

Создано: 27.08.2025 в 12:10

Обновлено: 27.01.2026 в 12:34

**Москва, Новохохловская улица, 29**

**54 810 000 ₽**

Москва, Новохохловская улица, 29

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Новохохловская](#)

## ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

18792 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

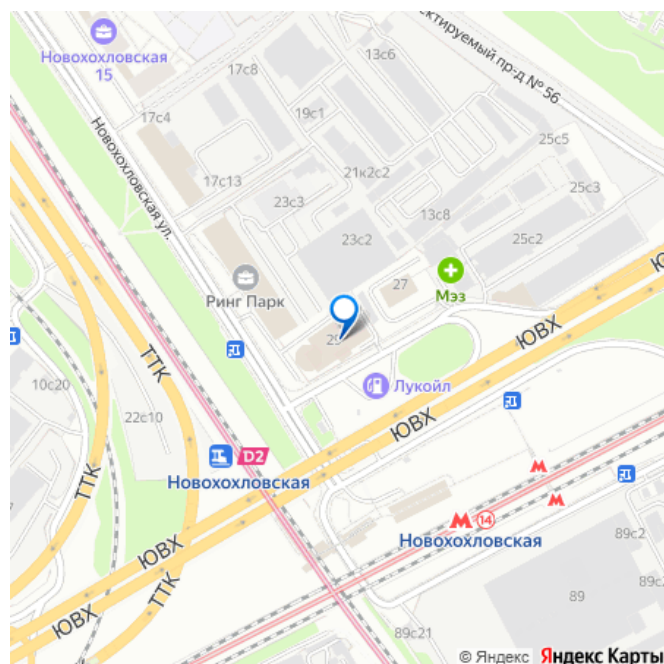
Лот 920924 Предложение от Собственника!  
Бизнес-центр RING PARK предлагает в аренду отдельно стоящее здание по адресу: Новохохловская ул., д. 29. Комплекс расположен в 3 минутах ходьбы от станции МЦК Новохохловская и в 15 минутах от метро Волгоградский проспект, с удобным выездом на Третье транспортное кольцо. Доступны офисные площади (здание целиком) — 18 792 кв.м, этажность — 9 этажей. Высота потолков составляет 4,6 м, ввод в эксплуатацию запланирован на III квартал 2026 года. Площадь типового этажа — 1996 кв.м, кровля

<https://move.ru/objects/9284478140>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

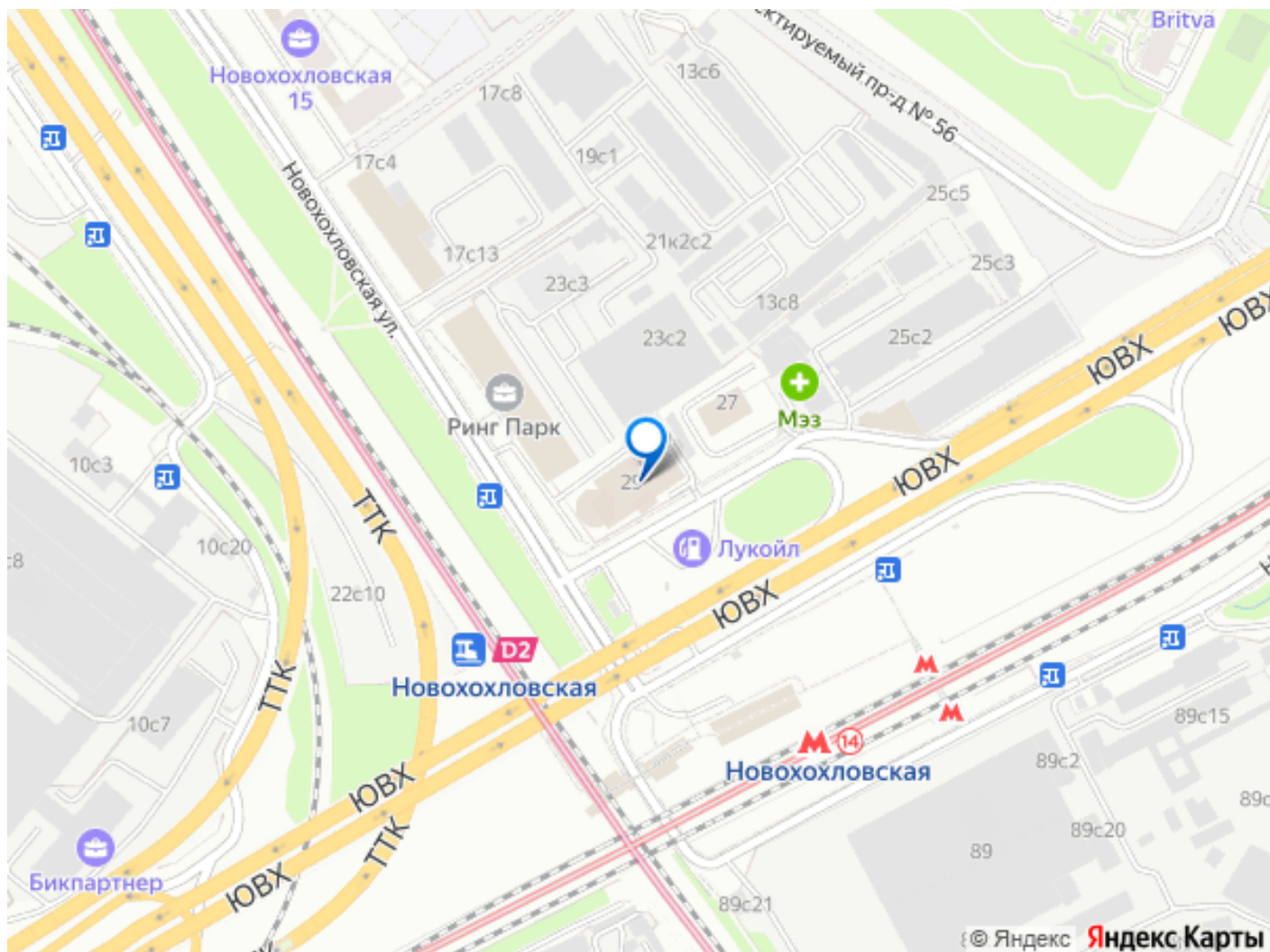
для заметок



— 787 кв.м. Инфраструктура включает наземный паркинг на 170 машиномест и кафе с залом на 52 места. Помещения оснащены современной отделкой, светодиодным освещением, приточно-вытяжной вентиляцией и центральным кондиционированием. На территории комплекса предусмотрены два въезда с КПП, возможность въезда еврофур, а также разгрузочно-погрузочная техника для складов. Ставка аренды, указанная в предложении, не является окончательной. Мы готовы к ее обсуждению в рамках взаимовыгодного сотрудничества. В цену включено: НДС 22%. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Евгений Викторович, доб. 231, ЛОТ 920924







Move.ru - вся недвижимость России