

Создано: 16.02.2026 в 18:40

Обновлено: 25.02.2026 в 23:56

Москва, улица Чистова, 10

3 333 474 ₺

Москва, улица Чистова, 10

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Чистова](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

2166 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1037982 Предложение от Собственника!
Делимся комиссией с коллегами!
Предлагается в аренду особняк общей площадью 2166 кв.м. на улице Чистова д.10. Здание полностью приведено в порядок после проведения капитального ремонта, что гарантирует его безупречное техническое состояние. Высокие потолки подчеркивают ощущение простора и создают потенциал для свободного планирования. В ходе ремонтных работ были полностью заменены межэтажные перекрытия и обновлен фасад. Выполнена качественная отделка общих зон,

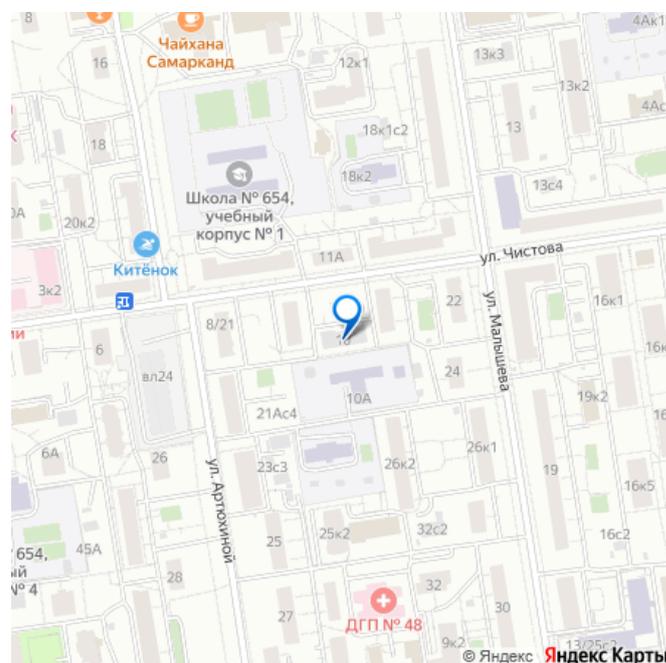
<https://move.ru/objects/9290509451>

Ринат Мухамедшин, Апекс-

Недвижимость

79862742715

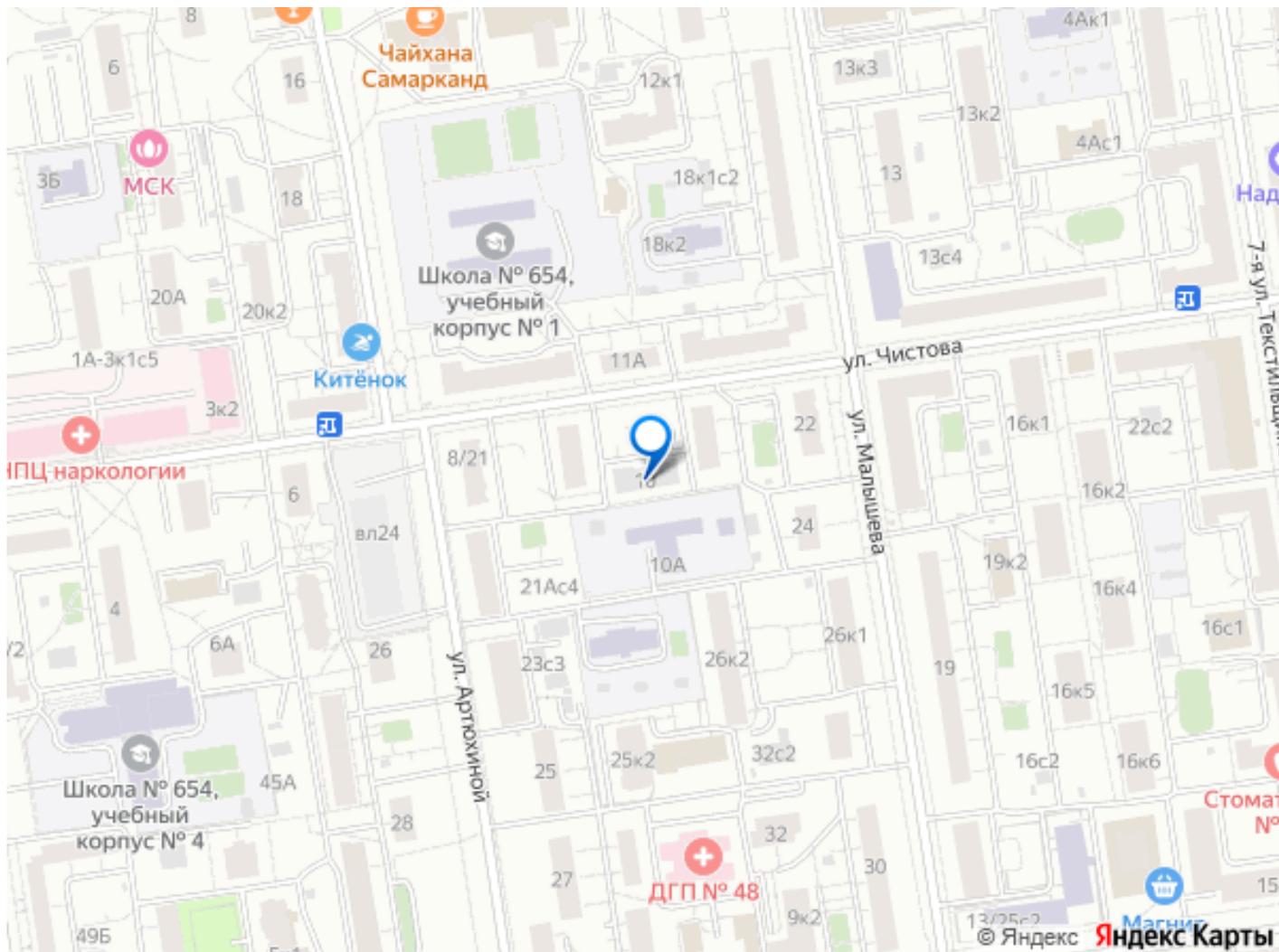
для заметок



включая лобби, а также подготовительная отделка white box во всех помещениях. Новому собственнику предстоит заключительный этап по финишной отделке рабочих зон в соответствии с индивидуальными требованиями. Данный объект представляет интерес как для размещения головного офиса компании, так и в качестве капиталовложения с целью последующего получения стабильного арендного дохода. Особняк обладает выгодным расположением с пешей доступностью до станций Метро и МЦД В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: Ринат , доб. 232, ЛОТ 1037982







Move.ru - вся недвижимость России