

**Москва, Верхняя Красносельская улица,  
ЗГ**

**6 125 000 ₺**

Москва, Верхняя Красносельская улица, ЗГ

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)



для заметок

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

2100 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

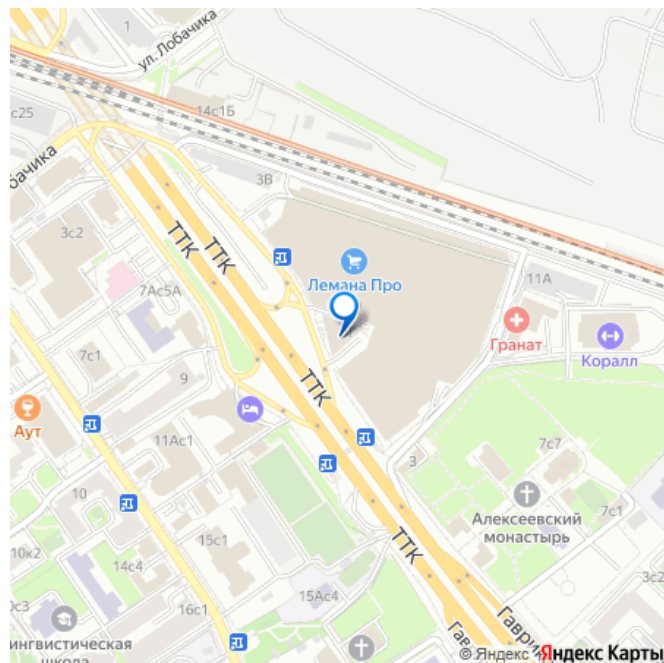
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Лот 1026192 Аренда офисного зданиям класса «В+» в Красносельском районе ЦАО. В 700 метрах станция метро Красносельская. Прямой съезд на ТТК. Офисное здание в стиле хайте-тек 2002 года постройки оснащено всеми необходимыми инженерными системами - центральное кондиционирование и вентиляция, автоматическая система пожаротушения, системы видеонаблюдения и контроля доступа, два скоростных лифта, презентабельная входная группа. Выделенная мощность: 370 кВт. Вместительный наземный и подземный



паркинг. Все помещения с отделкой.  
Функциональная смешанная планировка.  
Благодаря архитектурным решениям отличное естественное освещение. Гибкие форматы аренды - возможна как аренда с представленной на фото мебелью, так и переоборудование здания под свои нужды. Здание идеально подойдет под штаб-квартиру крупной компании или офис с большим потоком клиентов. Звоните, показ в удобное время по предварительной договорённости. В цену включено: НДС 22%. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Филипп , доб. 261, ЛОТ 1026192





