

Создано: 14.11.2025 в 12:20

Обновлено: 19.01.2026 в 17:24

<https://move.ru/objects/9286583259>

Особняки РЕНТАВИК, Рентавик

**79337869418**

Москва, Новохлопская улица, 29

**47 763 000 ₽**

Москва, Новохлопская улица, 29

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Новохлопская](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

18792 м<sup>2</sup>

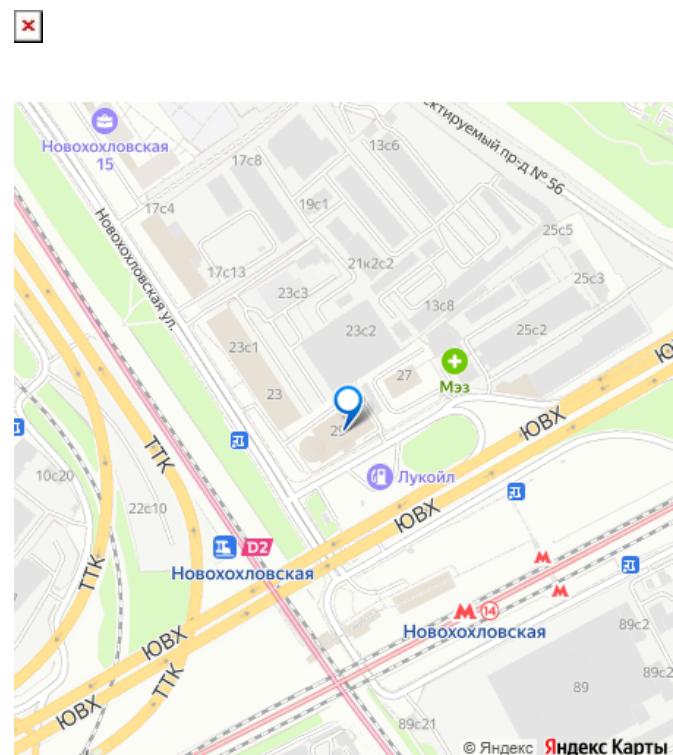
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Здание входящее в состав административно-делового комплекса Ring Park.

Функциональный комплекс расположен в непосредственной близости от станции метро - Новохлопская. Легко добраться с ТТК и с Нижегородской улицы. Два подъезда на территорию комплекса через КПП.

Налоговая: 22. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система

пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения: 1

этаж - 2035 м2. 2-9 этажи - 1996 м2.

Эксплуатируемая кровля - 787 м2. Выполнена  
отделка в современном стиле Лофт.

Светодиодное освещение. Установлены  
двойные стеклянные перегородки. Ввод в  
эксплуатацию - 2 квартал 2026 года. Ставка  
указана ориентировочная и подлежит  
обсуждению. Планировка: смешанная.

Дизайнерский ремонт. Лофт. Высокие  
потолки. Терраса/балкон. Высота потолка:  
4.6м. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во  
парковочных мест: 199. Лот 61852-87



