

Создано: 11.08.2025 в 13:30

Обновлено: 01.12.2025 в 14:22

<https://move.ru/objects/9284992347>

ID 1203702, Континент-Недвижимость

79168844413

Москва, Николоямская улица, 40/22С4

829 033 ₽

Москва, Николоямская улица, 40/22С4

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Николоямская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

261.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

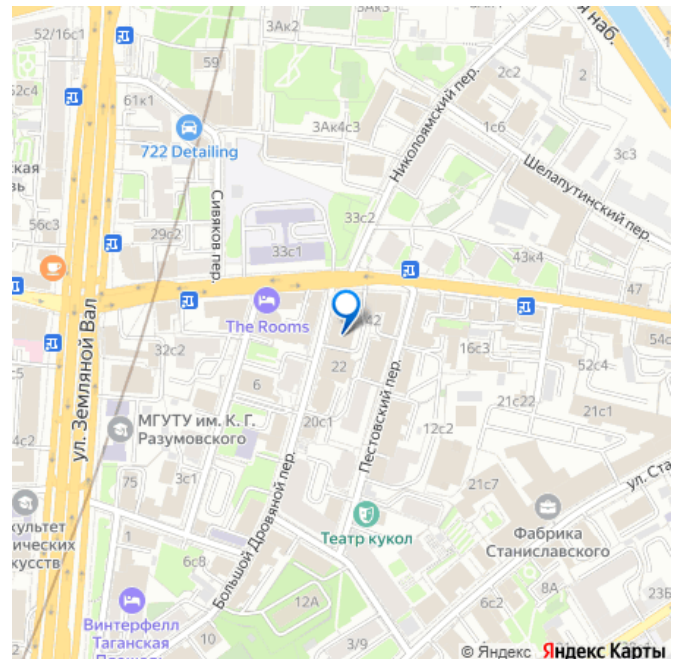
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

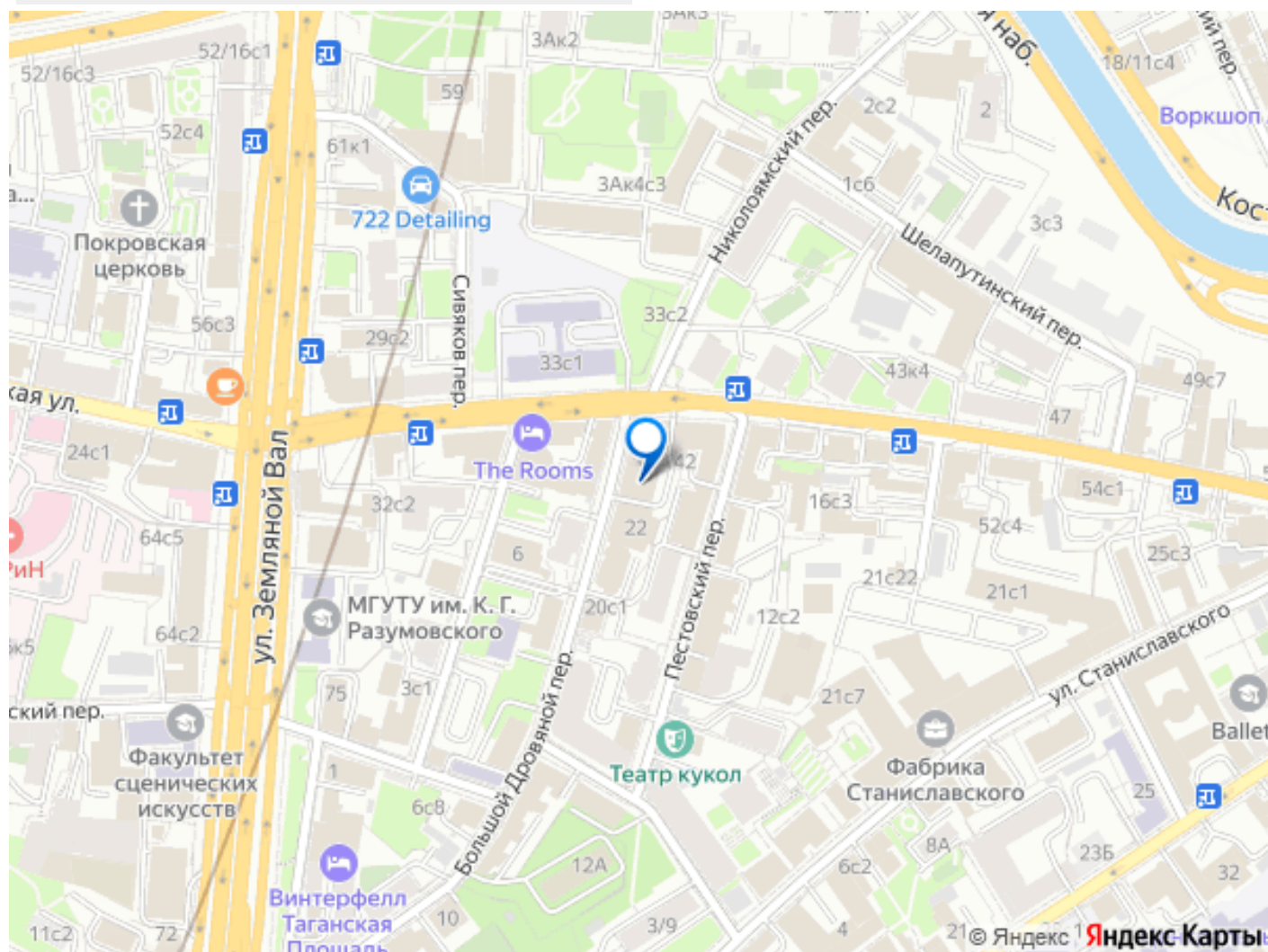
Лот: 418118, бизнес-центр Ефимия. БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду помещение свободного назначения 261,8 м², расположено на 1 этаже бизнес центра класса В+. Планировка : просторная зоны ожидания, операционный зал , кассовый узел, 8 кабинетов , комнаты для приема пищи, санузлы, серверная и электрощитовая. Оборудовано хранилище. Техническое оснащение: Приточно-вытяжная вентиляция. Центральное кондиционирование. Безопасность: Круглосуточная охрана. В арендную плату включено: НДС,

для заметок



коммунальные платежи, эксплуатационные
расходы. Залог — 1 месяц. Налоговая 9.
Парковка 2 машиноместа на подземном
паркинге.





Move.ru - вся недвижимость России