

Создано: 14.11.2025 в 12:09

Обновлено: 05.12.2025 в 09:37

<https://move.ru/objects/9286583477>

Особняки РЕНТАВИК, Рентавик

79337869418

Москва, переулок Хлебников, 4С2

2 500 000 ₽

Москва, переулок Хлебников, 4С2

Округ

для заметок

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица



[Хлебников переулок](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

269 м²

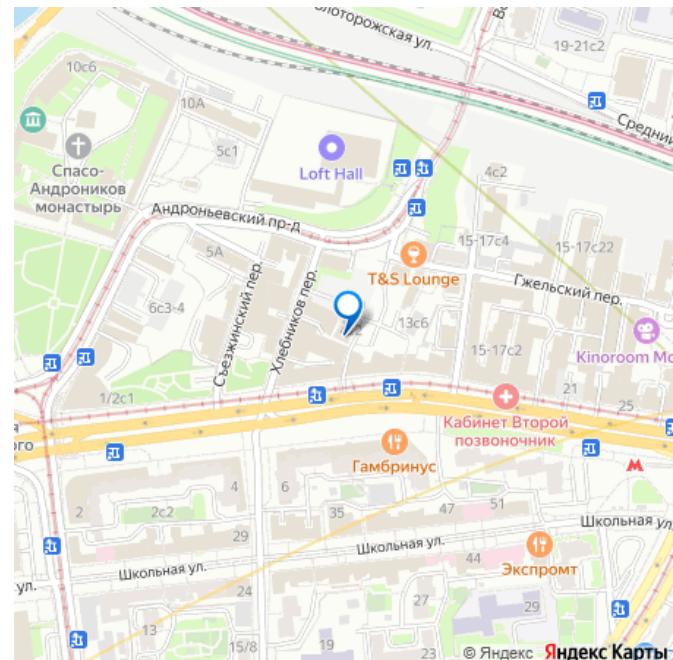
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

