

Создано: 18.12.2024 в 11:32

Обновлено: 23.01.2026 в 19:44

Москва, Лениногорская улица, 31

**486 000 ₽**

Москва, Лениногорская улица, 31

Округ

[БАО, Косино-Ухтомский район](#)

<https://move.ru/objects/9268565023>

**Алексей Ермаков, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

для заметок

## ОСЗ - Отдельно стоящее здание



Общая площадь

243 м<sup>2</sup>

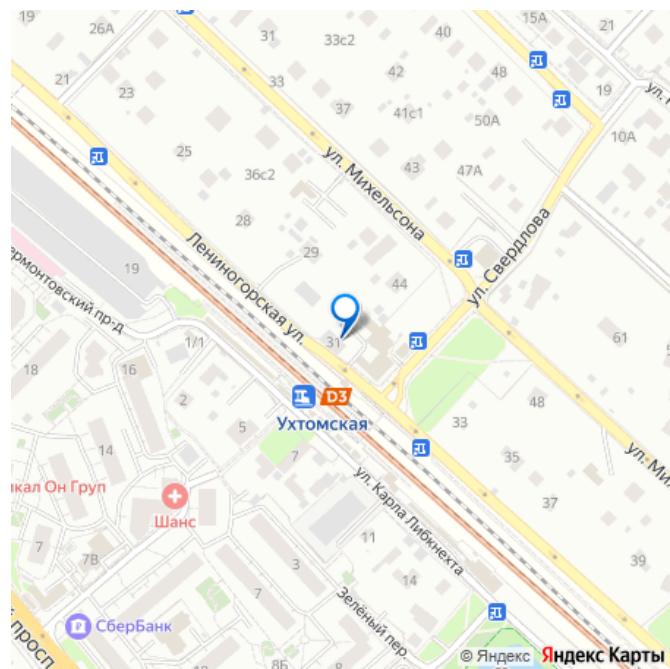
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Лот 769658 Предложение от Собственника!

Аренда ПСН 243 м<sup>2</sup> в ОСЗ, у ж/д ст.Ухтомская (МЦД 3), м.Лермонтовский проспект (15 минут пешком) и м.Косино. Рядом остановки.

Отдельный вход с фасада + вход под разгрузку со двора, открытая планировка преимущественно. Коммуникации (с/у септик, вода, свет, отопление бойлер). от 35кВт.

Реклама на фасаде. Потолок 3м, Возможный профиль: Общепит, Продукты, Алкомаркет, Аптека, Оптика, Услуги, Сервис, Ремонт, Банк, Ломбард, Касса, Ателье, Химчистка, МедЦентр, Клиника, Анализы, Стоматология, Косметология, Салон эпиляции, Массаж, Спа, ТНП, Цветы, Одежда, Обувь, Секонд хенд,

Хозтовары, Для Дома, Ремонта, Детские,  
Зоотовары, Строматериалы, Интернет  
магазин, Пункт самовывоза, Выдачи,  
Доставка, ДаркКитчен, Товары, Шоурум,  
Бутик, Интерьер, Посуда, Игрушки,  
Канцтовары, Подарки, Сувениры, Косметика,  
Бижутерия, Аксессуары, Парфюмерия,  
БытХимия, Текстиль, Ткани, Белье. В цену  
включено: затраты на электричество. В цену  
не включено: коммунальные расходы, уборка.  
Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы  
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С  
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей  
Владимирович, доб. 217, ЛОТ 769658



