

Создано: 27.08.2025 в 12:10

Обновлено: 27.01.2026 в 12:34

Москва, Новохлоповская улица, 29

**54 810 000 ₽**

Москва, Новохлоповская улица, 29

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Новохлоповская](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

18792 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Лот 920924 Предложение от Собственника!

Бизнес-центр RING PARK предлагает в аренду  
отдельно стоящее здание по адресу:

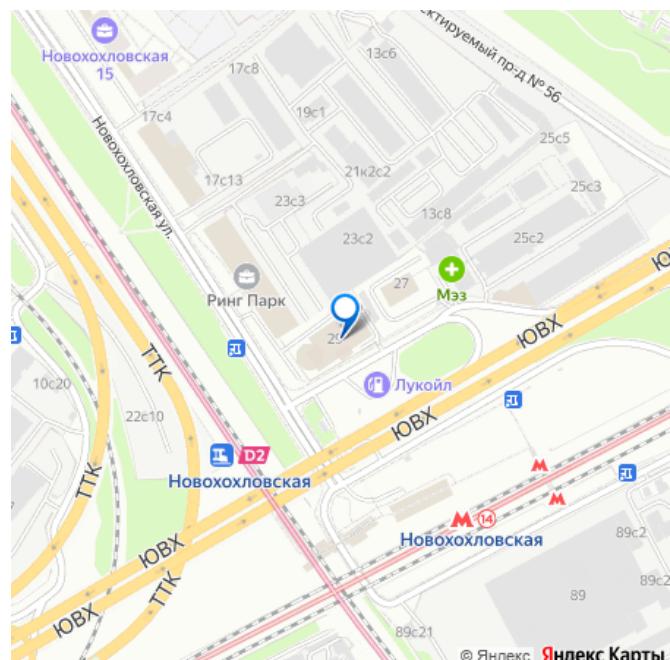
Новохлоповская ул., д. 29. Комплекс  
расположен в 3 минутах ходьбы от станции  
МЦК Новохлоповская и в 15 минутах от метро  
Волгоградский проспект, с удобным выездом  
на Третье транспортное кольцо. Доступны  
офисные площади (здание целиком) — 18 792  
кв.м, этажность — 9 этажей. Высота потолков  
составляет 4,6 м, ввод в эксплуатацию  
запланирован на III квартал 2026 года.  
Площадь типового этажа — 1996 кв.м, кровля

<https://move.ru/objects/9284478140>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-  
Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



— 787 кв.м. Инфраструктура включает наземный паркинг на 170 машиномест и кафе с залом на 52 места. Помещения оснащены современной отделкой, светодиодным освещением, приточно-вытяжной вентиляцией и центральным кондиционированием. На территории комплекса предусмотрены два въезда с КПП, возможность въезда еврофур, а также разгрузочно-погрузочная техника для складов. Ставка аренды, указанная в предложении, не является окончательной. Мы готовы к ее обсуждению в рамках взаимовыгодного сотрудничества. В цену включено: НДС 22%. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Евгений Викторович, доб. 231, ЛОТ 920924



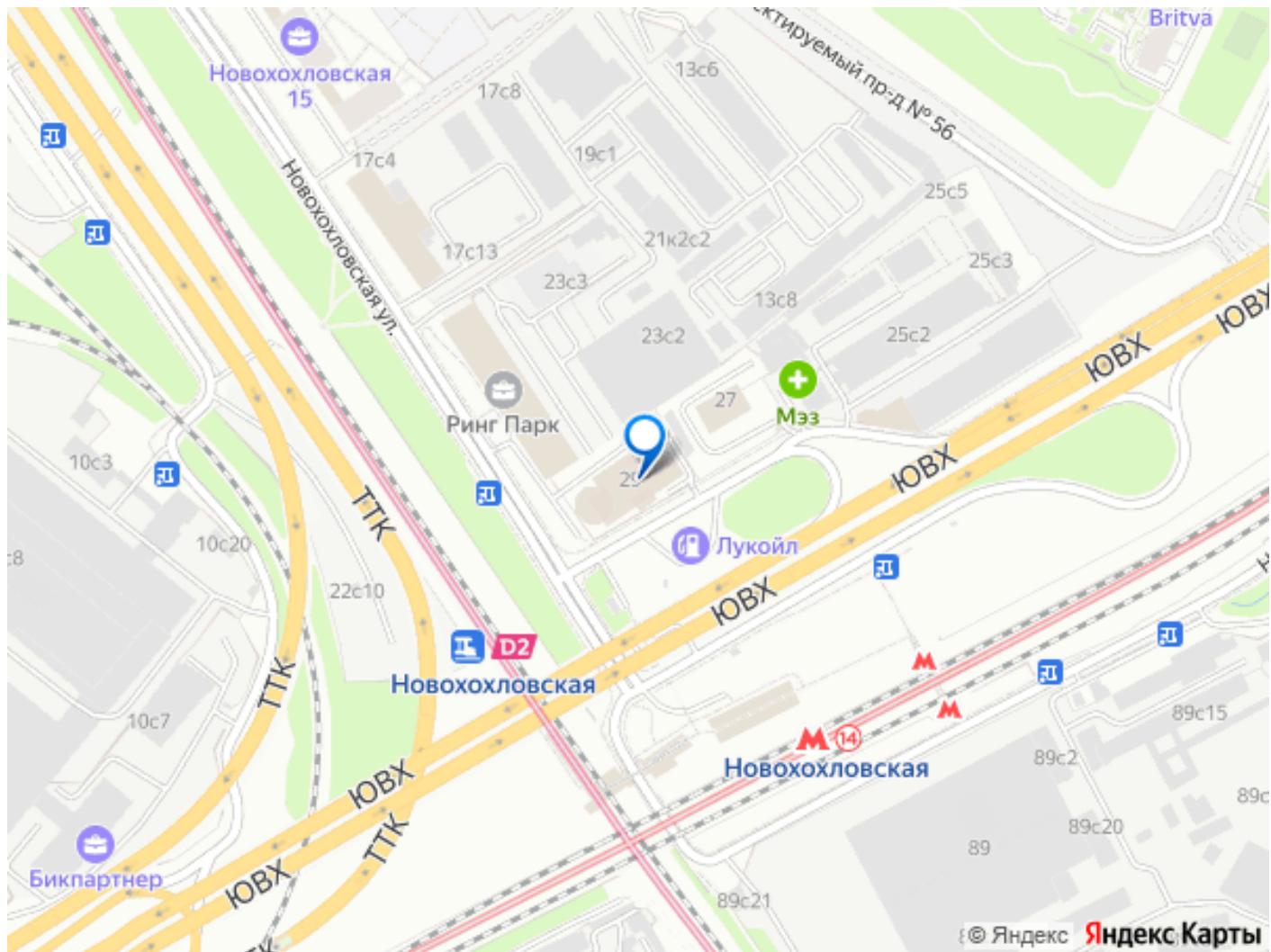
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России