

Создано: 19.02.2025 в 16:13

Обновлено: 15.01.2026 в 04:41

<https://move.ru/objects/9287998070>

Артур Аюханов, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 6

**5 090 800 ₽**

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 6

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

## ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1566.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ОСЗ «1-я Тверская-Ямская, 6» класса В

Площадь: 1 566,4 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 39 000

р. за м<sup>2</sup> в год Стоимость площади в месяц: 5

090 800,0 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 1

Планировка: смешанная Наличие с/у: , В этом

же здании Статус: свободен Парковка: 3м/м,

платная открытая Отдельный вход

Характеристики здания Адрес: 1-я Тверская-

Ямская улица, 6, Москва Округ: Центральный

административный округ Класс: В Площадь

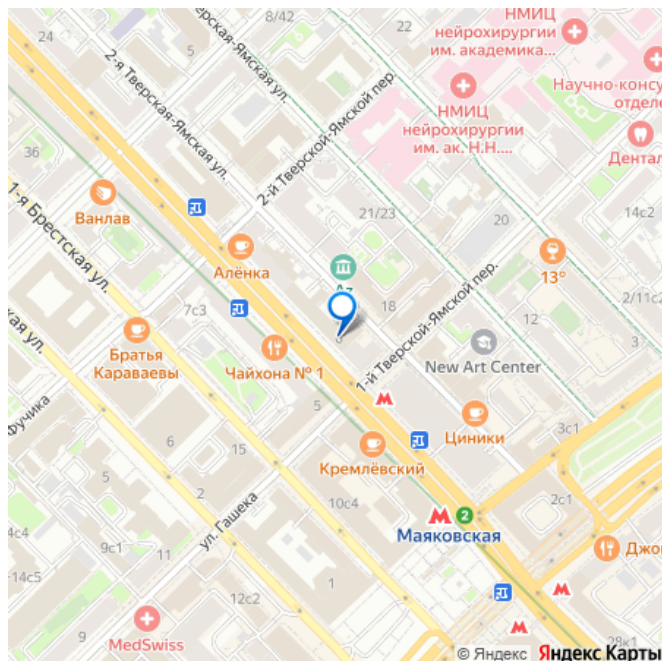
здания: 1 566,4 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 1 566,4

м<sup>2</sup> Этажность: 5 Налоговая: 10 Год

постройки: 1917 Безопасность:

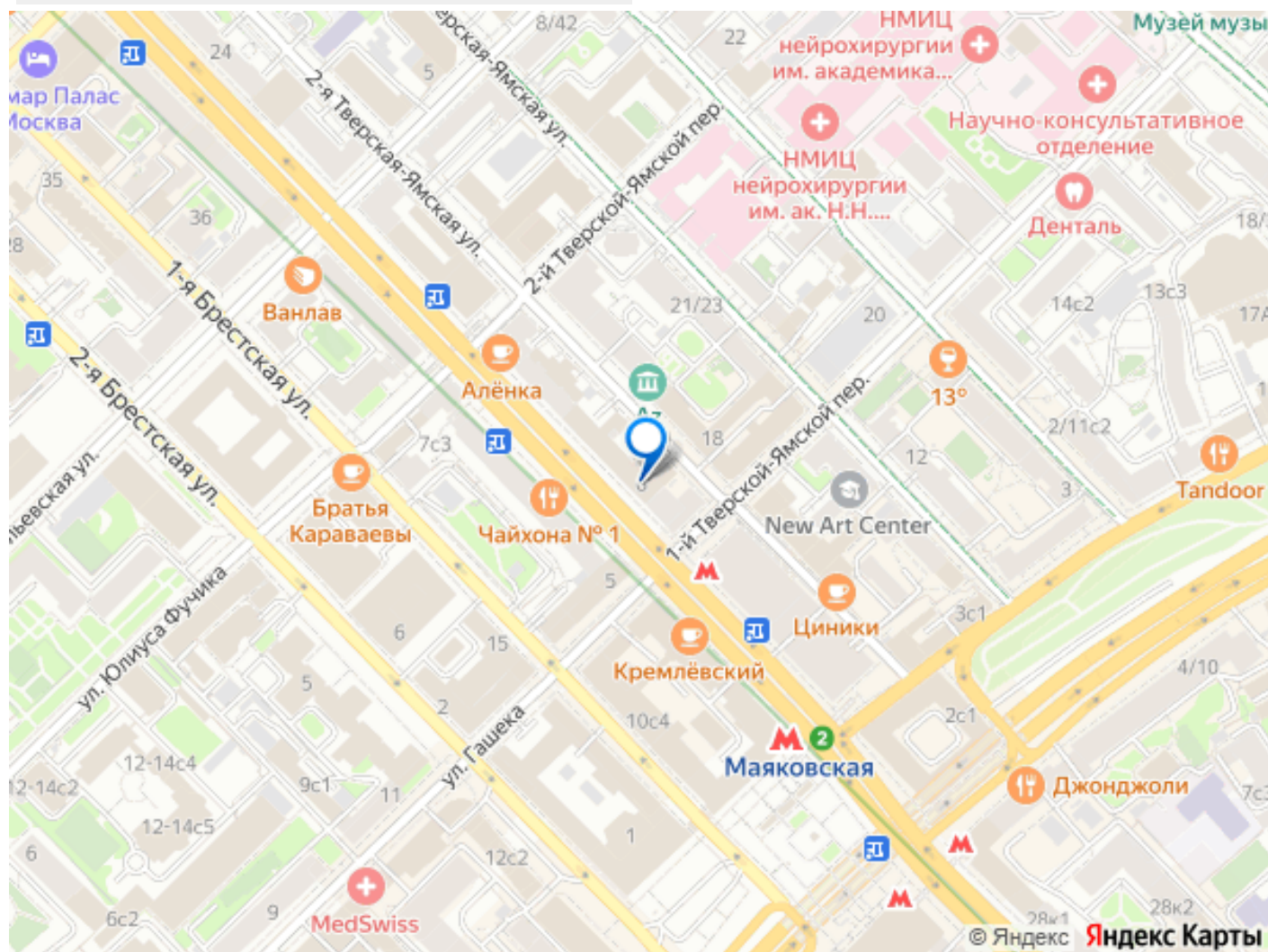
Видеонаблюдение Парковка: 3м/м, Платная

для заметок



открытая Санузлы находятся на 2-ом,3-ем и 4-ом этажах  
Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России