

Создано: 23.01.2026 в 21:53

Обновлено: 23.01.2026 в 21:43

<https://move.ru/objects/9288317706>

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79853911850**

**Москва, Ленинградское шоссе, 71Б**

**3 499 167 ₽**

Москва, Ленинградское шоссе, 71Б

Округ

[САО, Левобережный район](#)

## ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1700 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

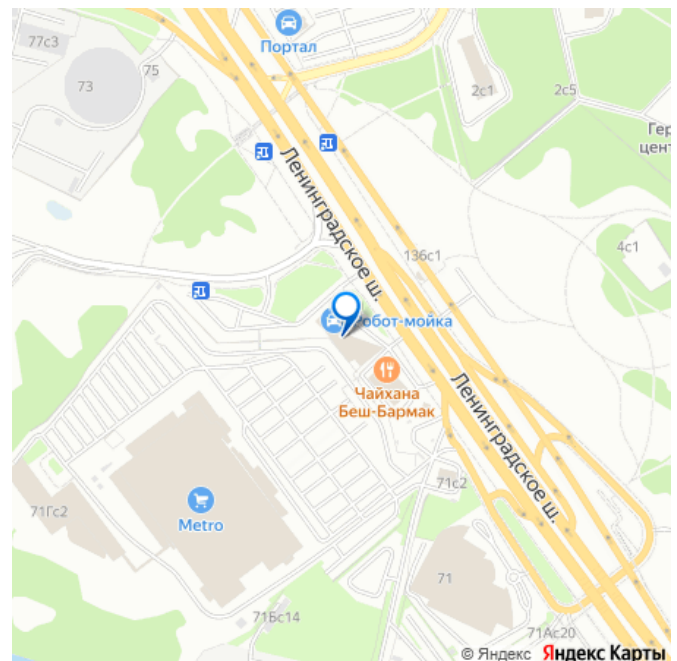
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

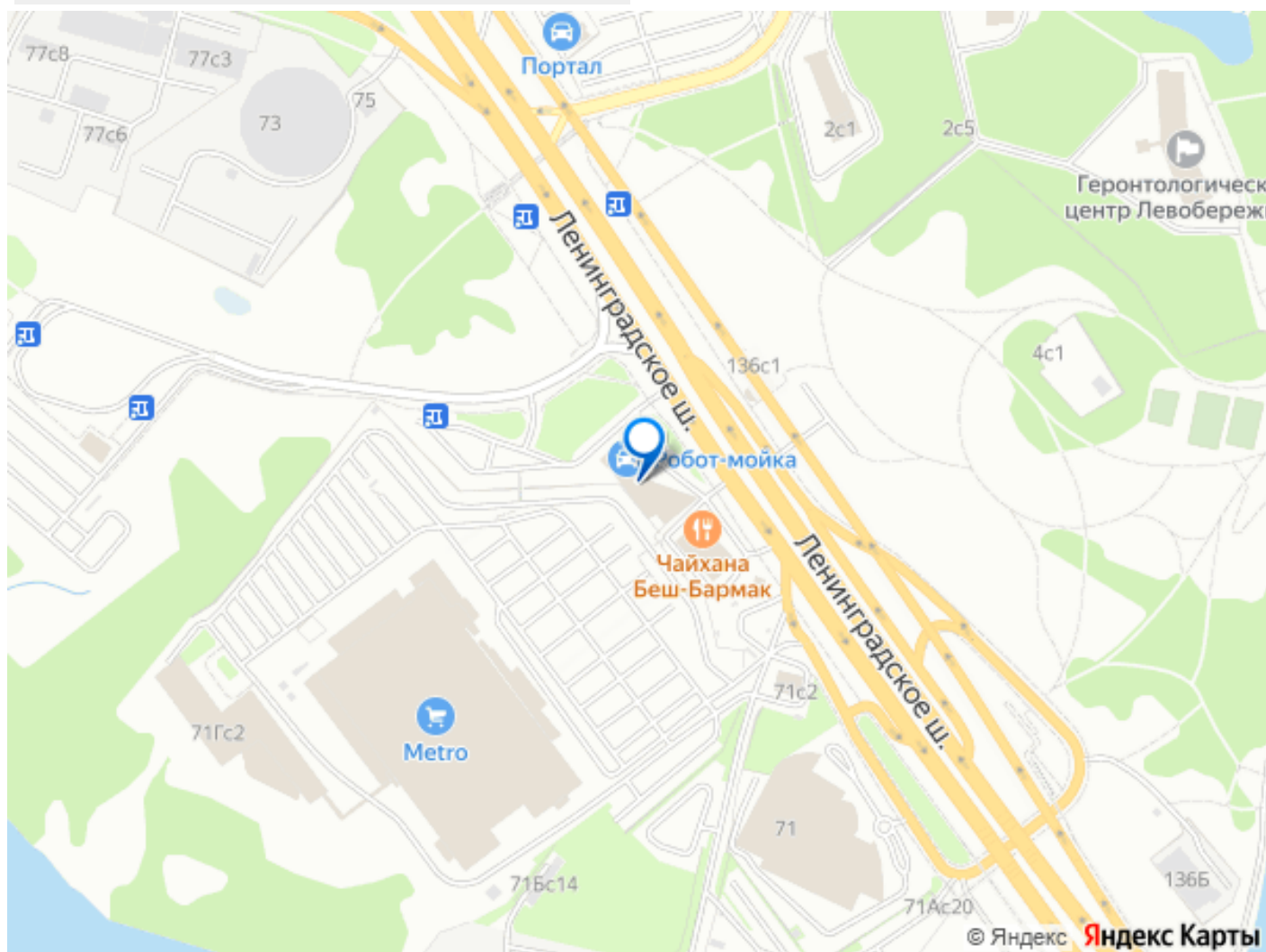
БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда! Сдаётся в аренду отдельно стоящее здание площадью 1700 м<sup>2</sup> по адресу Ленинградское шоссе, 71Б. Идеально для: - Автосервисов (СТО, техцентров) - Торгово-сервисных комплексов для автомобилистов Два этажа Собственная наземная парковка и удобные подъезды Вентиляция: Приточно-вытяжная Кондиционирование: Сплит-системы Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений, Видеонаблюдение Готовое помещение под ключ Отличная видимость с Ленинградского шоссе Максимальный проходящий трафик 200 000 машин ежедневно Срок въезда: 30 дней

для заметок



Стоимость указана с учетом НДС и эксплуатационных расходов. Дополнительно оплачиваются коммунальные платежи.  
Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России