

Создано: 15.09.2025 в 11:30

Обновлено: 19.01.2026 в 10:50

<https://move.ru/objects/9288106476>

Елена Отморская, VSN Group

79230755068

**Москва, Большой Каретный переулок,
20С3**

13 234 990 ₽

Москва, Большой Каретный переулок, 20С3

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

3176.4 м²

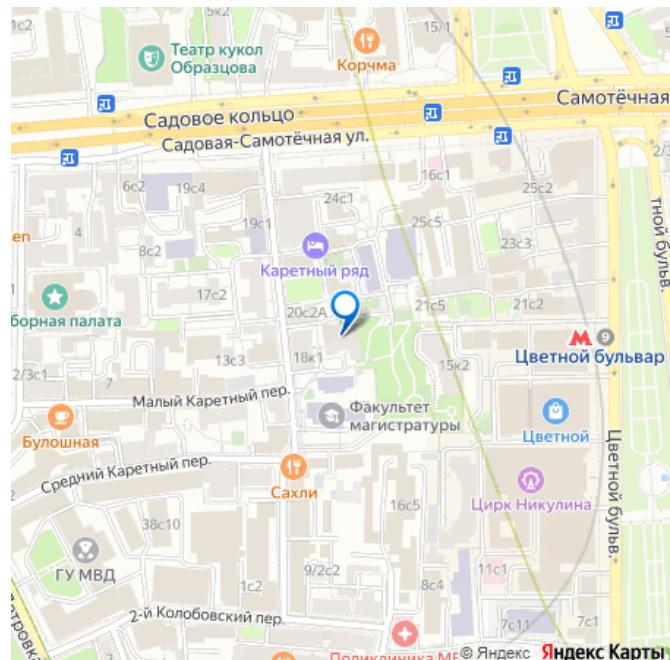
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

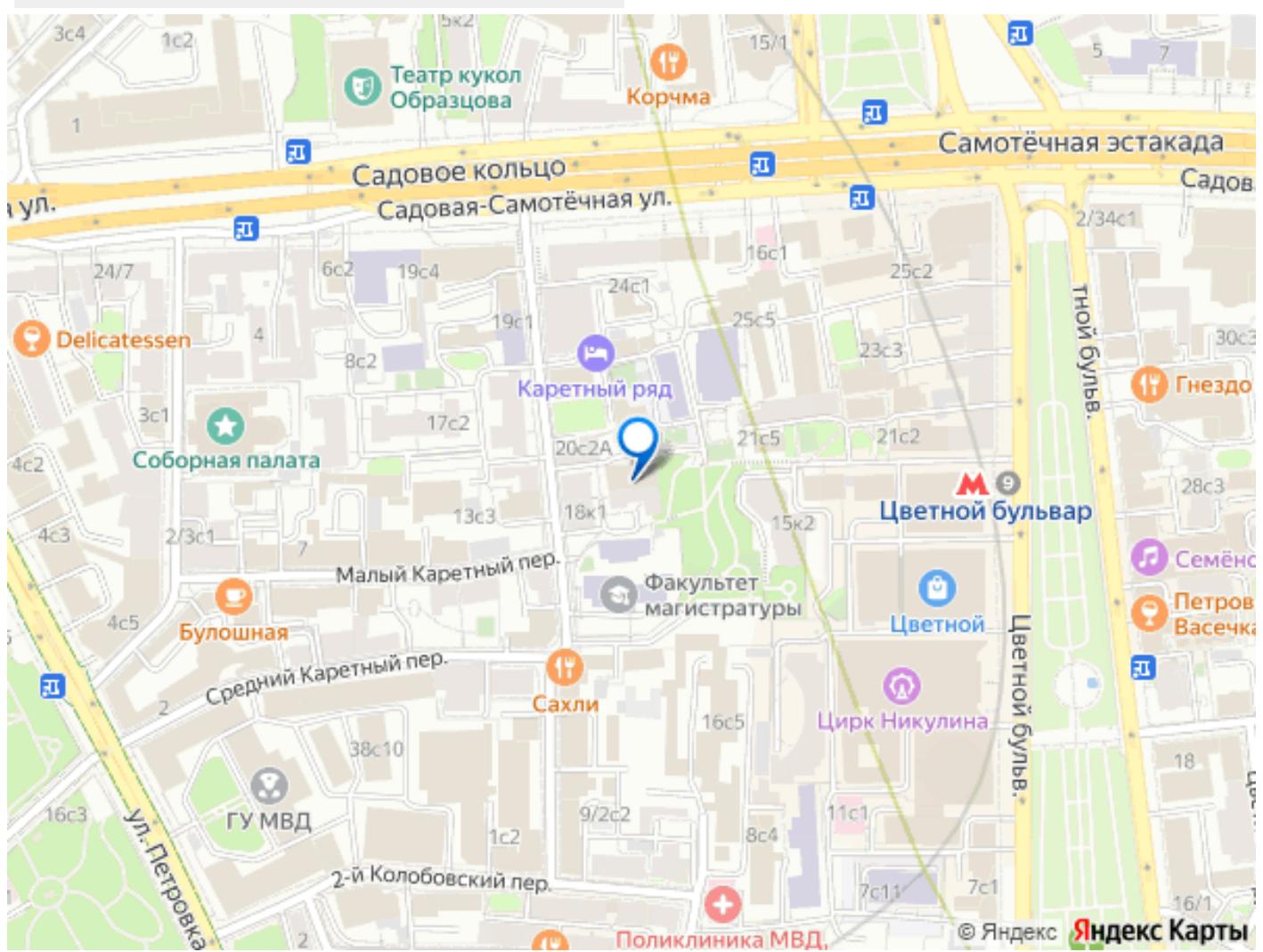
Лот 262 998 ПРЯМАЯ АРЕНДА. м. Цветной бульвар, 5 минут пешком. Сдаётся ОСЗ 3176,4 м². ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: Административное здание. Бизнес-центр состоит из 2-х соединенных между собой 3-х этажных зданий с мансардой и цоколем.

Парковка: 18 м/м включена в аренду.

Рассадка на 350 сотрудников. Освобождение - сентябрь 2025 г. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, круглосуточная охрана, контроль доступа, противопожарной автоматики, в том числе дымоудаление и противопожарная

сигнализация. Юридический адрес:
предоставляется НДС включен. Эксплуатация
включена. КУ - по счетчикам. Без комиссии.
ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ: Свободное
назначение, офис, резиденция, мед центр.





Move.ru - вся недвижимость России