

Создано: 28.04.2025 в 19:05

Обновлено: 21.01.2026 в 13:05

<https://move.ru/objects/9278167567>

**Марина Газина, Домников**

**Недвижимость**

**79230739830**

**Московская область, Каширский район,  
Кашира, Пушкинская улица, 23**

**160 000 ₽**

Московская область, Каширский район, Кашира, Пушкинская  
улица, 23

Улица

[улица Пушкинская](#)



Шоссе

[Новокаширское](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

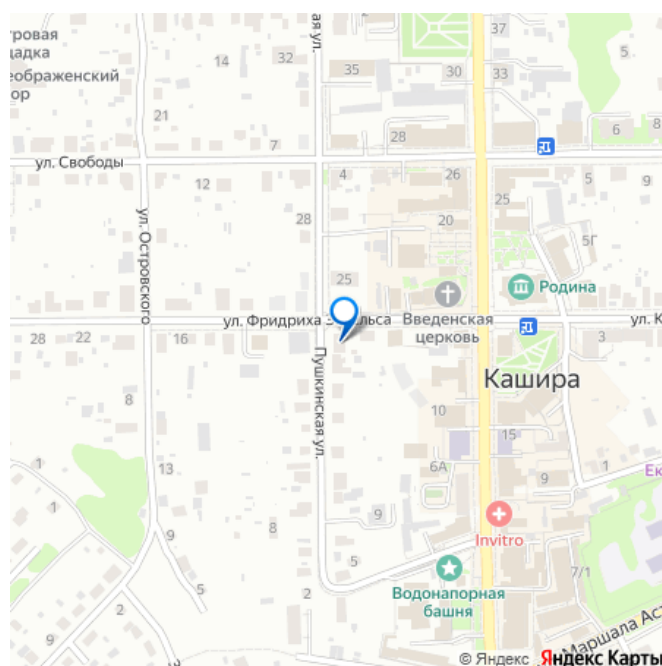
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Аренда 1-го этажа отдельно стоящего здания в историческом центре города Кашира Московской области. - Без внутренней отделки, свободная планировка позволяет реализовать любые идеи и проекты. - Мощность электроэнергии - 30 кВт, возможность подключения мощного оборудования. - Центральные коммуникации: вода, водоотведение, отопление газом. Открываем двери вашему бизнесу в исторической части Подмосковья! Вы ищете

уникальное пространство, подходящее под любой амбициозный проект? От лица собственника предлагаем вам роскошный первый этаж отдельно стоящего здания в городе Кашире Московской области. Площадь составляет 200 квадратных метров с высоким потолком и изящной винтовой лестницей, что создает идеальные условия для воплощения самых креативных идей и оформления интерьера в любом стиле высокого класса.

Наш объект расположен в одном из живописнейших уголков региона, вблизи основных туристических маршрутов, музеев, храмов и набережной. Здесь открывается уникальная возможность построить успешный и прибыльный бизнес в сфере услуг, гостеприимства и творчества:

Открытие ресторана высокой кухни, который украсит наш исторический город и привлечёт ценителей качественной еды и приятной обстановки. Создание образовательного центра или шоу-рума, способствующего развитию искусства и культуры региона.

Организация мастерской моды, флористики или специализированного сервиса для требовательных клиентов. Мы ждем ответственных, инициативных и дальновидных партнеров, готовых вложить средства в развитие своего дела и внести вклад в процветание нашей местности.