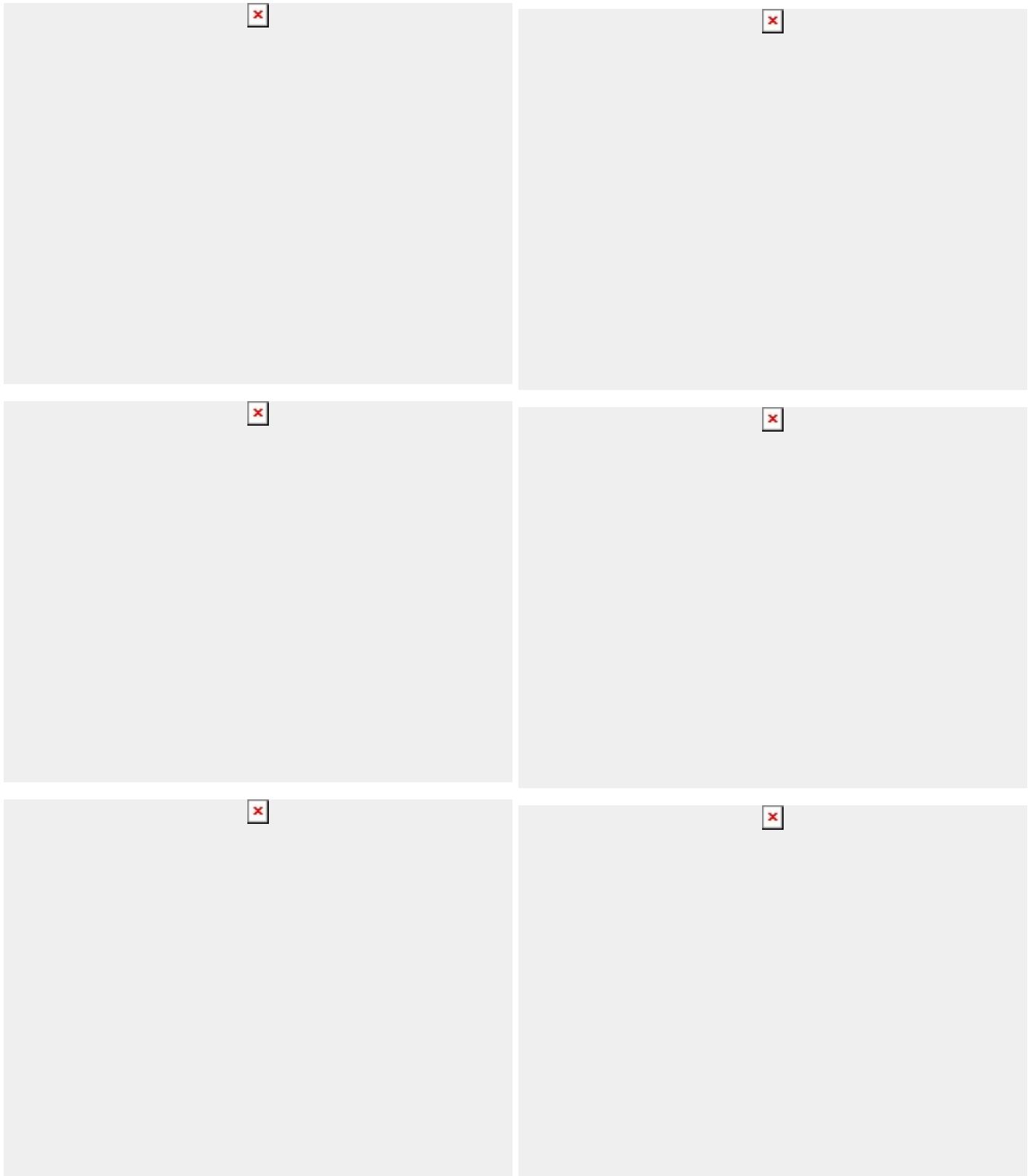


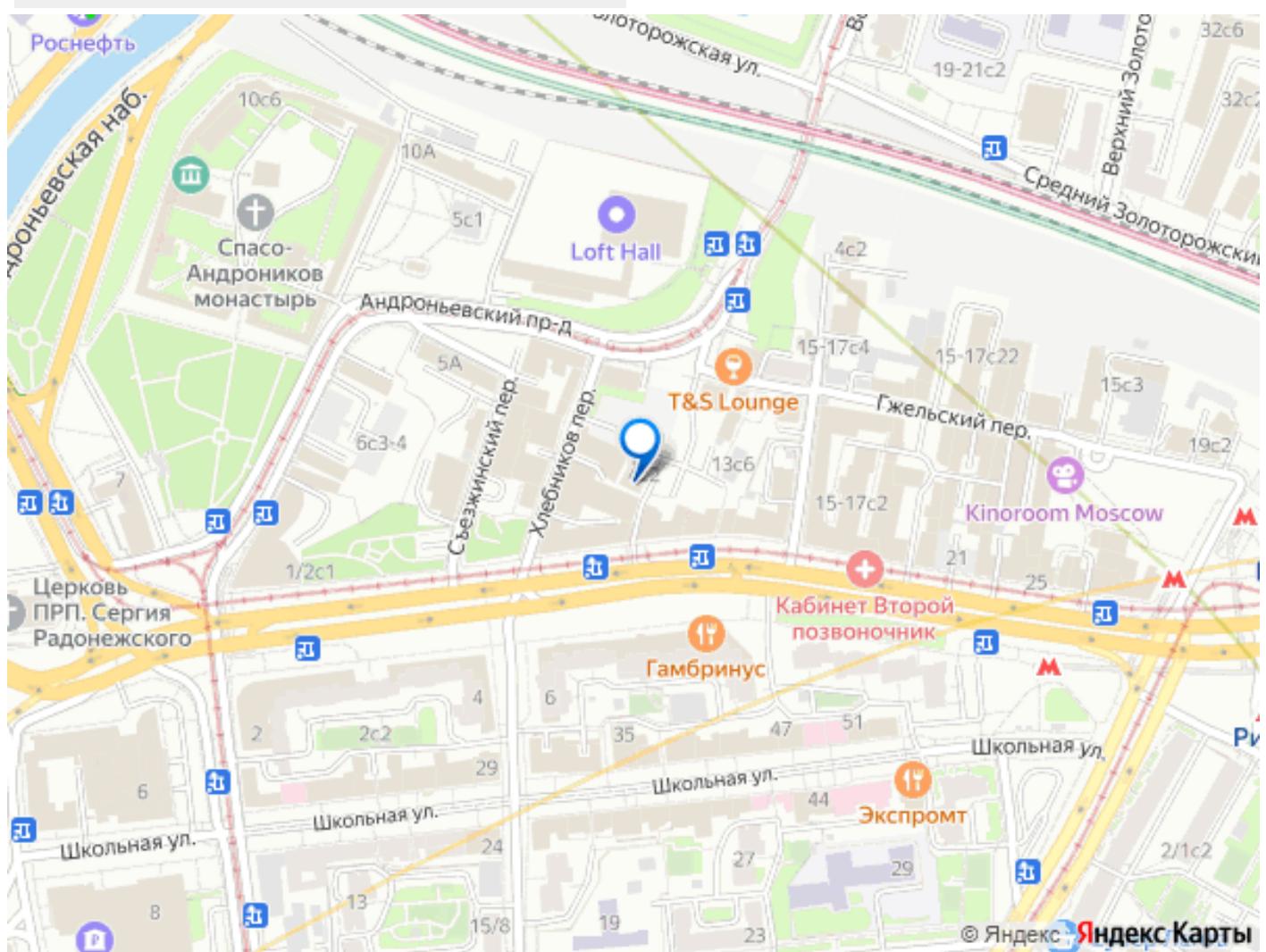
Описание

ПОКАЗ В УДОБНЫЙ ДЕНЬ И ЧАС. Агентам платим вознаграждение за клиента. Здание расположено в исторической части Москвы на второй линии домов в пяти минутах от станции метро Площадь Ильича. Внутри здания выполнен современный ремонт. Высокий пешеходный и транспортный трафик. Налоговая: 09. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения:

Площадь здания 269 м², а так же 100 м² мансарда. Установленная электро-мощность 100 кВт. В здании 11 кабинетов с мокрыми точками и приспособлены под медицинскую деятельность, ресепшен, санузлы, подсобные помещения. Планировка: кабинетная.

Типовой ремонт. Подходит под: медцентр, гостиницу. Мебель. Высота потолка: 3м. Тип налогообложения: УСН. Кол-во парковочных мест: 15. Лот 77952-87





Move.ru - вся недвижимость России