

Москва, Большой Каретный переулок,  
20СЗ

**13 234 990 ₽**

Москва, Большой Каретный переулок, 20СЗ

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



## ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

3176.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

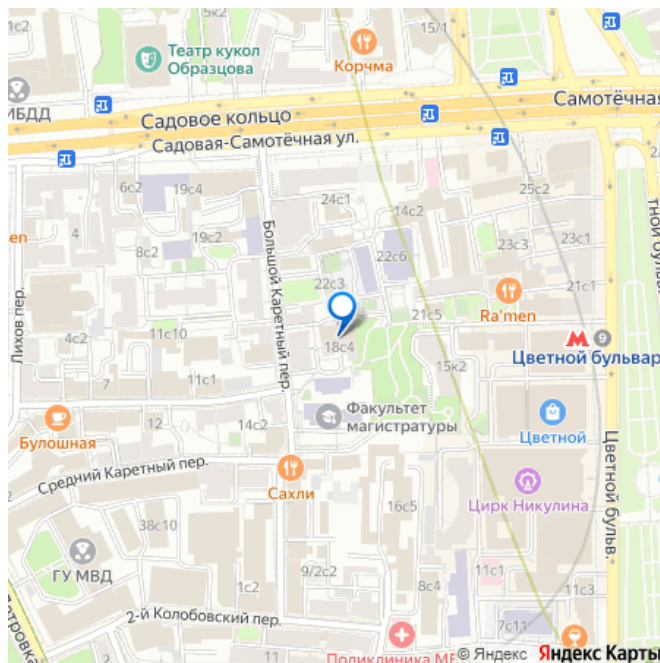
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

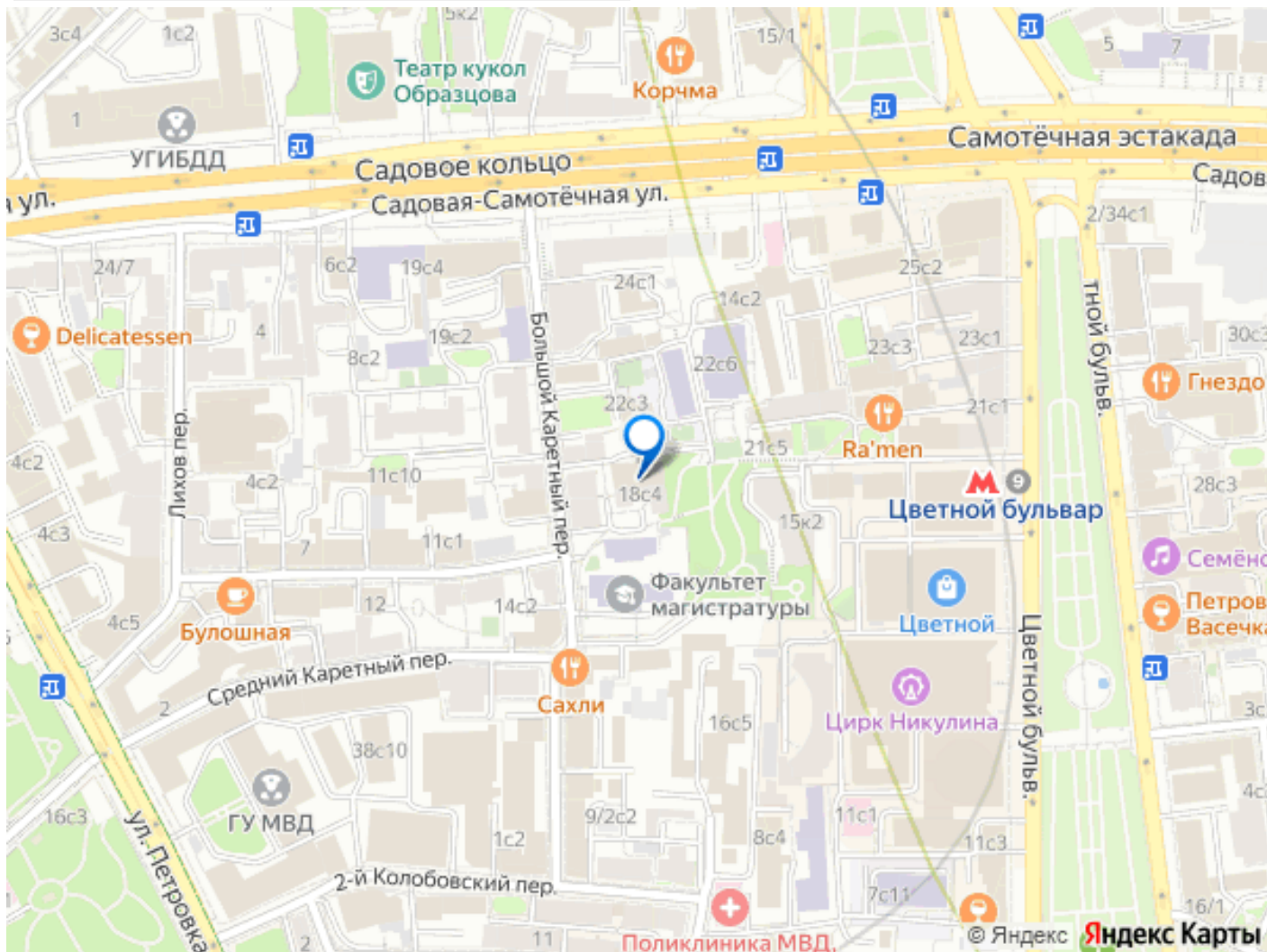
Лот 262 998 ПРЯМАЯ АРЕНДА. м. Цветной бульвар, 5 минут пешком. Сдаётся ОСЗ 3176,4 м<sup>2</sup>. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: Административное здание. Бизнес-центр состоит из 2-х соединенных между собой 3-х этажных зданий с мансардой и цоколем. Парковка: 18 м/м включена в аренду. Рассадка на 350 сотрудников. Освобождение - сентябрь 2025 г. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, круглосуточная охрана, контроль доступа, противопожарной автоматики, в том числе дымоудаление и противопожарная

для заметок



сигнализация. Юридический адрес:  
предоставляется НДС включен. Эксплуатация  
включена. КУ - по счетчикам. Без комиссии.  
ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ: Свободное  
назначение, офис, резиденция, мед центр.





Move.ru - вся недвижимость России