

Создано: 13.03.2026 в 17:29

Обновлено: 09.04.2026 в 12:48

Собственник

79852854358

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Транспортная улица, 1**

3 000 357 ₺

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,
Транспортная улица, 1

Улица

[улица Транспортная](#)

Шоссе

[Егорьевское](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

2571 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

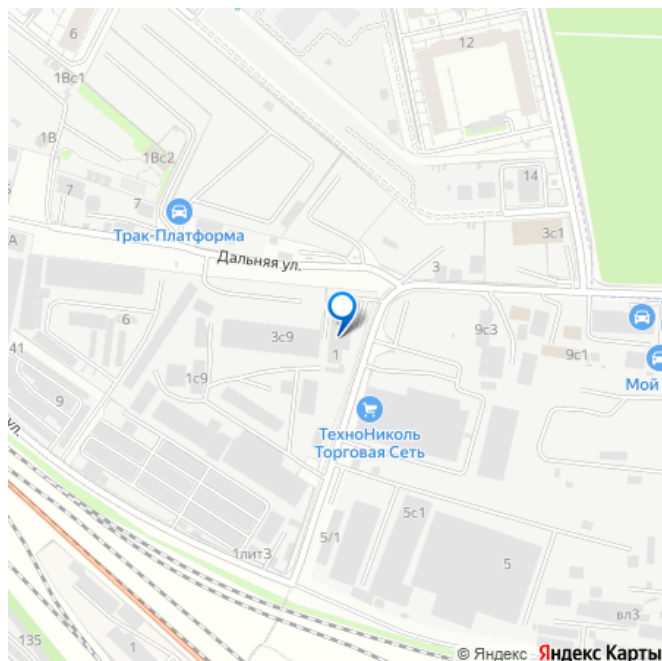
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Здание на огороженной территории 4 этажа. Площадь 2571,1 кв.м. Земельный участок 19 соток. Назначение земельного участка - общежитие. Расположено на границе г. Люберцы и г. Москвы (район Некрасовка). Удалённость от жилого массива 2 км. Высота потолков от 2,7 до 2,85 метра. Планировка здания коридорно-кабинетная. Среднее количество комнат на этаже - 22. Площадь комнат 16-27 кв.м. В 2010 переоборудовано под хостел. Количество мест - 560.

для заметок



Ближайшая ж/д станция - Панки - 800 метров, Люберцы 1 700 метров. Ближайшая станция метро Лермонтовский проспект. Время в пути на пригородном электропоезде до метро Лермонтовский пр-т - 4 минут, Выхино - 7 минут. Расстояние от МКАД 5 км. Здание полностью укомплектовано мебелью и постельными принадлежностями. Коммунальные платежи по приборам учёта.



