

Создано: 12.05.2025 в 17:17

Обновлено: 13.01.2026 в 17:40

<https://move.ru/objects/9279071533>

SHOW ME, SHOW ME

79168449424

Москва, Нежинская улица, 13А

11 999 845 ₽

Москва, Нежинская улица, 13А

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Нежинская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

2582 м²

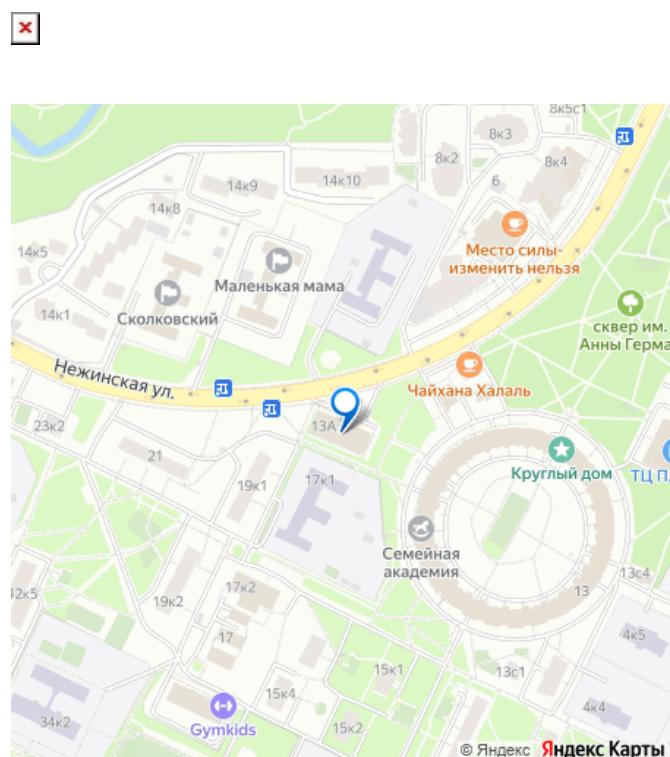
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

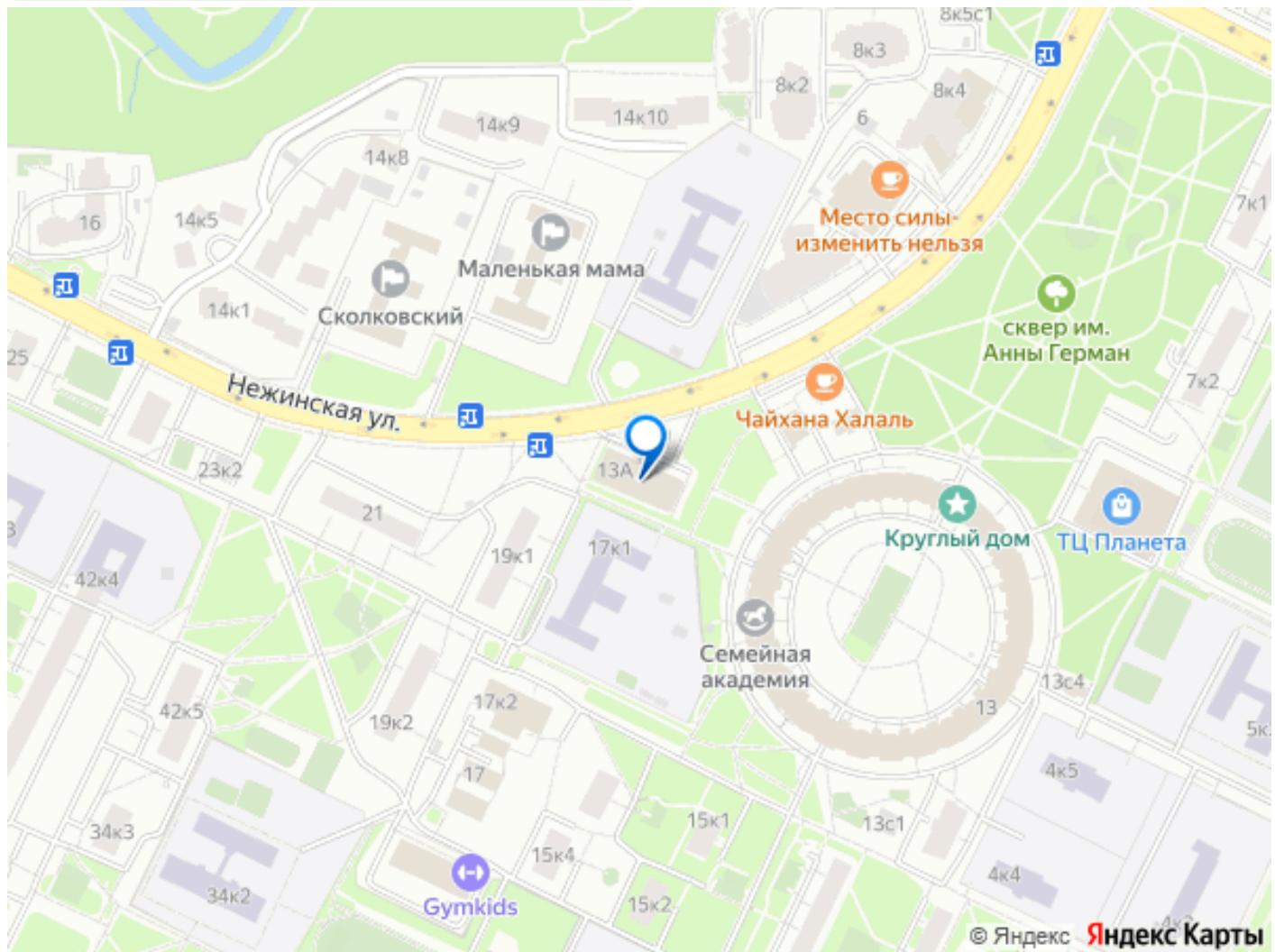
Предлагается в аренду отдельно стоящее здание с парковкой на 41 машиноместо!

Адрес - улица Нежинская 13А Метраж - 2582 метров Этажность - 3 этажа + тех этаж и терраса Типовой этаж - по 1000 метров, которые сейчас разделены на 4 блока по 250 метров Ставка - 55 770 руб./кв.м./год с НДС В месяц - 12 000 000 рублей Паркинг - 41 машиноместо входит в ставку аренды

Панорамное остекление Состояние: объекта сдается с уже готовыми местами общего пользования: зона ресепшен, комнаты охраны, лестницы, лифты, коридоры,

санузлы, коммуникации. Готовы обсуждать арендные каникулы. Подойдет для размещения: офис, клиника, детский сад, частная школа, медицинский центр, представительский офис. Готовы оперативно организовать просмотр и ответить на Ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России