

Создано: 04.07.2025 в 11:20

Обновлено: 13.11.2025 в 10:14

<https://move.ru/objects/9282607387>

Агент

79862542127

Москва, Электролитный проезд, вл3

63 000 000 ₽

Москва, Электролитный проезд, вл3

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[проезд Электролитный](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

25200 м²

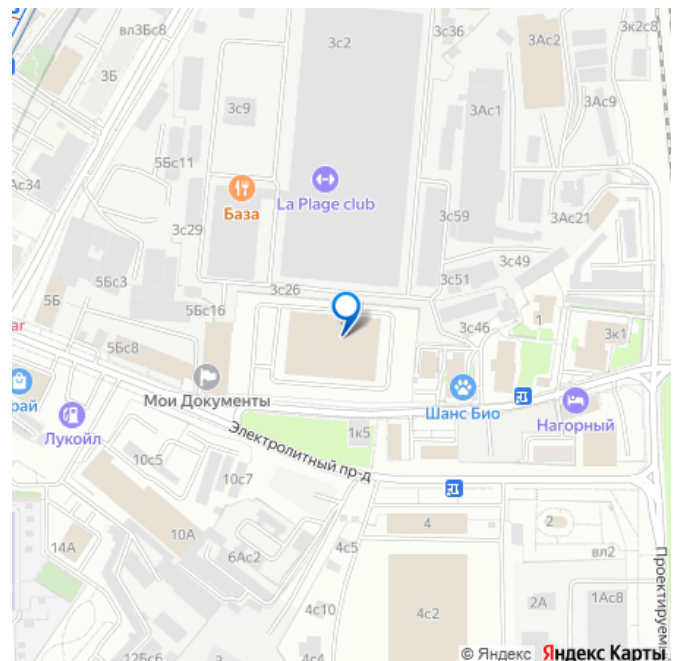
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



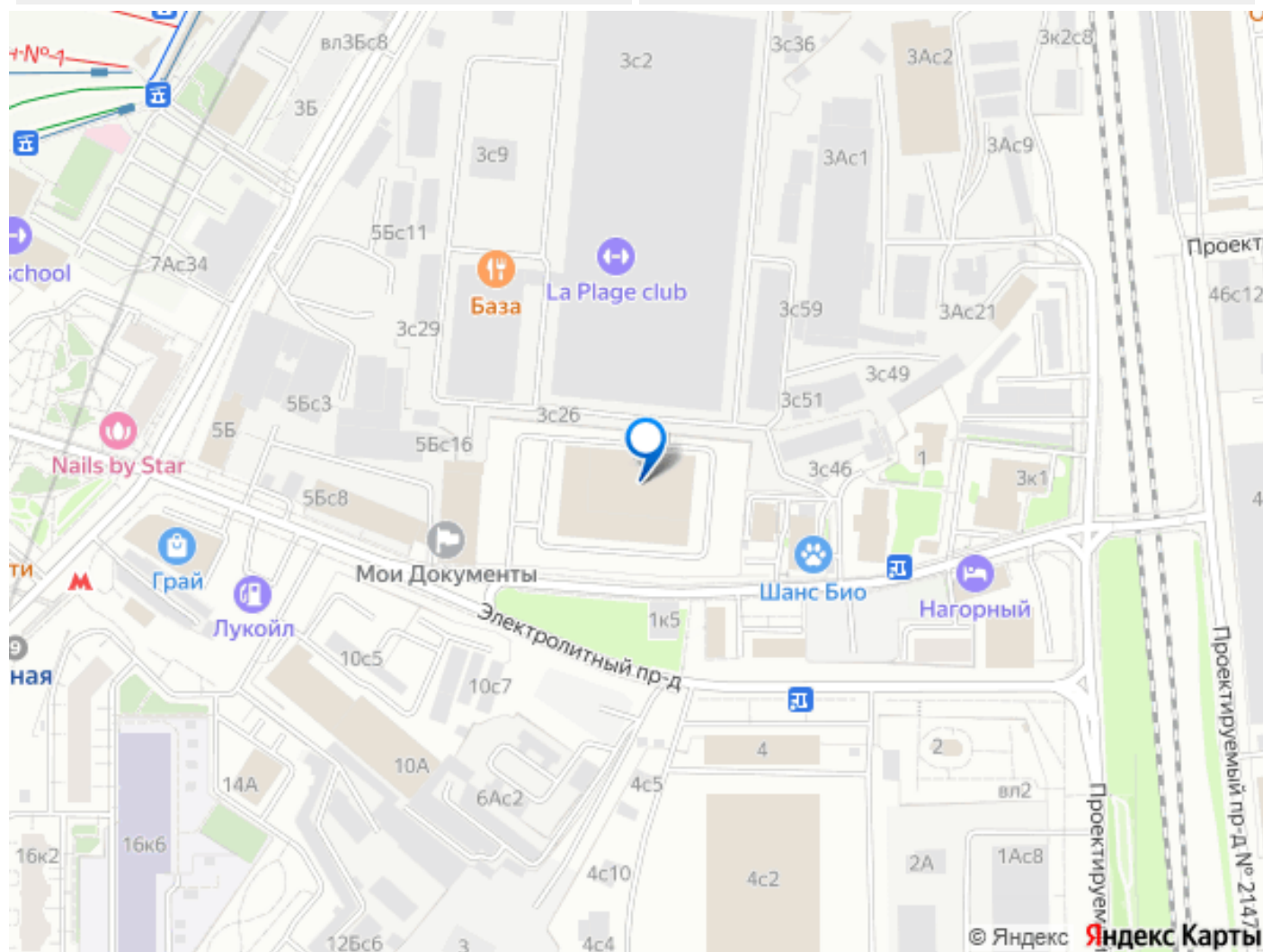
Описание

Сдается здание класса А под бизнес-центр, медицинский центр или офис крупной компании! Предлагается выгодная аренда от собственника просторного комплекса общей площадью 25 200 м². Общая характеристика:

- Количество этажей - 7 (из которых 6 надземных + один цокольный);
- Высота потолка 1 и 2 этаж 4,95 м, с 3 по 6 этажи 3,6 м;
- Парковочные места — оборудованная стоянка вместимостью до 350 автомобилей;
- Подходящие помещения для офисов разного уровня — от компактных кабинетов до больших конференц-залов или open space;

Современные системы вентиляции, кондиционирования воздуха и пожарной безопасности обеспечивают комфортную рабочую атмосферу круглый год; - Качественная отделка помещений, готовая инфраструктура для быстрого запуска бизнеса. Бизнес-центр расположен в пешей доступности от метро Нагорная (6 минут). Ввод в эксплуатацию сентябрь 2025г. Для получения дополнительной информации и организации показа звоните. Планировки направим по запросу. Мы готовы предложить выгодные условия долгосрочной аренды с учетом ваших потребностей и бюджета компании.





Move.ru - вся недвижимость России