

Создано: 12.11.2025 в 19:41

Обновлено: 27.01.2026 в 18:41

**Москва, Кленовый бульвар, 6**

**3 208 500 ₽**

Москва, Кленовый бульвар, 6

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[бульвар Кленовый](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

2139 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

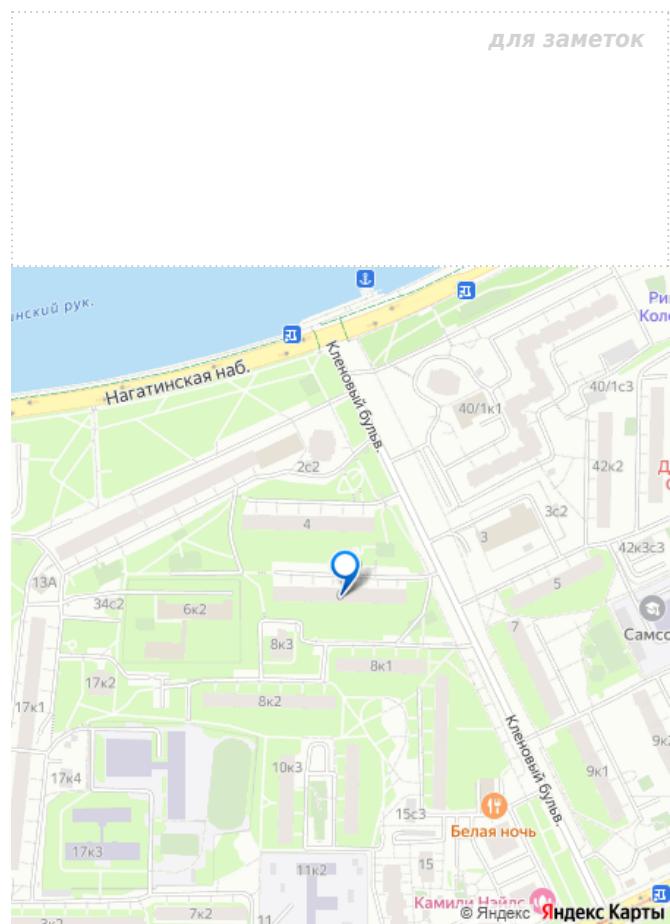
[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Лот 972808 Предложение от Собственника!

Делимся комиссией с коллегами!

Предлагается в аренду ОСЗ площадью 2 139 кв.м в районе м. Коломенская, под медцентр, офис или под другие цели бизнеса. За выездом арендатора требуется ремонт, предоставляем длительные арендные каникулы на время ремонта и обустройства под ваши цели. Планировка смешанная, частично возможно изменение. Здание расположено в 6-ти минутах ходьбы от ст. м. Коломенская. Под Хостел и отель не сдаем. В цену включено: затраты на электричество,



коммунальные расходы, НДС 22%. В цену не включено: уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: Роман Михайлович, доб. 251, ЛОТ 972808

