

Создано: 29.07.2025 в 17:09

Обновлено: 13.02.2026 в 18:10

<https://move.ru/objects/9283695114>

Андрей Хмелевский, Алекс-
Недвижимость

79862742715

Москва, шоссе Энтузиастов, 19

3 599 550 ₽

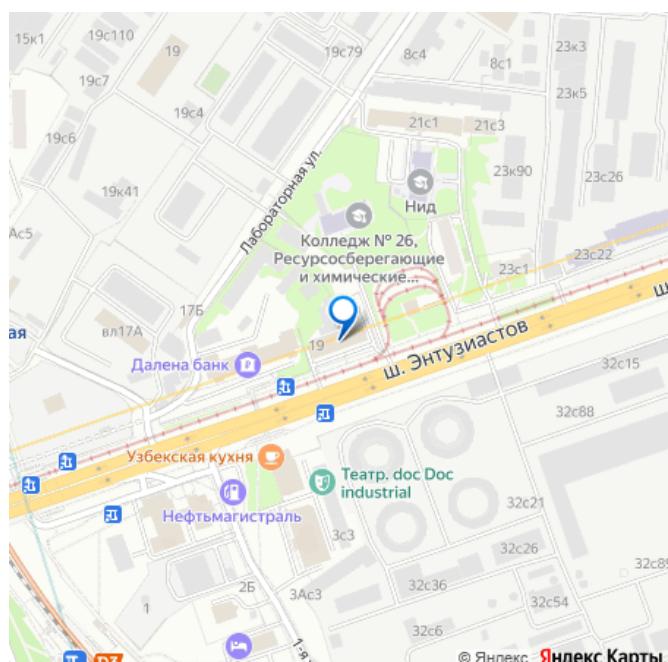
Москва, шоссе Энтузиастов, 19

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[проезд Энтузиастов](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

2700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

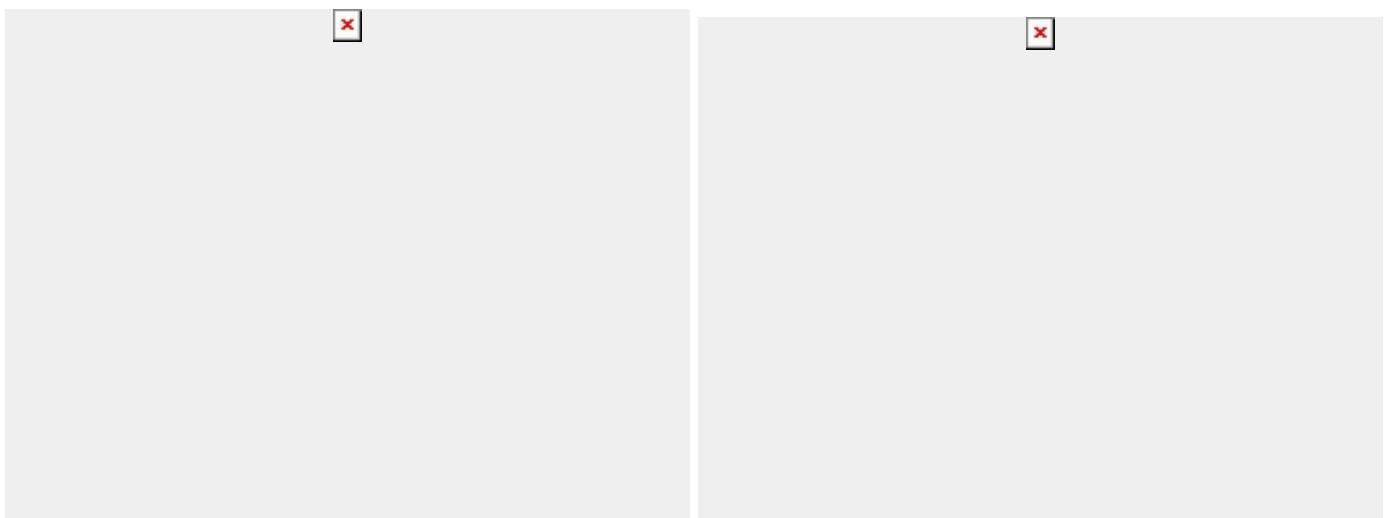
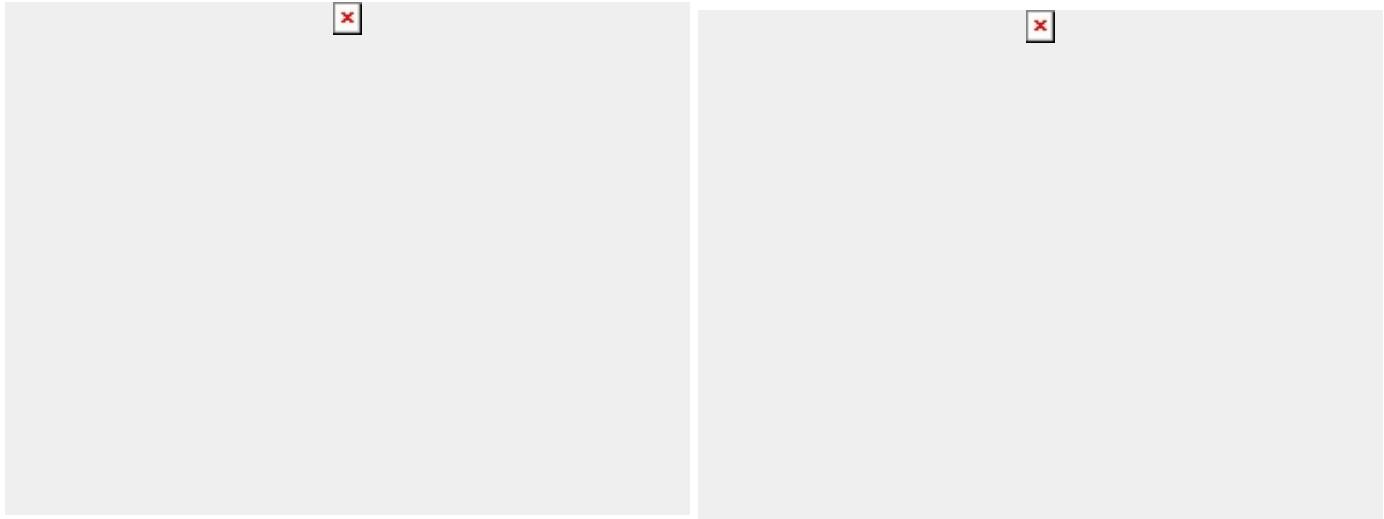
Раздел

