

Создано: 11.11.2025 в 15:48

Обновлено: 03.12.2025 в 16:13

<https://move.ru/objects/9286514464>

Private Broker, Private Broker

79341104260

Москва, проспект 60-летия Октября, 6

7 600 000 ₽

Москва, проспект 60-летия Октября, 6

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект 60-летия Октября](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1571.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

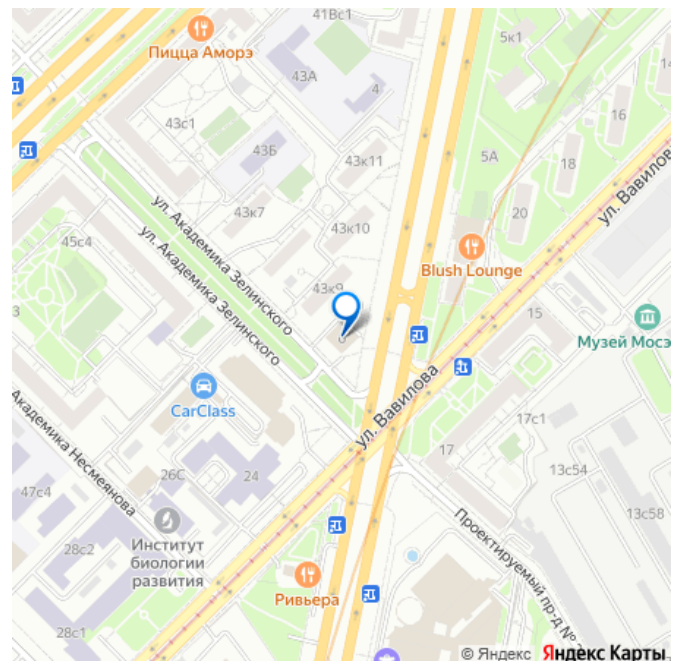
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

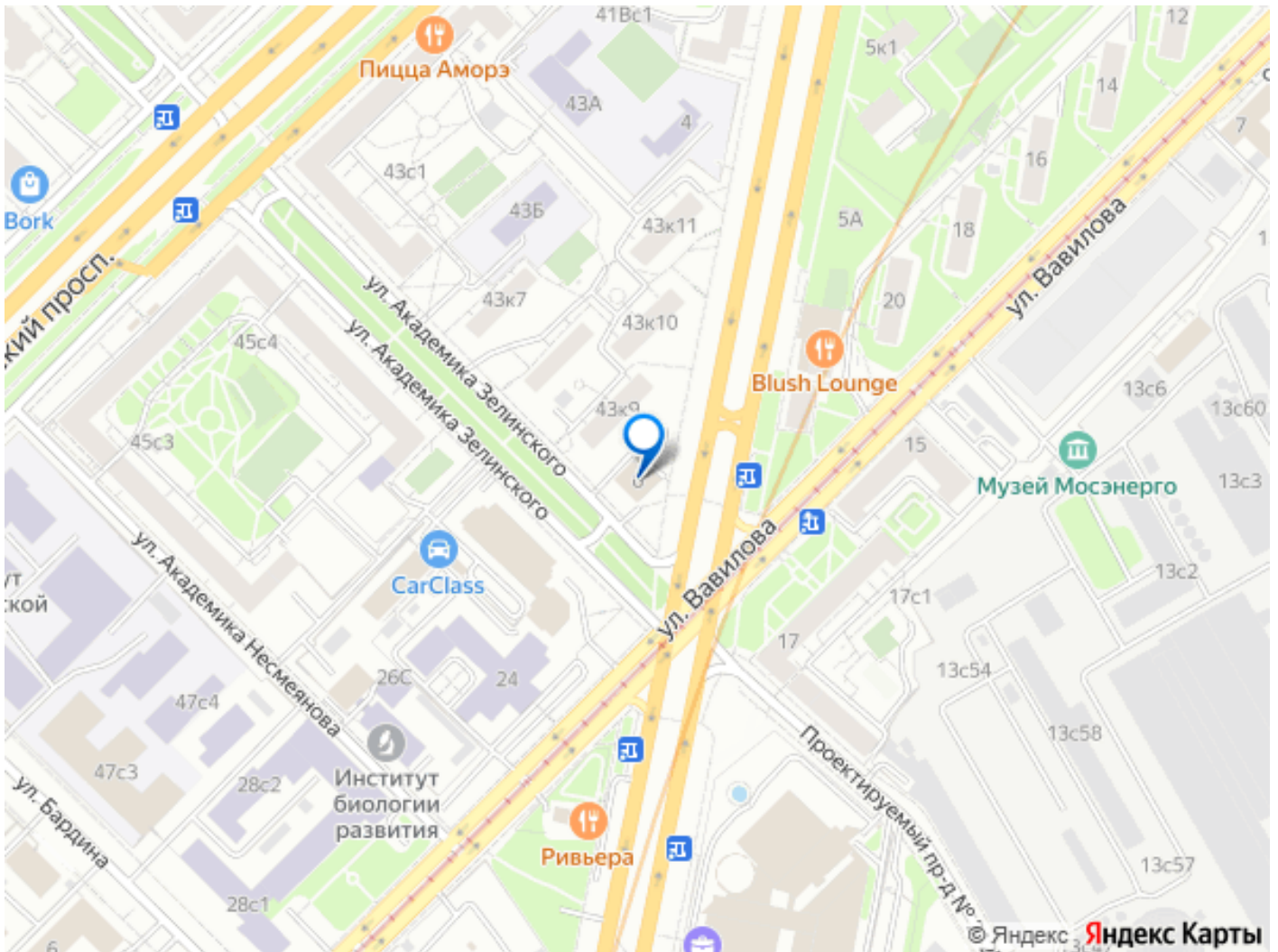
К аренде предлагается отдельно стоящее здание в престижном районе, вблизи от Москвы-реки и Воробьевых гор. Здание располагается в районе Ленинского проспекта. Расстояние до метро составляет 750 метров. Общая площадь помещения составляет 1 571,83 м². Площадь -1 этажа - 309,76 м², 1 этаж - 436,32 м², 2 этаж - 435,74 м², кровля -390,01 м². Высота потолков -1 этажа - 3,06 м, 1 этаж -4,08 м, 2 этаж -4,16 м. У здания отдельный вход с главного фасада и со двора, система вентиляции приточно-вытяжная. Открытая планировка здания

для заметок



позволяет удобно организовать пространство. Особенность здания — собственная эксплуатируемая кровля. Открытая терраса -идеальное место отдыха для сотрудников и площадка для проведения корпоративных и клиентских мероприятий. Удобная зона разгрузки-погрузки с подъездом автотранспорта. Возможность парковки непосредственно рядом со зданием. Допустим круглосуточный режим работы.





Move.ru - вся недвижимость России