

Создано: 02.12.2025 в 08:05

Обновлено: 04.03.2026 в 12:04

**Москва, улица Чистова, 10**

**3 333 333 ₺**

Москва, улица Чистова, 10

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Чистова](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

2166 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

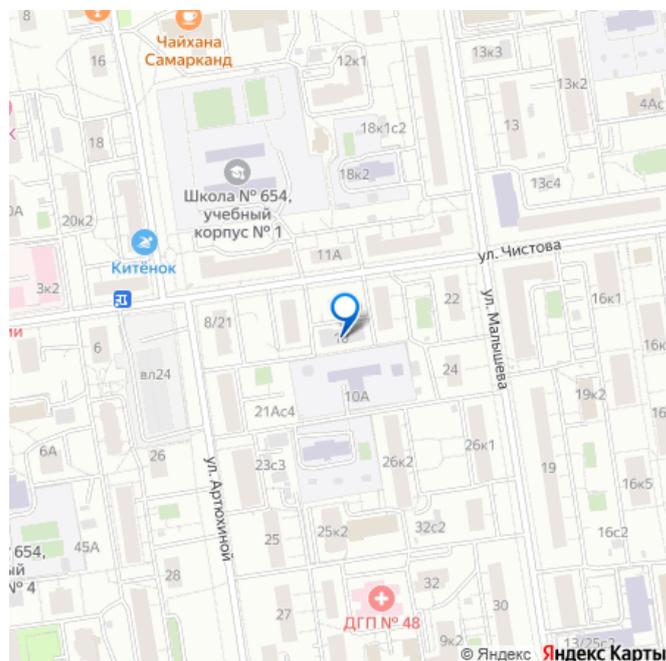
**Описание**

Прямая аренда здания от собственника без комиссии. Готово к въезду. Объявление актуально. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. Сделаем рассадку бесплатно. >ID объекта - 105454. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Предлагаем в аренду здание по адресу: Москва, улица Чистова, 10. Рабочих мест: от 271 до 481\*. Площадь: 2 166 м<sup>2</sup>. Планировка: кабинетная. Состояние: под отделку. Ставка (включая эксплуатацию): 18 467 руб. за м<sup>2</sup>/год. Арендная плата: 3 333 333 руб./мес. Класс здания: В. Налог: включая

<https://move.ru/objects/9287061681>

**Александра Назарова, OF RU -  
коммерческая недвижимость  
79804179231**

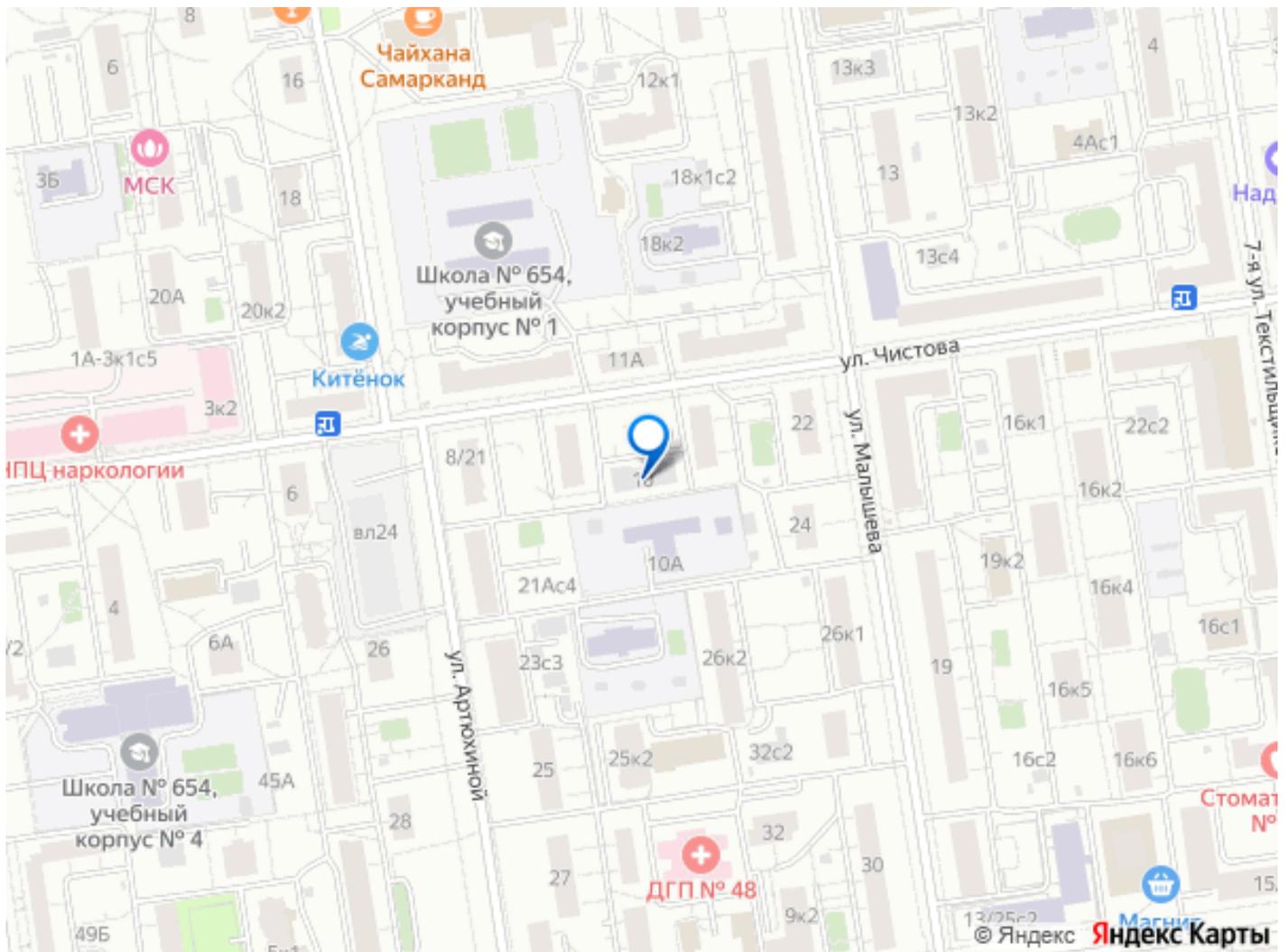
для заметок



НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этажей: 4. Метро рядом: м. Волжская в 9 минутах пешком, м. Печатники в 12 минутах пешком, м. Печатники в 12 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 23. Системы здания: >ID объекта - 105454. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России