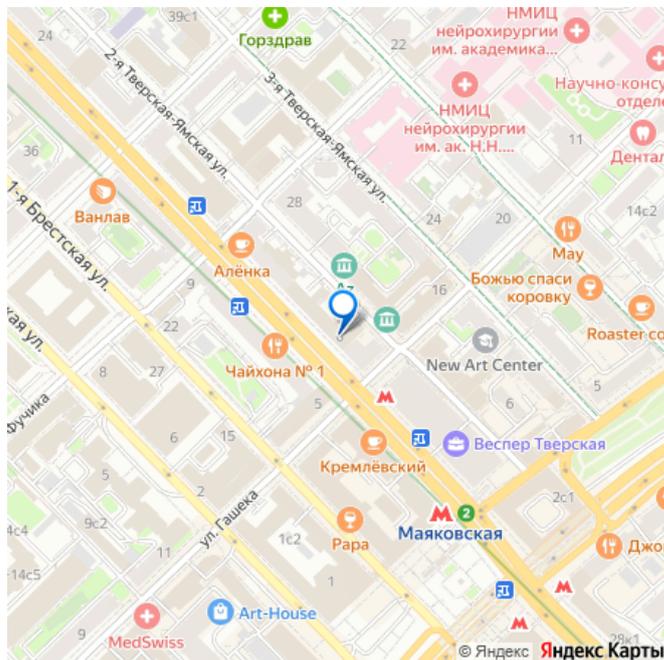
Лот 897112 Предложение от Собственника! В долгосрочную аренду предлагается особняк на первой линии улицы 1-ая Тверская-Ямская. В ста метрах станция метро Маяковская, в 0,5 км съезд на Садовое кольцо. Здание в стиле «Модерн» постройки начала XX века. Высокие потолки 4 м, арочные окна, резные кованые балконы на 4 этаже. Малая глубина этажа. Качественная отделка помещений. Лепнина, парадная лестница, витражи, стильная входная группа. Все необходимые инженерные коммуникации. Готовы рассмотреть как размещение офиса так и альтернативные форматы, например медицина или образование. Возможна аренда

<https://move.ru/objects/9283329371>

Филипп Кочкин, Апекс-Недвижимость

79862742715

для заметок



как коворкинга на 200 рабочих мест. Базовый пакет - мебель, телекоммуникационные услуги, уборка, эксплуатация, администратор, коммунальные расходы. Условия обсуждаемы. Есть парковочные места на прилегающей территории. Звоните, показ в удобное время по предварительной договоренности. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Филипп , доб. 261, ЛОТ 897112