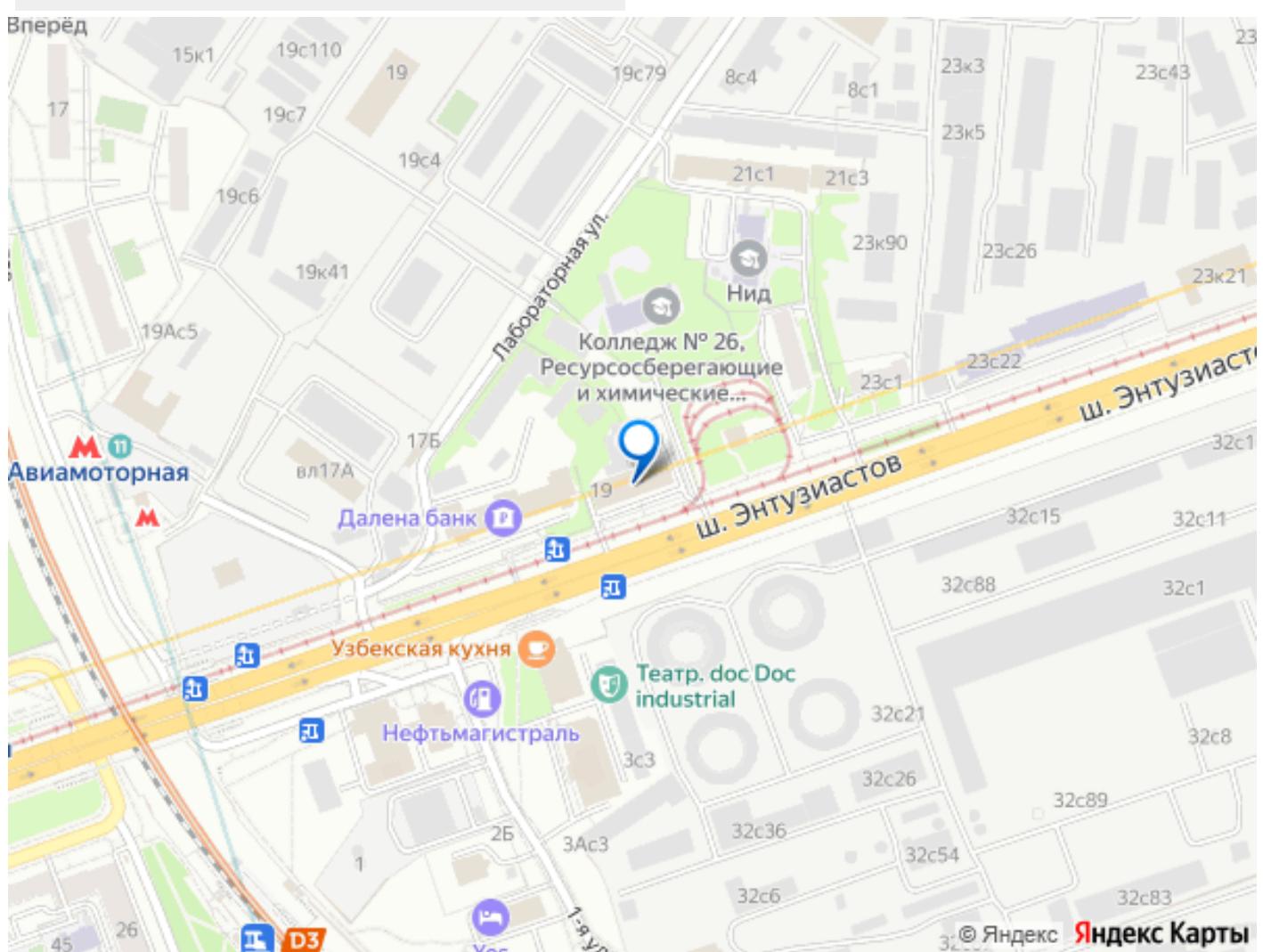
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 901749 Предложение от Собственника!
Предлагается в аренду здание целиком в 3
мин от м.Авиамоторная. Удобное
расположение на 1 линии шоссе Энтузиастов,
рядом с ТТК, ЮВХ, МСД. Отдельно стоящее 4-
этажное здание, кабинетная и блочная
планировка, стандартная офисная отделка,
рабочее состояние, высота потолков 4 м,
лифта отсутствует (установка обсуждается).
Кондиционирование, телефония, интернет.
Огороженная территория, 42 м/места.
Круглосуточная охрана, пропускной режим,
кафе-столовая, коммунальные услуги (уборка

общих площадей, электроэнергия, охрана)
включены в стоимость, юрадрес
предоставляется. Обеспечительный платеж 1
месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой
email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Конт. лицо: Андрей Валерьевич, доб.
253, ЛОТ 901749





Move.ru - вся недвижимость России