

Создано: 06.03.2026 в 20:39

Обновлено: 06.03.2026 в 23:58

Москва, Мантулинская улица, 7С3

23 000 052 ₺

Москва, Мантулинская улица, 7С3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Мантулинская](#)

<https://move.ru/objects/9291244962>

AV INVEST GROUP, AV INVEST GROUP
79850358842,7980181
1216

для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

2552.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

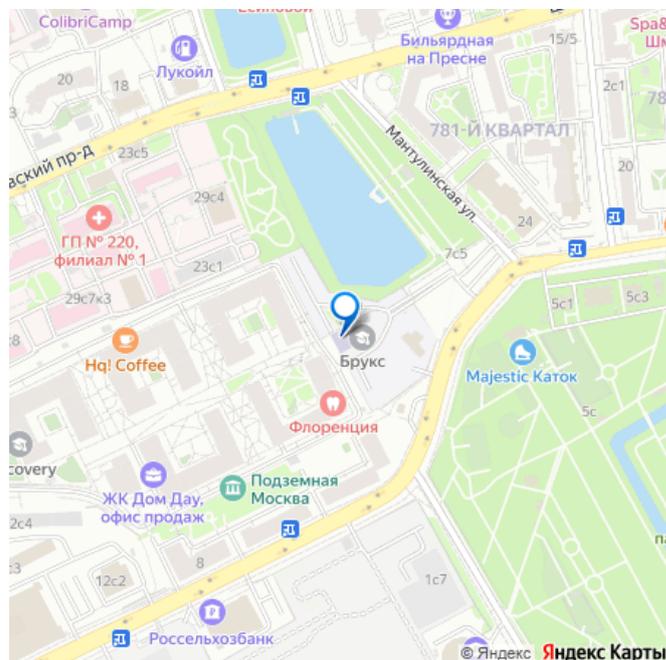
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Редкий формат в аренду: отдельно стоящее офисное здание в 10 минутах пешком от Москва-Сити 2 552,3 м² полностью в вашем распоряжении Под штаб-квартиру, хаб или частный бизнес-центр ХАРАКТЕРИСТИКИ: — 4 этажа + эксплуатируемая кровля (возможность обустройства лаунж-зоны или летней террасы) — Высота потолков: до 3,2 м — Форма и конфигурация этажа позволяют эффективно зонировать пространство — Современные инженерные системы — Собственная парковка на 70 машиномест — Дополнительно: городская парковка рядом



УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: — 23 000 000 ? в месяц —
1 месяц предоплаты + 2 страховых депозита
— Эксплуатационные расходы включены —
Вода и электроэнергия — по счетчикам
ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ И
ИНФРАСТРУКТУРА: — 10 минут пешком до
Москва-Сити — Удобный выезд на ТТК и
ключевые магистрали — В шаговой
доступности — кафе, банки, фитнес,
магазины Для получения любой информации
звоните нам прямо сейчас! Все права
защищены. Любое копирование или
использование материалов без разрешения
запрещено.



