

Создано: 17.01.2026 в 03:43

Обновлено: 22.01.2026 в 13:39

<https://move.ru/objects/9288071349>

Петр Петров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Краснопролетарская улица, 4

33 214 195 ₽

Москва, Краснопролетарская улица, 4

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Краснопролетарская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

26400 м²

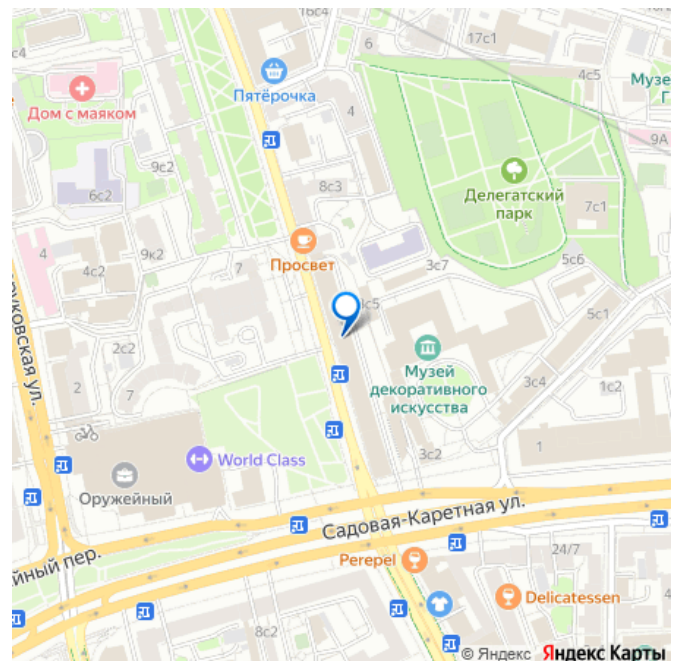
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

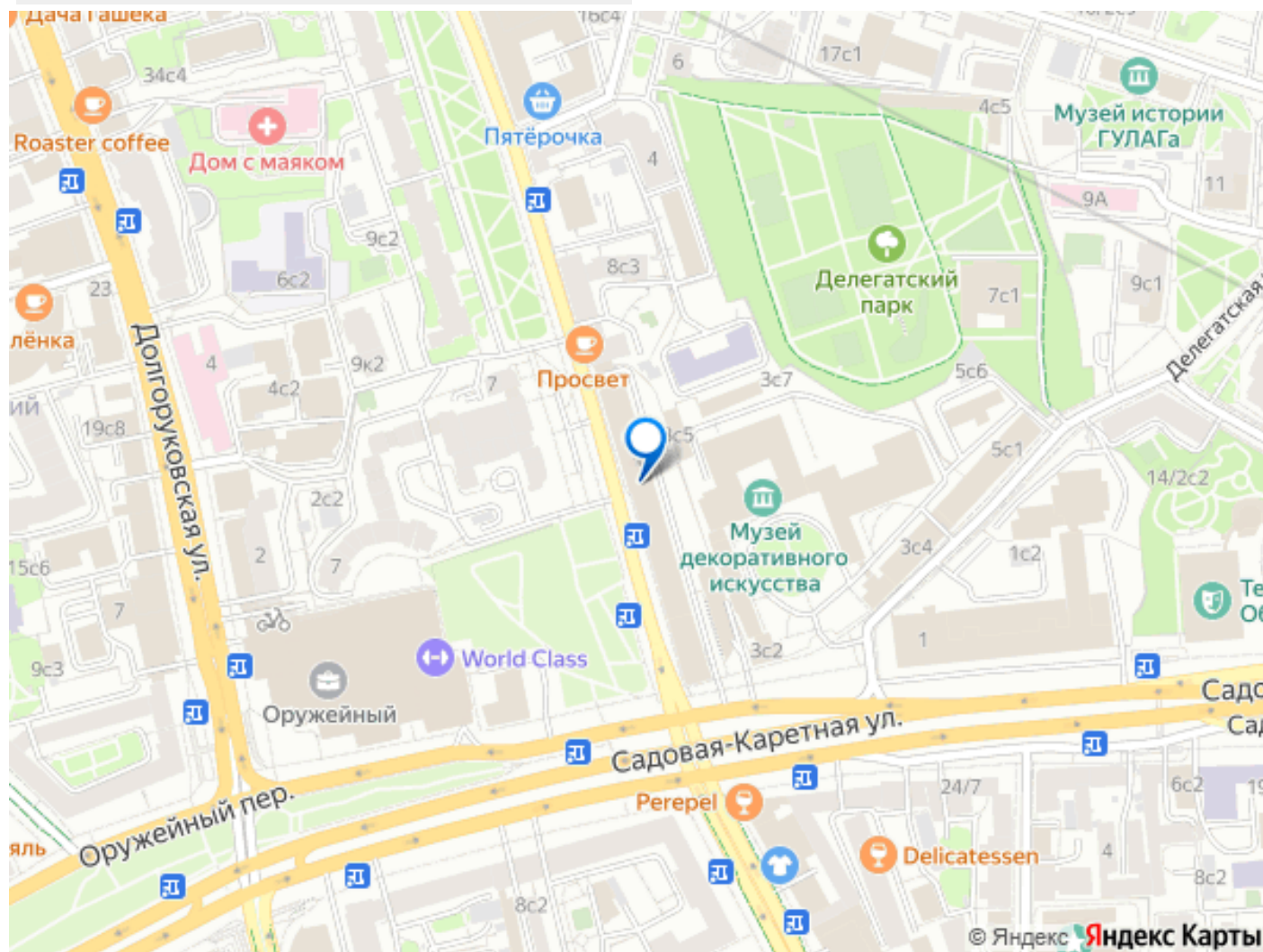


Описание

Бизнес-центр «Эрмитаж Плаза (Корпус А)»
класса А Площадь: 4 634 м² Арендная ставка:
86 010 р. за м² в год включая НДС Стоимость
площади в месяц: 33 214 195,0 р. включая
НДС Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду Этаж: 1 Наличие
с/у: , Внутри Статус: свободен Парковка:
284м/м, платная тёплая, Подземная
Характеристики здания Адрес:
Краснопролетарская улица, 4, Москва Округ:
Центральный административный округ
Класс: А Площадь здания: 26 400 м²
Полезная площадь: 26 400 м² Этажность: 8

Налоговая: 7 Год постройки: 2006 Год
реконструкции: 2019 Лифты: 12 пас.
Безопасность: Охрана, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: На прилегающей
территории, Подземная Инфраструктура:
Кафе/Ресторан/Столовая Здание С целиком. С
современной отделкой. Дата освобождения
январь 2025г.





Move.ru - вся недвижимость России