

KNRU ОФИСЫ, KNRU

79165723464

**Москва, Средний Овчинниковский
переулок, 8С2**

976 589 ₺

Москва, Средний Овчинниковский переулок, 8С2

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

246 м²

Детали объекта

Тип сделки

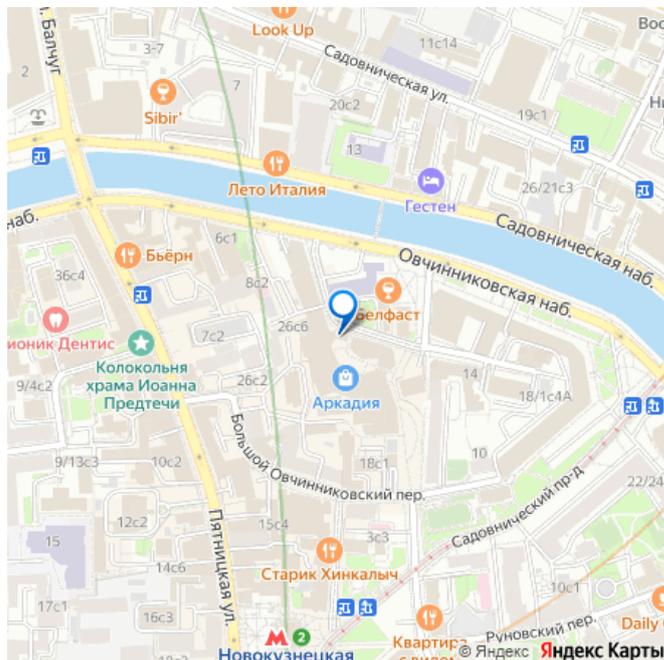
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Современный офис 246 м² у метро Новокузнецкая Сдается в долгосрочную аренду стильное отдельно стоящее здание 246 м² (полезная площадь 176 м²) в МФК «Аркадия». Локация исключительно удобна — всего 5 минут пешком от станции метро «Новокузнецкая». Арендная ставка составляет 959 400 руб./мес. Арендуйте не просто помещение, а статусный офис в историческом центре Москвы с современной инфраструктурой. Объект представляет собой особняк с собственной архитектурой, что выгодно отличает его от типовых предложений. Помещение полностью готово



к работе, все городские коммуникации подведены. Важным преимуществом является наличие 5 парковочных мест для ваших сотрудников и клиентов.

Характеристики: Операция: Аренда Площадь: 246 м? (полезная площадь 176 м?) Цена: 959 400 руб./мес. Цена за м?: 3 900 руб./мес.

Этаж: 1 (помещение в один уровень) Этажей в здании: 2 Назначение: Офис Состояние:

Отделка выполнена, коммуникации подведены Планировка: Смешанная Высота потолков: 3 м Коммуникации: Все городские, подключенная мощность 25 кВт Парковка: 5 мест (21 000 руб./мес. за каждое)

Дополнительно: Коммунальные платежи и уборка оплачиваются отдельно. Чтобы осмотреть этот уникальный офис и начать работу в самом сердце столицы, звоните прямо сейчас для оформления просмотра!

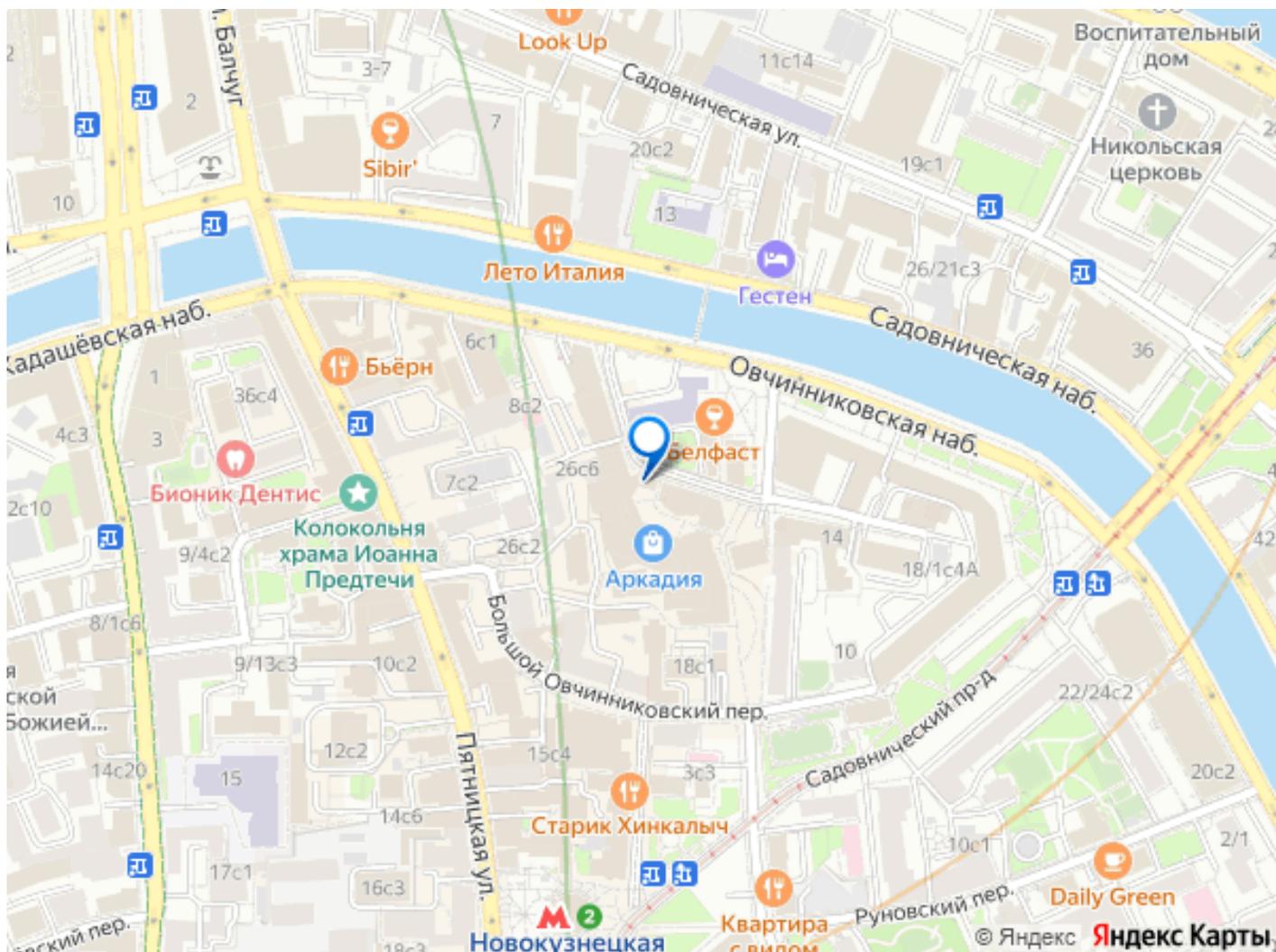
Точки притяжения: возле метро Ближайшие станции метро: Третьяковская,

Новокузнецкая Помещение подойдет для:

Офис ID - 570077







Move.ru - вся недвижимость России