

Создано: 09.02.2026 в 13:27

Обновлено: 11.02.2026 в 12:45

<https://move.ru/objects/9289401368>

Аветисян Гарник, Рентавик

79337869418

**Москва, Верхняя Красносельская улица,
3Г**

6 125 000 ₽

Москва, Верхняя Красносельская улица, 3Г

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)



для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

2100 м²

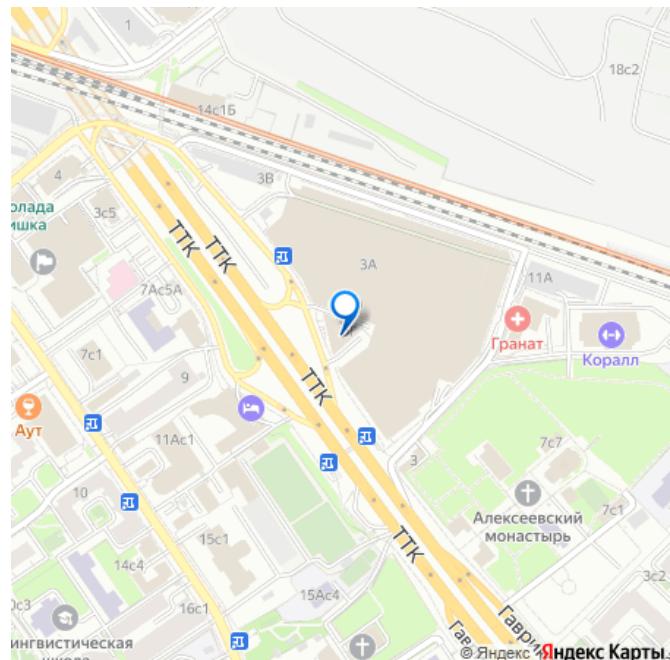
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Современный деловой центр с удобной транспортной доступностью. Прямой выезд на Третье транспортное кольцо. Рядом пролегают улица Стромынка, Русаковская и проспект Мира. Расстояние между бизнес-центром и Садовым кольцом составляет всего два километра. Налоговая: 08. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Подземная, Наземная. Описание помещения: Здание готово к въезду с марта 2026 года. Цоколь -

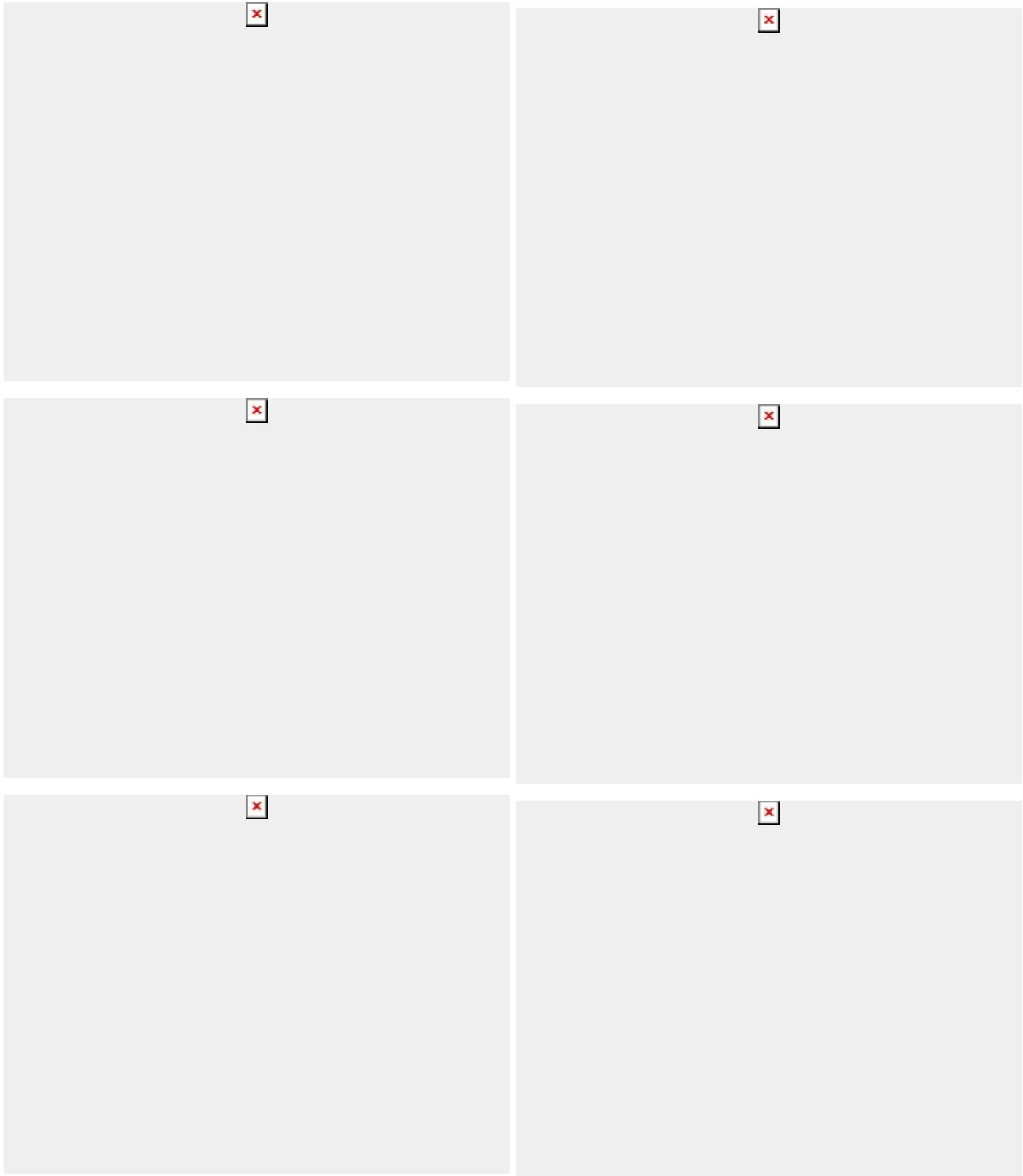
397,7 м2. 1 этаж - 290,8 м2. 2 этаж - 602,8 м2.

