

Создано: 14.11.2025 в 11:56

Обновлено: 04.02.2026 в 23:43

<https://move.ru/objects/9288270823>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Москва, улица Лефортовский Вал, 15/3С2

600 000 ₽

Москва, улица Лефортовский Вал, 15/3С2

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Лефортовский Вал](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

328 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

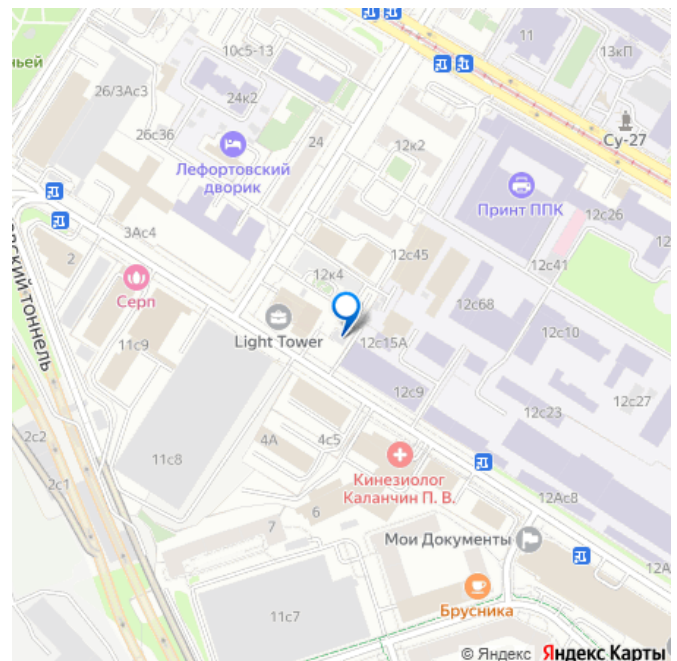
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Особняк
обладает привлекательным экстерьером,
выполненным в классическом стиле. Крыша
здания выполнена из качественной
черепицы. Расположен в пешей доступности
от метро, в 400-х метрах находится ТТК, до
Садового кольца можно доехать за 7 минут.
Налоговая: 22. Лифты: Нет. Вентиляция:
Естественная. Кондиционирование: Сплит-
системы. Безопасность: Круглосуточный
доступ, Система пожаротушений,
Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

для заметок



Описание помещения: Здание состоит из трёх этажей - цокольный, 1 этаж и 2 мансардный этаж. Высота потолков на каждом уровне от 3 м. Помещения имеют естественное освещение, окна на всех этажах. Электрическая мощность 60 кВт. Планировка: открытая. Под чистовую отделку. Подходит под: медцентр, банк, учебные цели. Высокие потолки. Высота потолка: 3.5м. Тип налогообложения: УСН. Лот 44385-87



