

🕒 Создано: 27.12.2025 в 20:56

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 00:39

**Москва, 2-й Вязовский проезд, 12С1**

**2 946 400 ₽**

Москва, 2-й Вязовский проезд, 12С1

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

2320 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Лот 1006716 Предложение от Собственника!  
Предлагается комплекс зданий дилерского центра общей площадью 2320 кв.м. и земельный участок 3000 кв.м. Комплекс состоит из шоурума с офисным блоком, здания технического обслуживания, автомойка на два поста, возможно увеличение еще на два. Шоурум высота потолков первого этажа 7.2 м. Два санузла на первом этаже, семь кабинетов на антресоли. Отдельный вход и въездные ворота с улицы. Витринное остекление. Земельный участок асфальтированное покрытие, огороженная территория с шлагбаумом. Пожарная сигнализация. Своя газовая котельная, вода

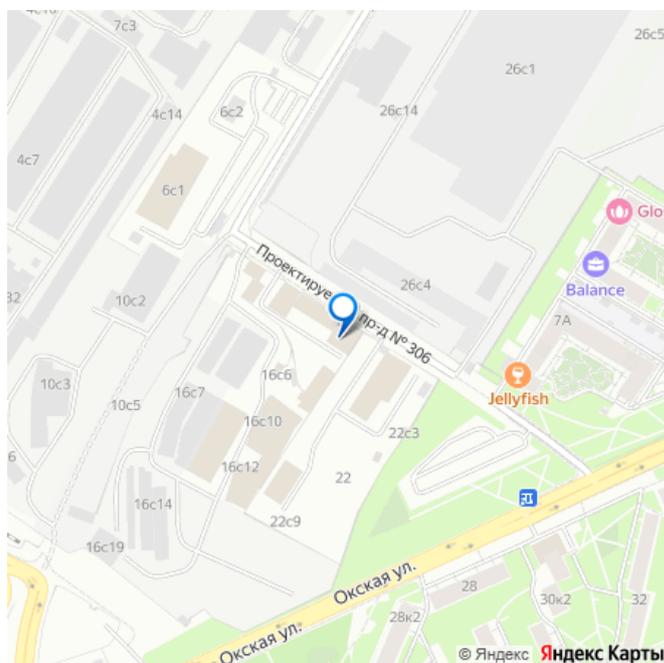
<https://move.ru/objects/9287705936>

**Валентин Елизаров, Апекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



и канализация центральные. Выделенная электрическая мощность 286 кВт. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин, доб. 215, ЛОТ 1006716



