

Создано: 02.11.2025 в 21:06

Обновлено: 20.01.2026 в 13:21

**Московская область, Котельники,
Новорязанское шоссе, 5**

4 357 500 ₽

Московская область, Котельники, Новорязанское шоссе, 5

Шоссе

[Новорязанское](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

2905 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

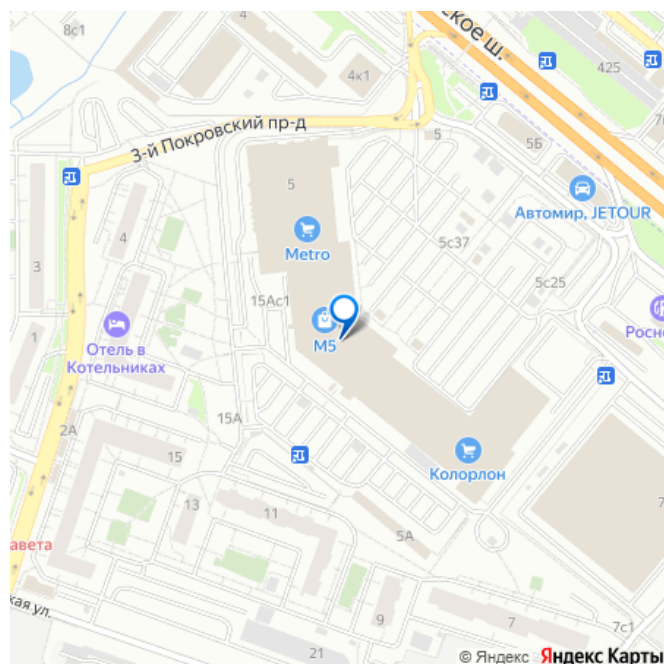
От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - Индивидуальное отопление - Приточная вентиляция - Максимальная мощность 50 кВт - Хороший ремонт - Торговый/офисный центр - Имеется запасной выход - Без лифта - Высота потолков 4,5м - С окнами - Возможность перепланировки - Видеонаблюдение
Дополнительная информация: Расположение: Первый этаж здания, удобно расположенный примерно в 2

<https://move.ru/objects/9286291408>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79150589608**

для заметок



километрах от МКАД. Рядом проходит оживленное шоссе, обеспечивающее удобный подъезд и доступность для большого числа потенциальных покупателей.

Инфраструктура: - Хорошая парковка:

Просторная и удобная автостоянка позволяет посетителям легко находить места для

парковки автомобилей. - Кафе: Наличие кафе

обеспечивает комфорт и отдых для

посетителей, позволяя провести больше

времени в торговом центре. - Гипермаркет:

Большой магазин с широким ассортиментом

товаров удовлетворит потребности

большинства покупателей, предлагая

продукты питания, бытовую химию, одежду и

многое другое. Такой торговый центр

является привлекательным объектом

недвижимости, способствующим развитию

бизнеса и привлечению клиентов благодаря

удобной транспортной доступности и

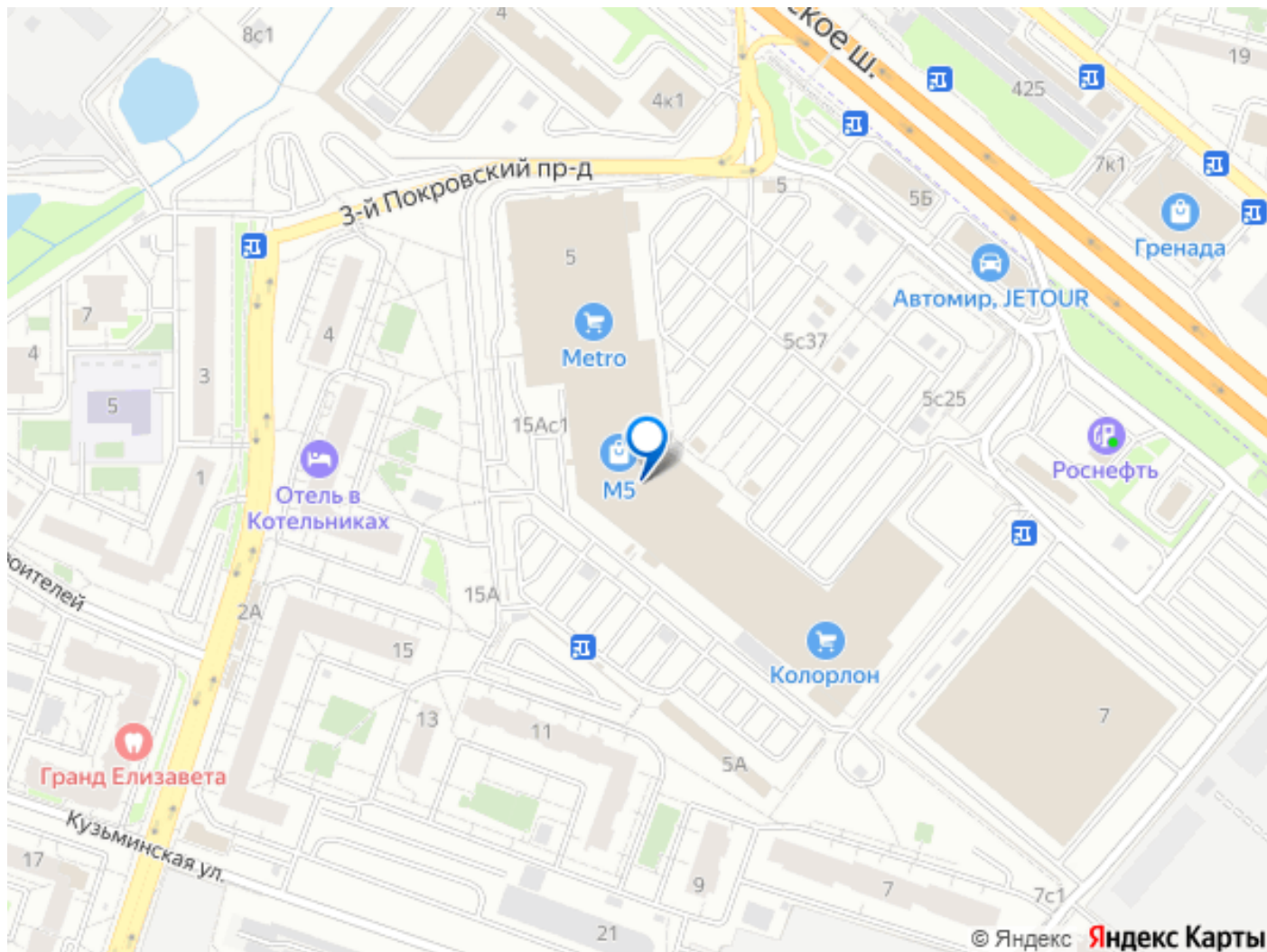
развитой инфраструктуре. По всем вопросам

можете обращаться к представителю

собственника: Дмитрий Тимошенко







Move.ru - вся недвижимость России