

Создано: 20.02.2026 в 16:14

Обновлено: 10.04.2026 в 14:38

<https://move.ru/objects/9290362976>

**Филипп Кочкин, Апекс-Недвижимость**  
**79862742715**

**Москва, улица Земляной Вал, 68/18С5**

**11 055 834 ₺**

Москва, улица Земляной Вал, 68/18С5

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

2653.4 м<sup>2</sup>

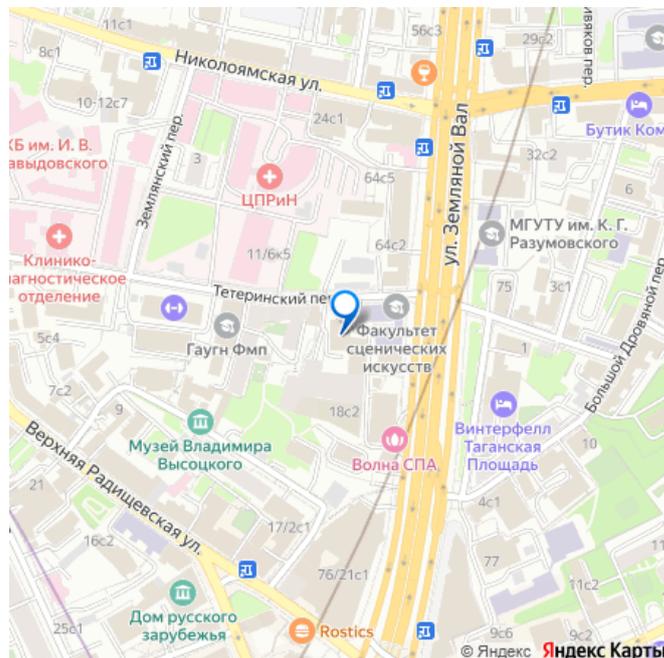
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Лот 1040958 Предложение от Собственника!  
В долгосрочную аренду предлагаться  
особняк тихом переулке в внутри Садового  
кольца. В 3 минутах ходьбы станция метро  
Таганская. Здание общей площадью 2653.4  
м2 - 4 этажа и плюс эксплуатируемый  
цокольный этаж. Здание в отличном  
состоянии, оснащено всеми необходимыми  
инженерными коммуникациями. Во всех  
помещениях выполнена качественная  
отделка. Планировка смешанная: блок  
руководства, кабинеты, залы для  
сотрудников, переговорные, серверная,

подсобные помещения. Наземная парковка на 8 машиномест в собственном дворе. Звоните, показ в удобное время по предварительной договоренности. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Филипп , доб. 261, ЛОТ 1040958



