

Создано: 07.11.2025 в 11:33

Обновлено: 18.01.2026 в 12:04

Москва, Волочаевская улица, 12АС1а

3 855 028 ₽

Москва, Волочаевская улица, 12АС1а

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Волочаевская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

2318 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 971035 Предложение от Собственника!

Аренда здания 2318 м² на 1 линии в 12 мин.
от м. Площадь Ильича, Римская, Бауманская.

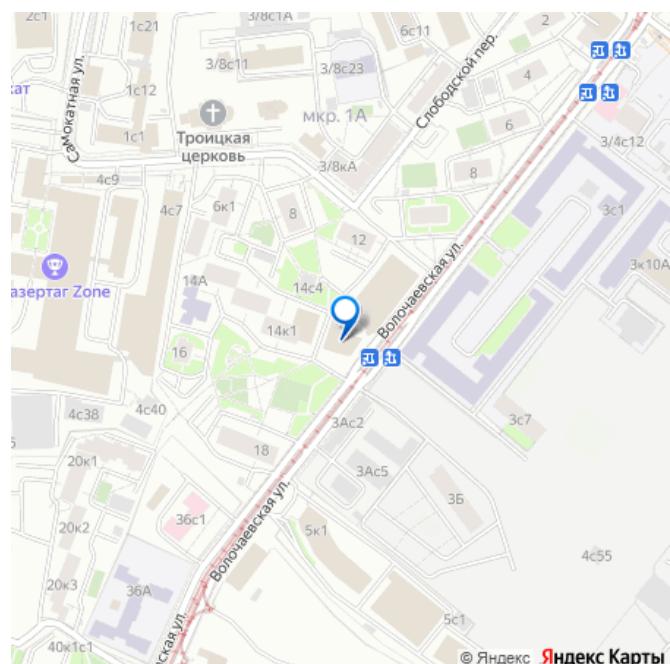
Удобное расположение в густонаселенном
районе со сложившейся жилой застройкой и
развитой инфраструктурой. В пешей
доступности ЖК Золоторожский, ЖК Символ,
ЖК Monodov Femile. Отдельно стоящее 2-эт
здание, стандартный ремонт, высота
потолков 2.9-3.9м. Есть зона разгрузки-
погрузки с автомобильным дебаркадером и
грузовым лифтом (1тонна) для доставки на
этажи. На территории имеется собственная

<https://move.ru/objects/9286386428>

Андрей Хмелевский, Алекс-
Недвижимость

79862742715

для заметок



наземная парковка для посетителей.

Непосредственная близость к остановке общественного транспорта обеспечивает хороший трафик посетителей. Идеально, чтобы разместить медицинский центр, представительство, офис или штаб-квартиру компании. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Андрей Валерьевич, доб. 253, ЛОТ 971035



