

Создано: 16.08.2024 в 13:25

Обновлено: 30.11.2025 в 16:28

<https://move.ru/objects/9274462343>**БДК, БДК****79678433027, 7923078  
1306****Москва, Большой Каретный переулок,  
20С3****13 493 750 ₽**

Москва, Большой Каретный переулок, 20С3

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

3175 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

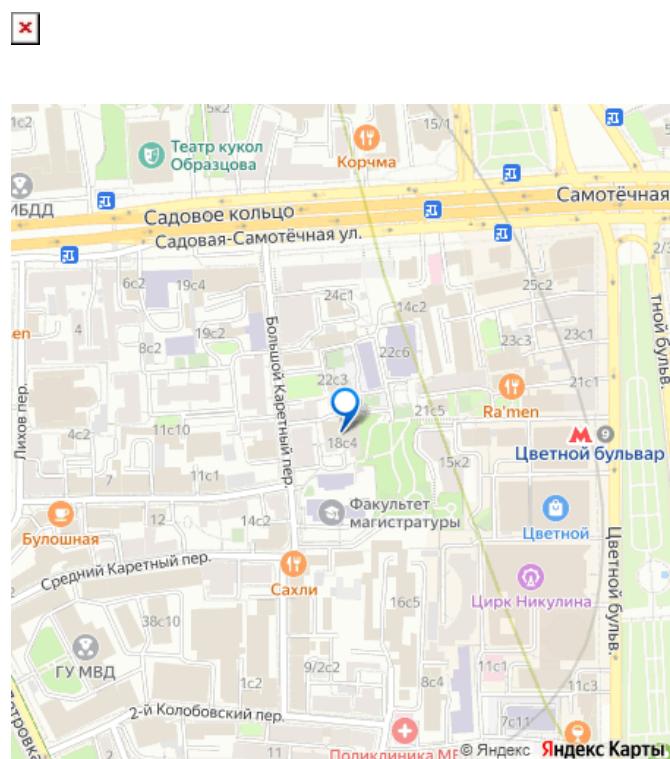
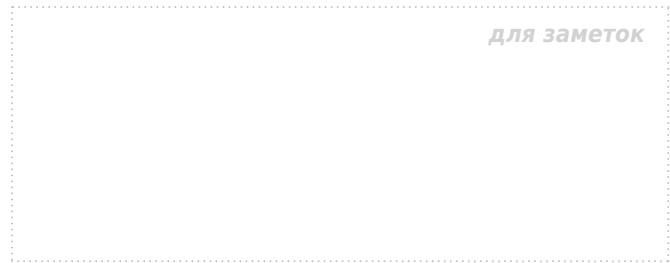
Сдаю

Раздел

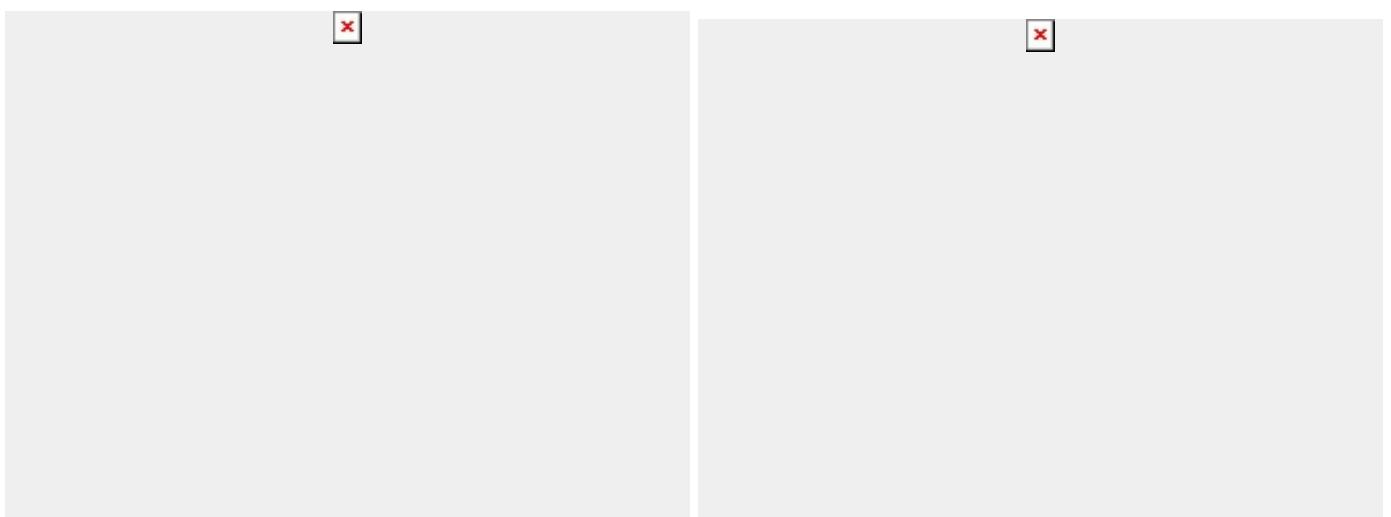
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

