

🕒 Создано: 14.11.2025 в 11:58

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 14:54

Аветисян Гарник, Рентавик

79337869418

Москва, Электролитный проезд, 1к4

73 500 000 ₺

Москва, Электролитный проезд, 1к4

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[проезд Электролитный](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

25200 м²

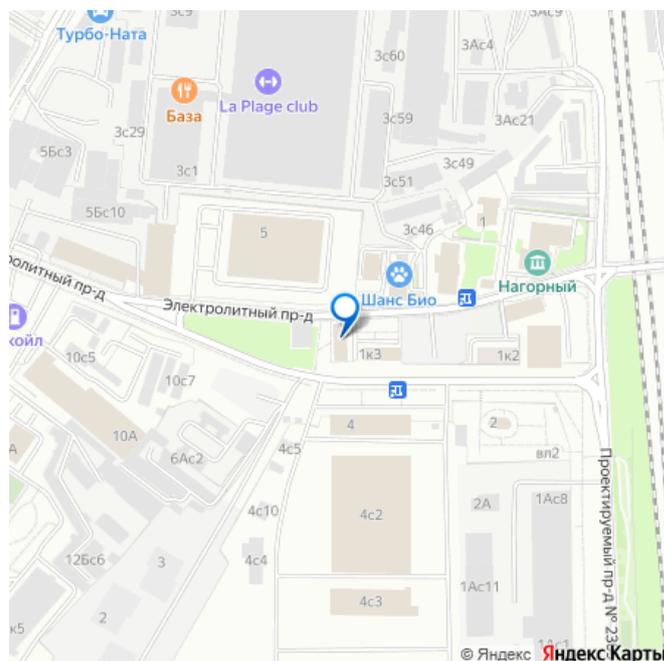
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Деловой центр в шаговой доступности от метро. Удобный доступ с Варшавского шоссе, Севастопольского и Нахимовского проспектов. Собственная большая парковка перед зданием, а так же есть подземный паркинг. Современные инженерные системы и презентабельная входная зона. Налоговая: 26. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Подземная, Наземная. Описание

помещения: Целиком здание в аренду.

Арендопригодная площадь - 18000 м2.

Планировка: открытая. Дизайнерский ремонт.

Подходит под: медцентр. Высокие потолки.

Высота потолка: 3.6м. Тип налогообложения:

С НДС. Кол-во парковочных мест: 350. Лот

80163-87

