

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79315505614**

**5 551 000 ₽**

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

## ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1586 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

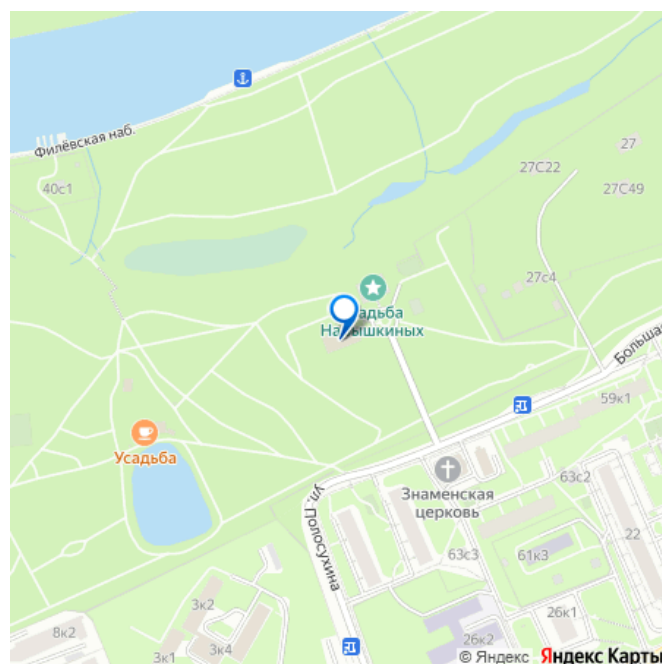
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда от собственника! В Ворошиловском парке сдается в аренду здание 1586 кв.м. Западный флигель загородной усадьбы Нарышкиных XVIII в. Объект культурного наследия федерального значения. Усадьба расположена на берегу Москвы-реки. На данный момент произведены ремонтные работы по исследованию и укреплению несущих конструкций. А также реставрационные работы фасадов и крыши. Локация: 700 метров от м. Пионерская, ТТК 4,5 км, Садовое Кольцо - 9 км. Варианты использования: резиденция, офис, музей, усадьба, представительство и т.д. Договор заключается с собственником! БЕЗ скрытых платежей и комиссий! Коммунальные

для заметок



расходы оплачиваются отдельно. Арендные каникулы. УСН. Юридический адрес предоставляется. Звоните, оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России