

Создано: 16.08.2024 в 13:25

Обновлено: 30.11.2025 в 16:28

**Москва, Большой Каретный переулок,
20С3**

13 493 750 ₽

Москва, Большой Каретный переулок, 20С3

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

3175 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

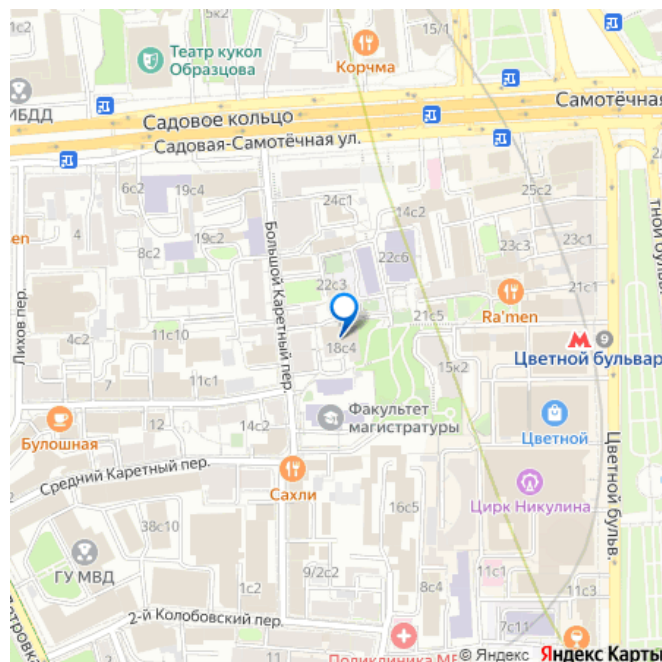
В долгосрочную аренду предлагается
Особняк, 3176,4 м2, расположенный в
историческом центре Москвы. Районе с очень
развитой инфраструктурой, с хорошей
транспортной и пешей доступностью, в 5
минутах от м. Цветной бульвар. Трубная
Особняк был построен в начале XX века и не
является объектом культурного наследия.
Трехэтажное здание состоит из 2-х,
соединенных между собой переходом на 1
этаже, зданий с мансардой и цоколем: 1647
м2 и 1579 м2. Офисные помещения
спроектированы в функциональной
смешанной планировке. Помещения с

<https://move.ru/objects/9274462343>

БДК, БДК

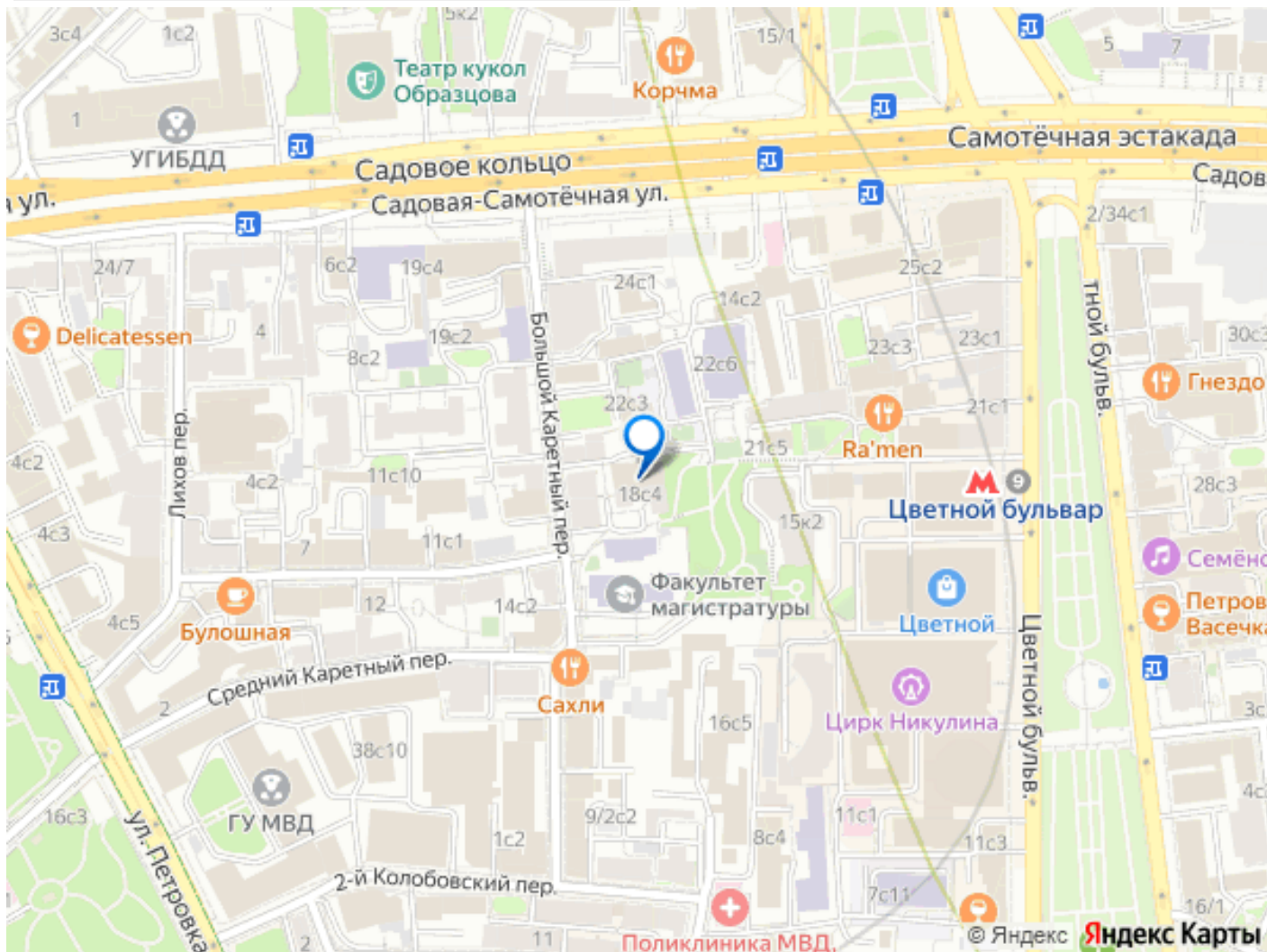
**79678433027,7923078
1306**

для заметок



высокими потолками с офисным ремонтом класса В+. На огороженной территории предусмотрена автомобильная наземная парковка на 15 автомобилей. Особняк подойдет под представительство, офиса компании. В арендную ставку включены НДС и эксплуатационные расходы. Подробности по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России