

Создано: 11.08.2025 в 16:12

Обновлено: 07.12.2025 в 02:38

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 5

580 000 ₽

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 5

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

263 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

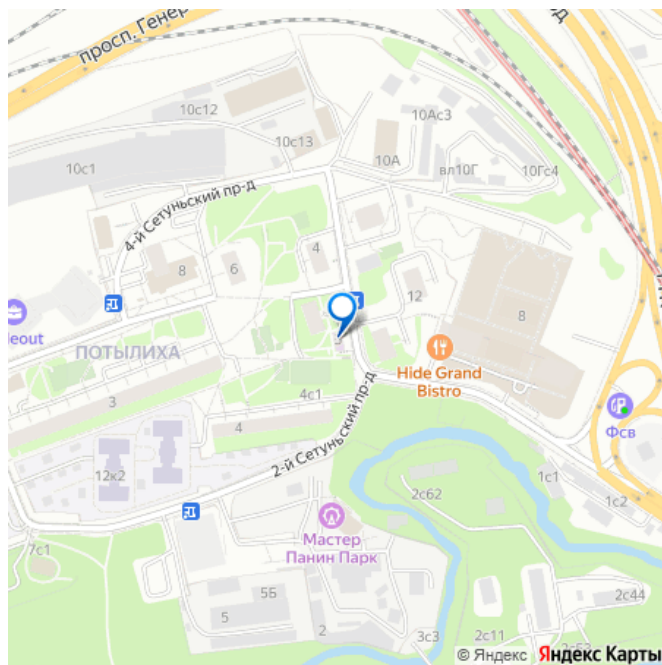
==ЛОТ 221120 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Отдельно Стоящее Здание 263 м2 Презентабельный фасад, благоустроенная прилежащая территория, готово к работе, на каждом этаже санузел . Первая линия домов. Здание находится в хорошем состоянии и отлично подходит под семейный досуговый центр, клинику, мини-гостиницу, ресторан, офисы и др. Местоположение здания: Здание располагается в 250 метрах от съезда с Третьего транспортного кольца, между Кутузовским проспектом и ул. Мосфильмовская. В шаговой доступности заповедная зона долина реки Сетунь, , Новодевичий монастырь. Соседство с

<https://move.ru/objects/9284052095>

Замоскворечье, Замоскворечье

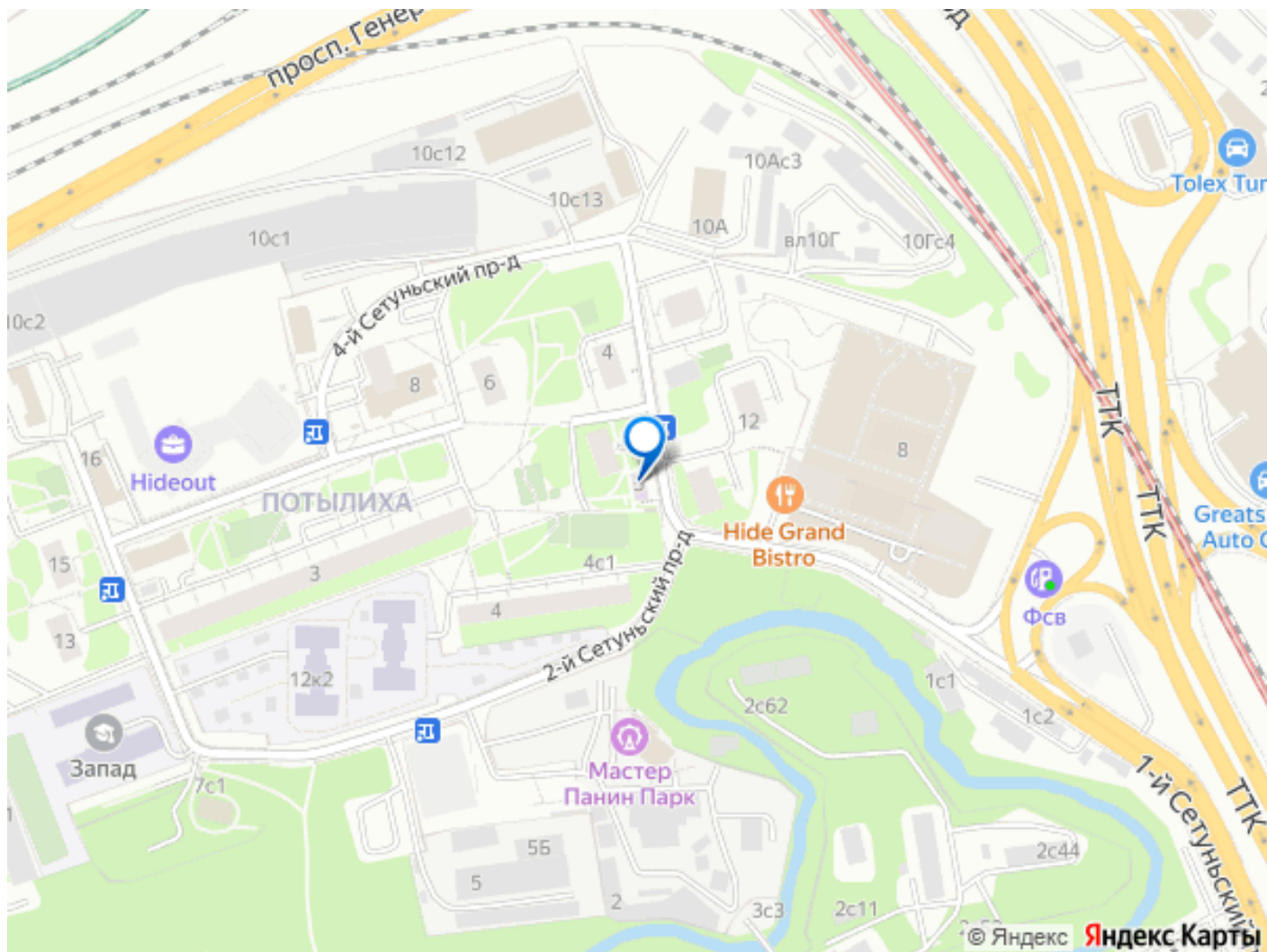
**79230784662,7985187
3545**

для заметок



элитными жилыми комплексами: Воробьевы горы,





Move.ru - вся недвижимость России