

Создано: 09.07.2025 в 13:38

Обновлено: 01.12.2025 в 17:27

Москва, Ветошный переулок, 7

1 800 000 ₽

Москва, Ветошный переулок, 7

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Ветошный переулок](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

161.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

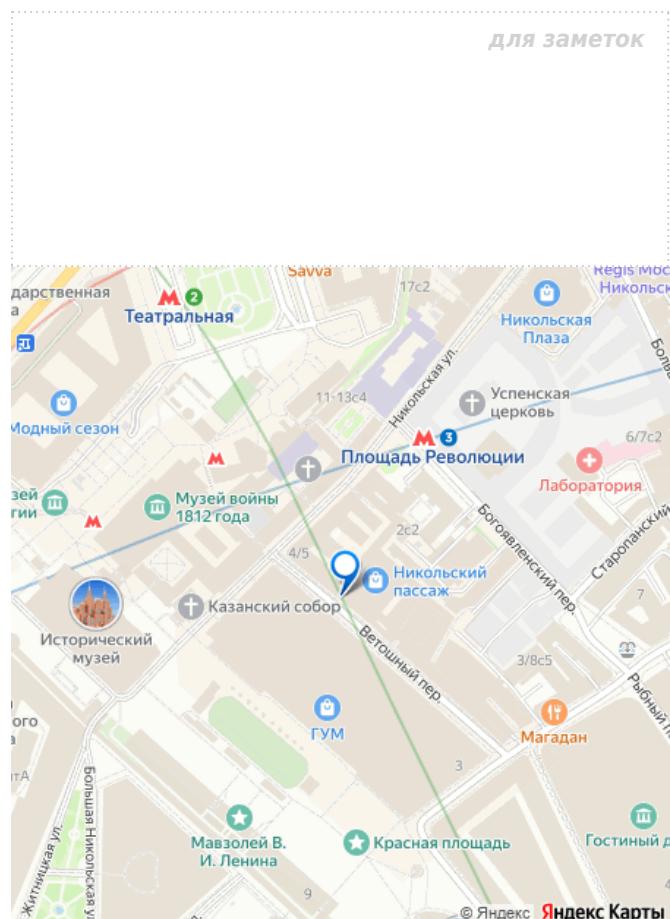
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В аренду предлагается трёх этажное здание, расположенное в историко-культурном центре Москвы рядом с Государственным историческим музеем, Гостинным двором, Красной площадью, Кремлем и парком Зарядье. Шаговая доступность до станции метро «Площадь Ильича». Общая площадь здания 161,5 м². Нежилое здание 1874 года постройки, архитектора А.Н. Стратилатова, состоит из 1, 2, 3 этажей и подвал. 1 и 2 этажи - свободная планировка, 3-й этаж - кабинет и две мокрые точки. Высота потолков: подвального этажа -



2,5 м., 1-й этаж - 4 м., 2-й этаж - 3,7 м., 3-й этаж - 3,5 м. Первая линия. Витринные окна, возможно размещение вывески. Отдельный вход с фасада. Сверхинтенсивный пешеходный трафик. Сложившееся торговое окружение. Центральное теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение. Возможна установка лифта. Эксплуатация и коммунальные услуги оплачиваются отдельно.