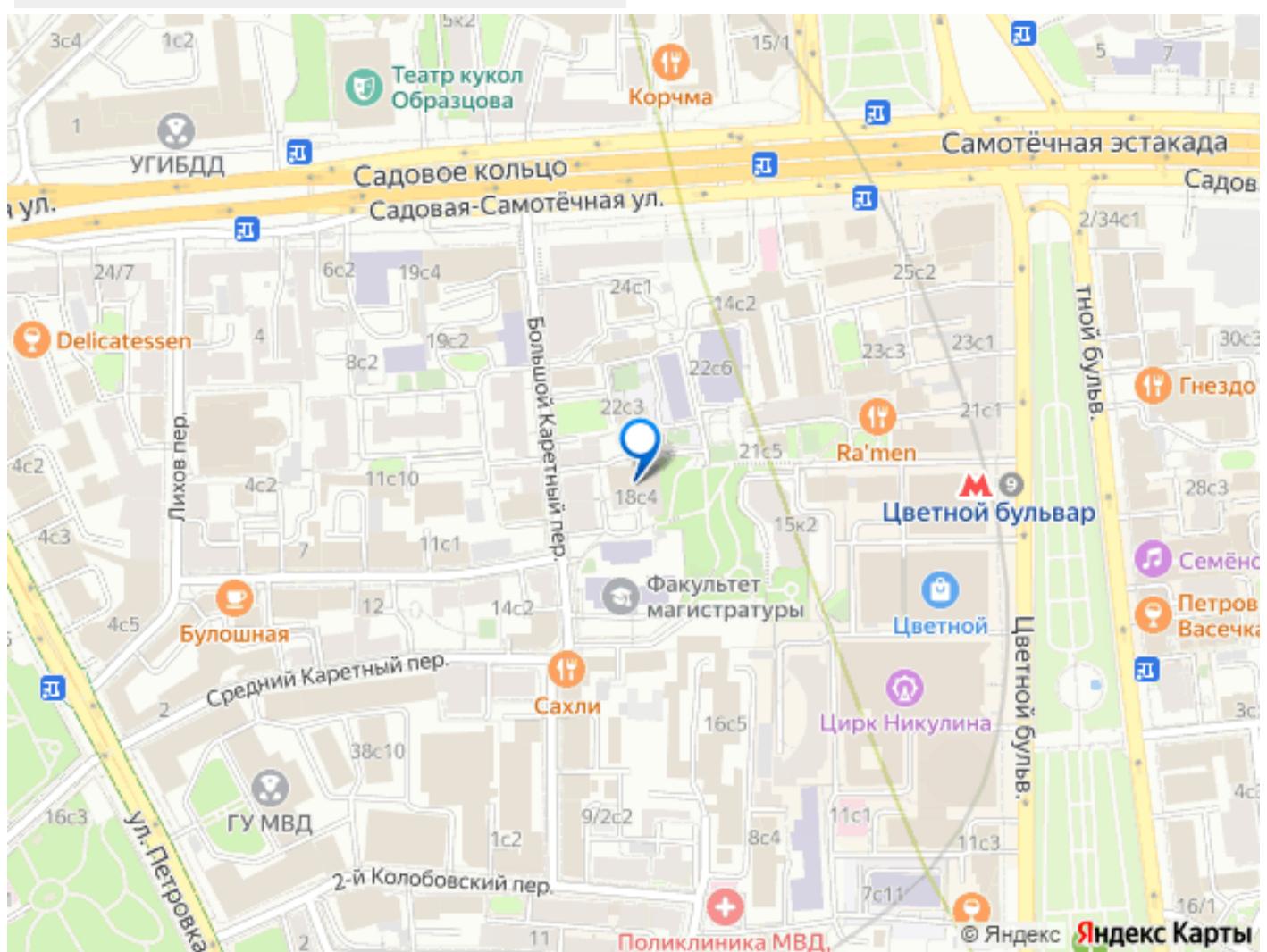
В долгосрочную аренду предлагается Особняк, 3176,4 м<sup>2</sup>, расположенный в историческом центре Москвы. Районе с очень развитой инфраструктурой, с хорошей транспортной и пешей доступностью, в 5 минутах от м. Цветной бульвар. Трубная Особняк был построен в начале XX века и не является объектом культурного наследия.

Трехэтажное здание состоит из 2-х, соединенных между собой переходом на 1 этаже, зданий с мансардой и цоколем: 1647 м<sup>2</sup> и 1579 м<sup>2</sup>. Офисные помещения спроектированы в функциональной смешанной планировке. Помещения с



высокими потолками с офисным ремонтом класса В+. На огороженной территории предусмотрена автомобильная наземная парковка на 15 автомобилей. Особняк подойдет под представительство, офиса компании. В арендную ставку включены НДС и эксплуатационные расходы. Подробности по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России