

Создано: 18.11.2025 в 17:43

Обновлено: 04.12.2025 в 00:54

<https://move.ru/objects/9286714367>

**BBRE, BBRE**

**79230738377**

**Москва, Большой Саввинский переулок,  
16/14С3**

**9 590 000 ₽**

Москва, Большой Саввинский переулок, 16/14С3

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

1918 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

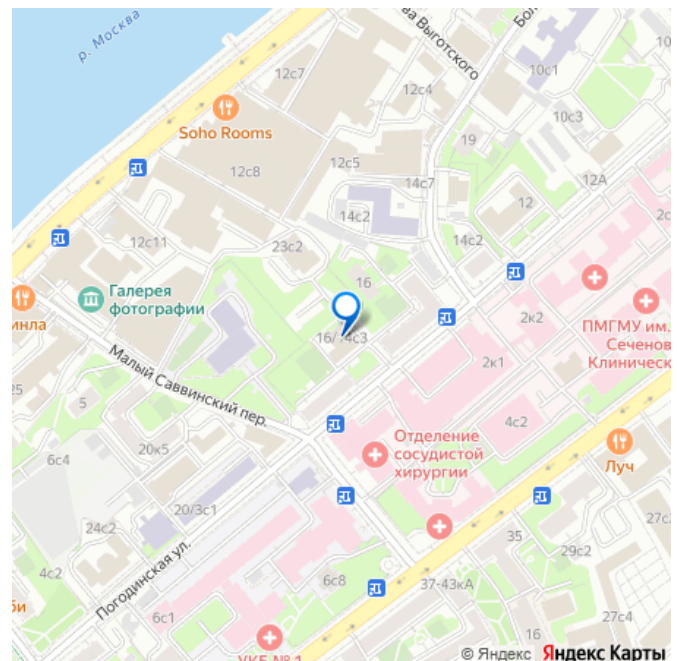
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Новая вакансия прямой аренды от  
собственника премиального здания с  
территорией по адресу Большой Саввинский  
переулок 16/14с3 площадью 1918 м2!  
Рассадка на 160 + рабочих мест. 6  
OPENSPACE, 5 Переговорных, 40 кабинетов, 4  
кофе поинта, 1 большая кухня, 1 серверная, 1  
ресепшн, 1 архив, 2 гардеробных, 8 санузлов,  
Наземный паркинг предоставляет места на  
20 автомобилей. Допускается обсуждение  
арендных каникул для оформления  
помещения под нужды арендатора. Цена за  
все ПОД КЛЮЧ с эксплуатацией. Агентам,  
брокерам, заинтересованным партнерам мы

для заметок



платим комиссию 3 000 000 рублей за сделку.

Показ возможен сразу после звонка. Прямая

аренда. Пешая доступность от метро

Спортивная;(7 мин пешком). Охрана и доступ

24 часа в сутки. Дисконт, торг обсуждаем.

Показ в любое удобное Вам время.

Смешанная кабинетная планировка с

большим количеством open спэйс

пространствами. Мощная система

кондиционирования; приточно-вытяжная

вентиляция; Оборудованная кухня;

Компьютерные и телефонные слаботочные

сети полностью разведены до рабочих мест.

Рядом богатая инфраструктура, множество

ресторанов и кафе. Звоните по любым

вопросам. Агентам мы платим комиссию 50%



