

Создано: 05.11.2025 в 11:46

Обновлено: 04.01.2026 в 11:53

<https://move.ru/objects/9286327542>

**Агентство Регионального Развития,**

**Агентство Регионального Развития**

**79150589608**

**Московская область, Котельники,  
Новорязанское шоссе, 5**

**1 685 600 ₽**

Московская область, Котельники, Новорязанское шоссе, 5

Шоссе

[Новорязанское](#)



**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

3440 м<sup>2</sup>

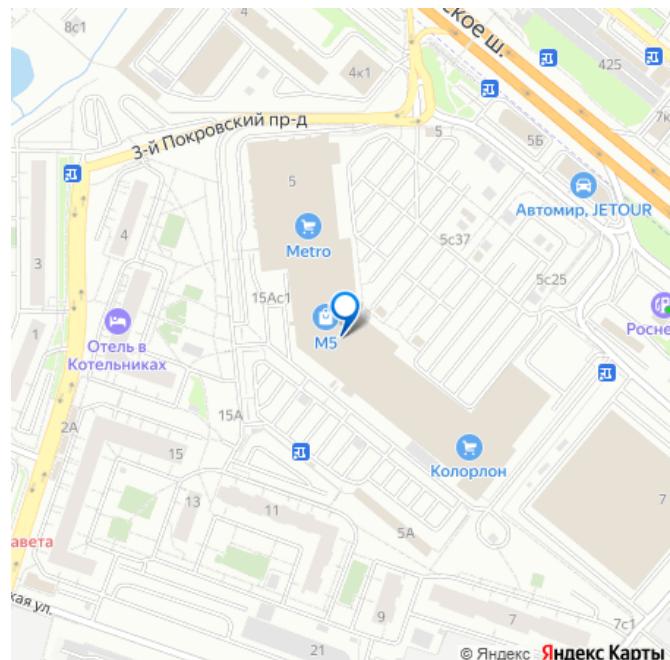
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Холодный склад - Доступ

24/7 - Напольное покрытие - Асфальт -

Подъездные пути под грузовой транспорт,

легковой транспорт - Дополнительные

преимущества: Площадка рядом с

помещением, Место для маневра транспорта

- Видеонаблюдение -Полное заграждение по

всей площади Дополнительная информация:

Преимущества аренды вашей площадки

Удобство расположения: - Рядом МКАД:

Возможность быстрого выезда на основную

транспортную магистраль города,

обеспечивающую доступ ко всей Москве и

области. - Метро Котельники в 10 минутах ходьбы: Близость к метро позволяет сотрудникам быстро добираться до места работы, а клиентам легко добраться до вашего бизнеса. - Большое количество транспортных путей: Рядом расположены магистрали и шоссе, обеспечивая удобство передвижения как личным транспортом, так и грузовым автотранспортом.

Инфраструктура вокруг: - Гипермаркеты рядом: Наличие торговых центров и гипермаркетов обеспечивает поток покупателей и клиентов, что выгодно для предприятий торговли и услуг. - Парковка большой вместимости: Это важно для тех компаний, которым необходима удобная парковка для сотрудников и клиентов. - Кафе и рестораны поблизости: Отличная инфраструктура отдыха и питания позволит вашим сотрудникам комфортно проводить обеденный перерыв или организовать корпоративные мероприятия. Разнообразие возможных вариантов использования: -

Хранение товаров и оборудования: Просторная территория идеально подходит для складирования материалов, техники и продукции. - Возможность въезда грузовиков: Удобный подъезд для больших автомобилей и спецтехники значительно упрощает логистику и организацию работ. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дмитрий Тимошенко

☒

☒

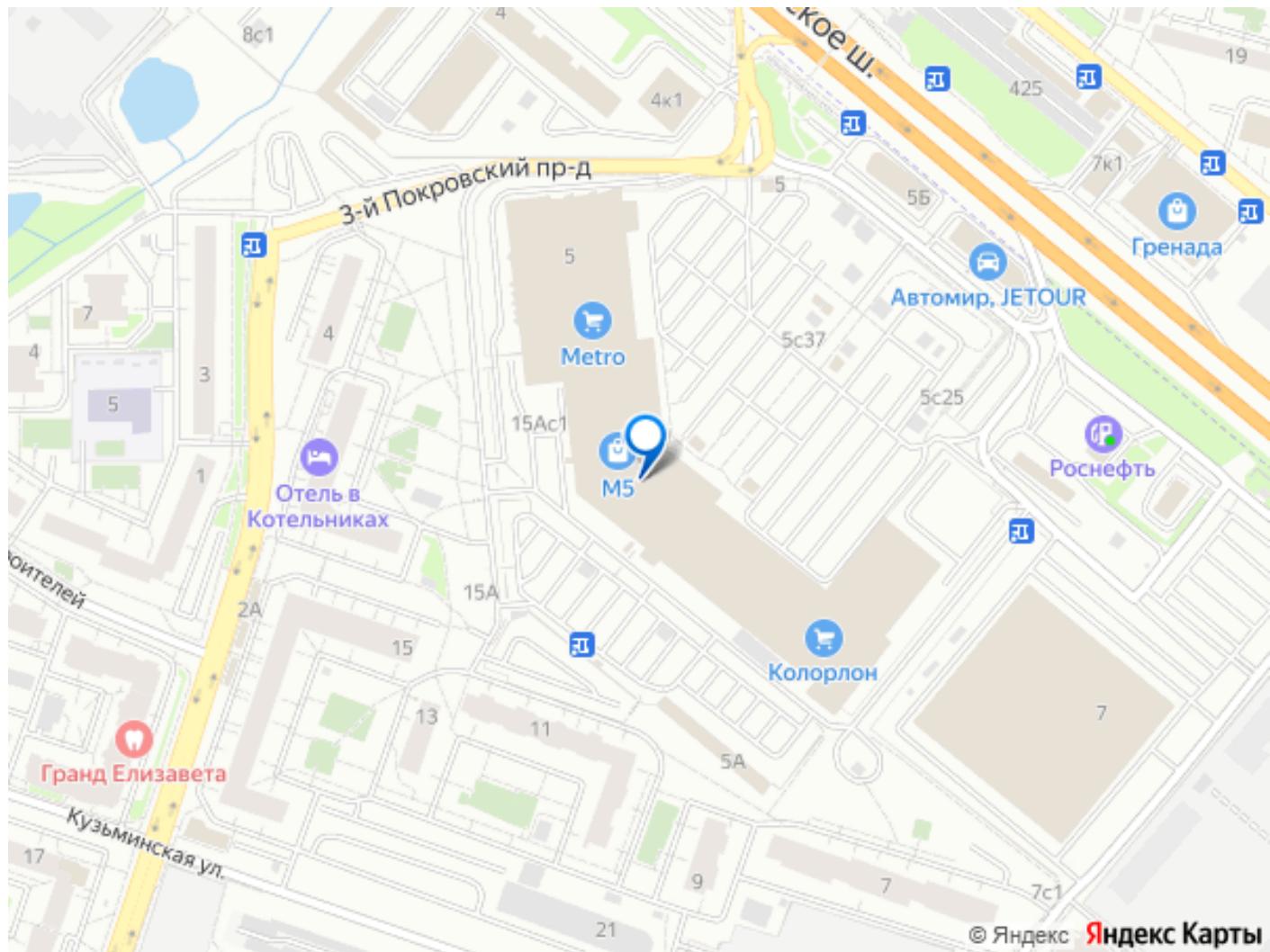
☒

☒

☒

☒

☒



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России