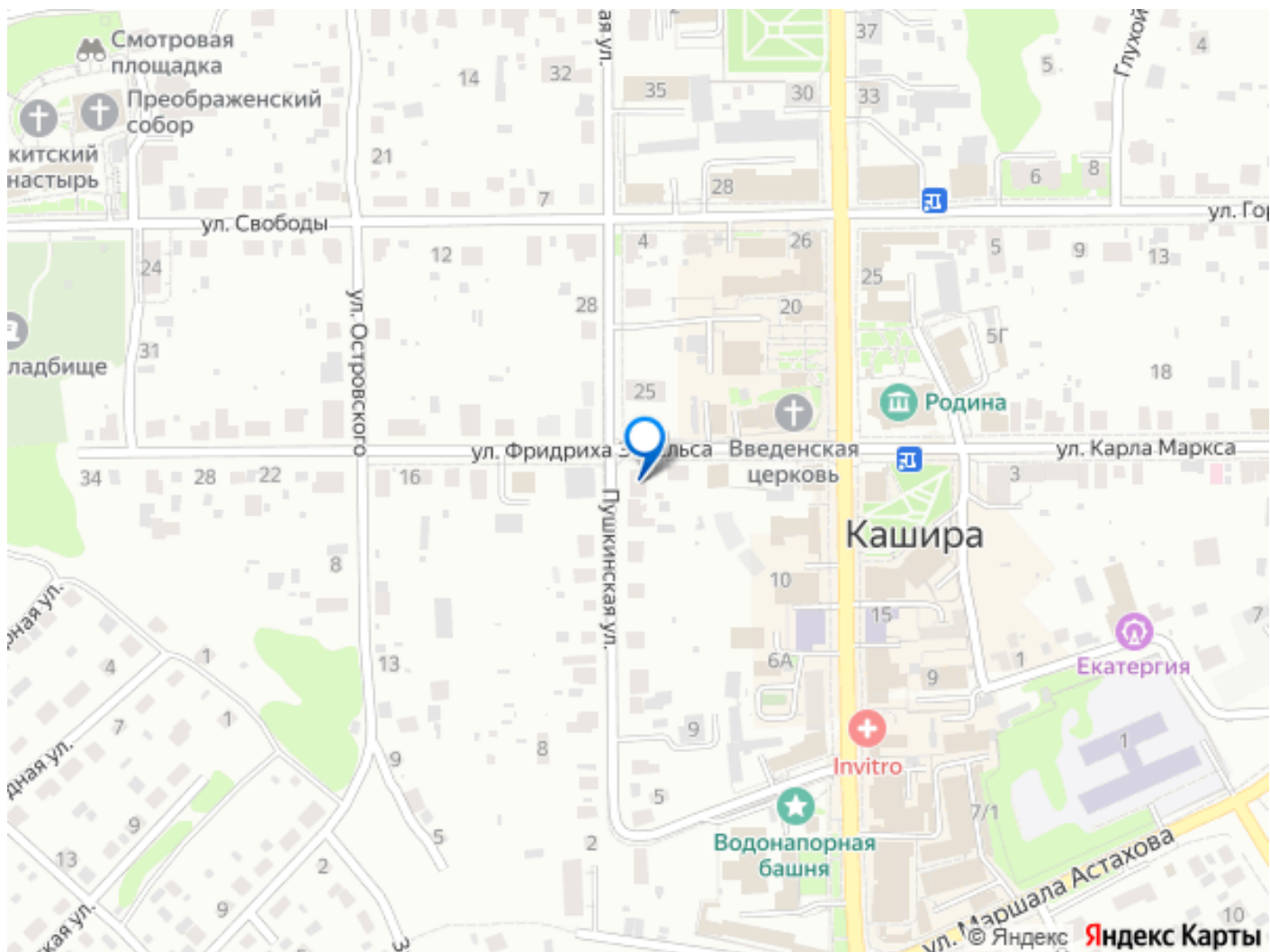
Будьте частью истории нашего уютного города! Идеально подойдёт для реализации любых бизнес-проектов: - ПВЗ

Ozon/Wildberries - Магазин/Шоурум товаров повседневного спроса - Образовательный класс/Учебный центр - Автошкола/Фитнес-центр - Парикмахерская/Салон красоты - Фотостудия/Кофейня - Химчистка/Цветочный магазин - Медицинская клиника/Ветеринарная лечебница - Швейный цех/Ателье одежды - Кафе/Пекарня -

Турагентство/Офис управляющей компании -  
Фитнес-клуб/Зоомагазин Преимущества  
помещения: - Удобное расположение в самом  
сердце города Кашира. - Рядом исторические  
достопримечательности, культурные  
объекты, пешеходные зоны. - Хороший  
трафик и высокая проходимость целевой  
аудитории. - Возможность размещения  
наружной рекламы и создание  
привлекательного имиджа заведения.  
Бесплатная собственная парковка  
обеспечивает удобство вашим клиентам и  
сотрудникам. Расположение идеально  
подходит для бизнеса любого формата: -  
Расположено в историческом центре г.  
Каширы. - Набережная, старинные храмы и  
соборы, кинотеатр, музеи - всё в  
непосредственной близости от арендуемого  
помещения. Это помещение станет отличным  
решением для развития вашего бизнеса и  
привлечения клиентов! Создавайте  
комфортную среду для вашего бизнеса!  
Стоимость аренды составляет 800 рублей за  
квадратный метр. Коммунальные услуги  
оплачиваются отдельно. Возможно  
размещение рекламной вывески. Мы открыты  
к обсуждению вашего предложения! Не







Move.ru - вся недвижимость России