

Создано: 05.08.2025 в 13:20

Обновлено: 02.12.2025 в 19:41

<https://move.ru/objects/9283860778>

Виталий Наймушин, Barnes Moscow

79341080130

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 5

575 998 ₽

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 5

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

277.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

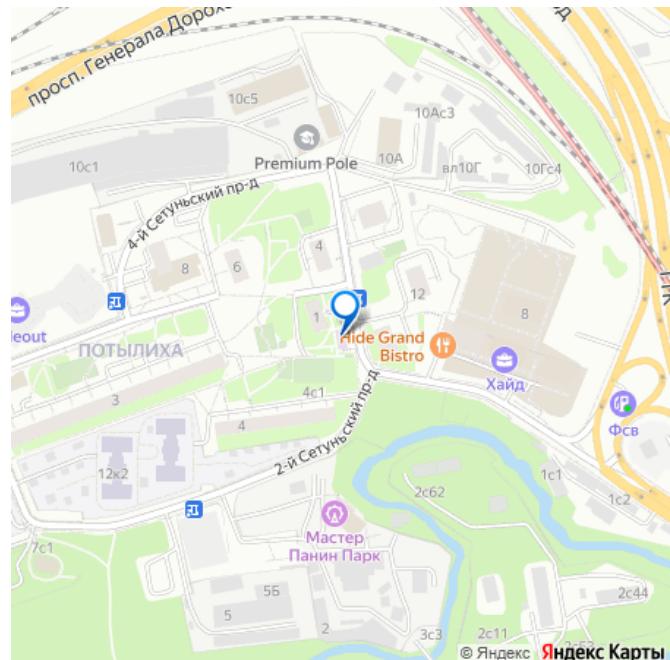
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

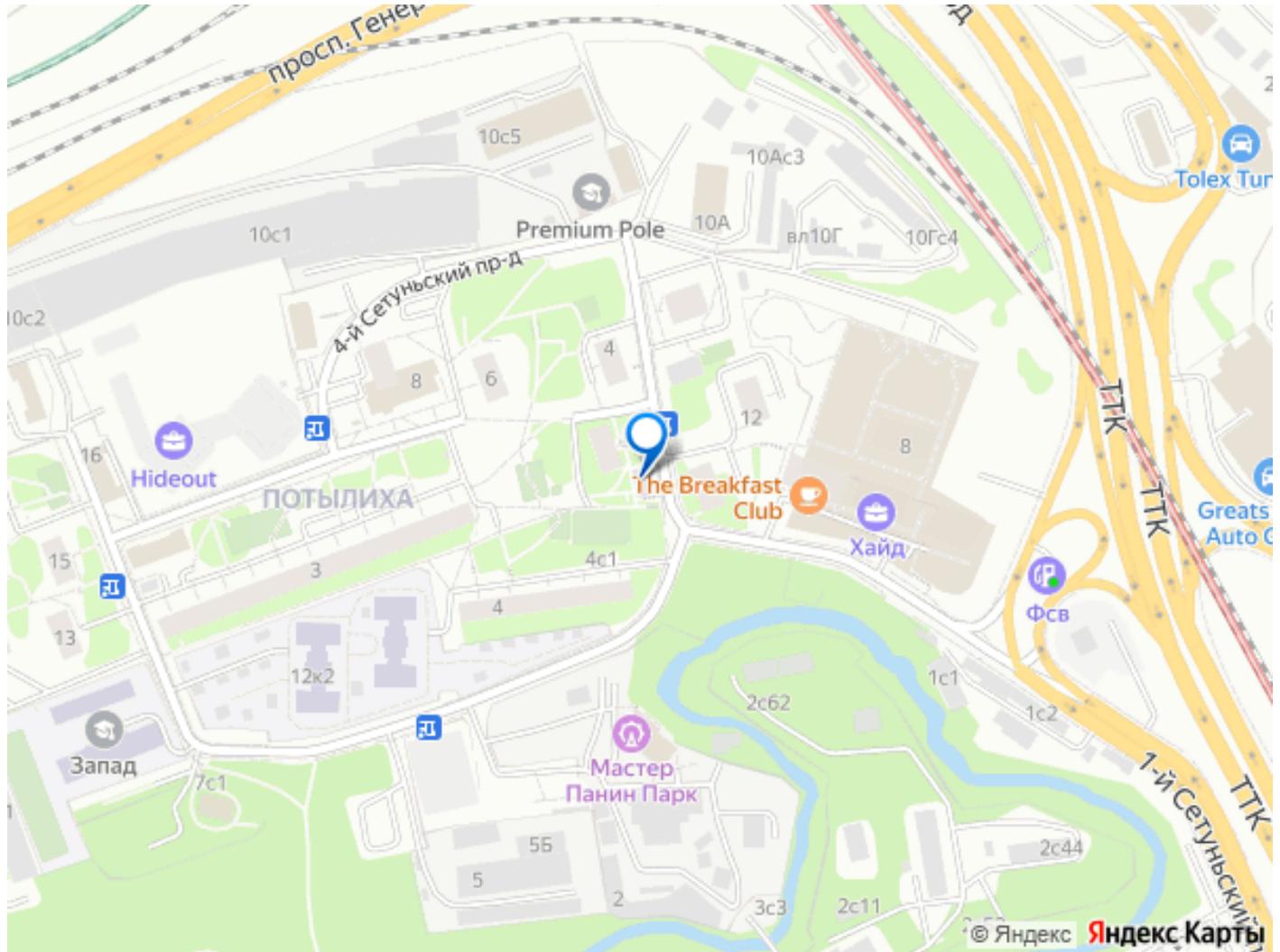
Описание

ID: 584844 Хорошая транспортная доступность Двухэтажный особняк под медицинский центр (клинику, салон красоты, медцентр, стоматологию и др.) в районе Раменки. Здание 1917 года постройки с ярким фасадом и качественным ремонтом. Удобная транспортная доступность (ТТК, 16 мин до МЦД «Поклонная» пешком). Рядом располагается новый ЖК Hide. - Близко к ТТК - Собственная парковка - Высота потолков - 2,9 м. - 1-й этаж: зона ресепшен, 4 кабинета. - 2-й этаж: 6 кабинетов. - Отдельные санузлы на этажах. Мокрая точка в каждом кабинете. - Автономная умная система отопления. - Зелёный двор, парковка на 20 мест. - Удобная



транспортная доступность (ТТК, 16 мин до
МЦД «Поклонная» пешком). Звоните, пишите,
организуем оперативный показ. Номер
объекта: #1/584844/14501





Move.ru - вся недвижимость России