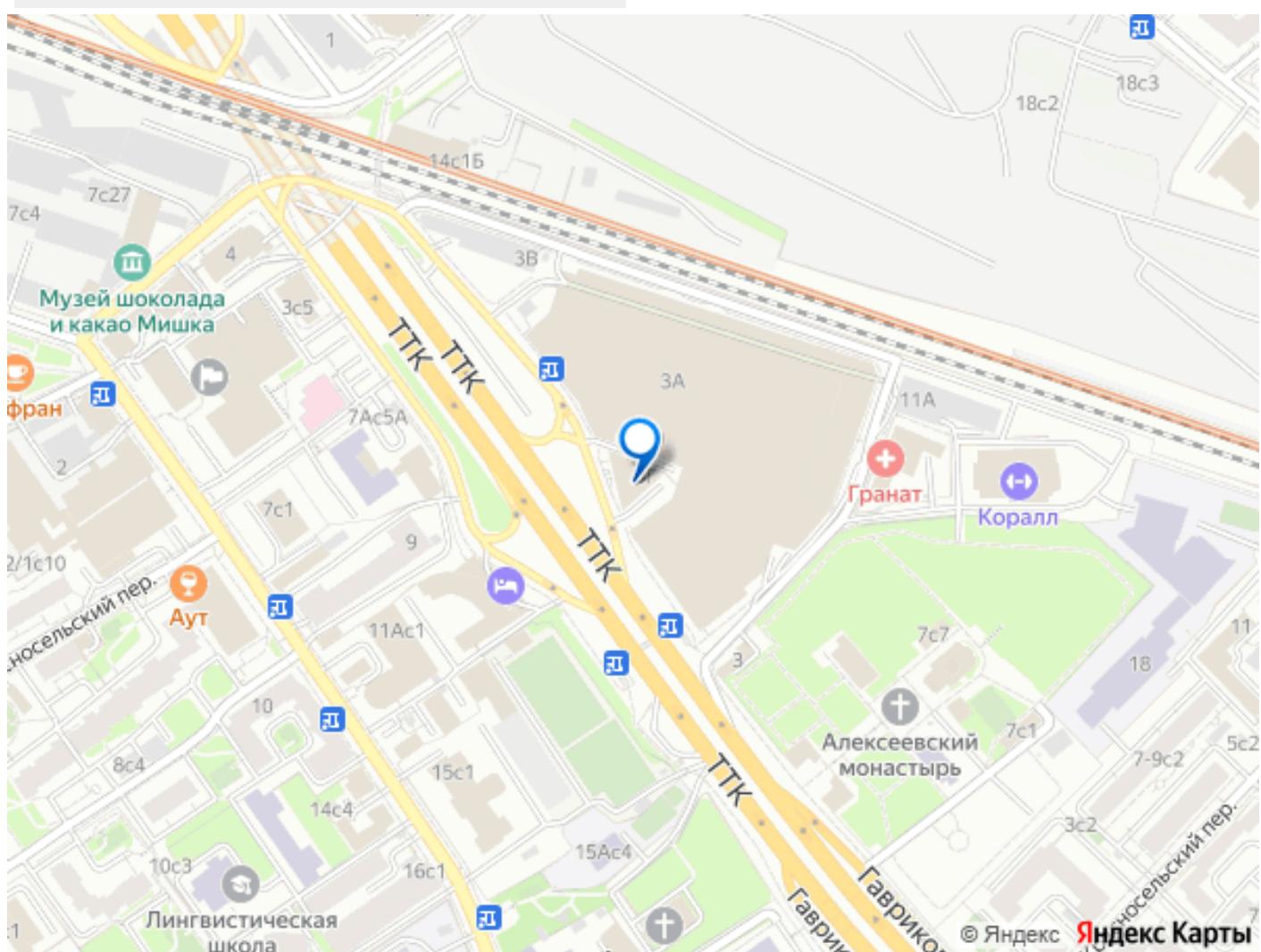
3 этаж - 603,1 м2. 4 этаж - 593,9 м2.

Планировка: . Типовой ремонт. Высота

потолка: 2.7м. Тип налогообложения: С НДС.

Кол-во парковочных мест: 20. Лот 84126-87





Move.ru - вся недвижимость России