

Создано: 02.06.2025 в 13:05

Обновлено: 13.01.2026 в 17:41

<https://move.ru/objects/9280513694>

SHOW ME, SHOW ME

79168449424

Москва, Наставнический переулок, 17С2

1 604 167 ₽

Москва, Наставнический переулок, 17С2

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[Наставнический переулок](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

385 м²

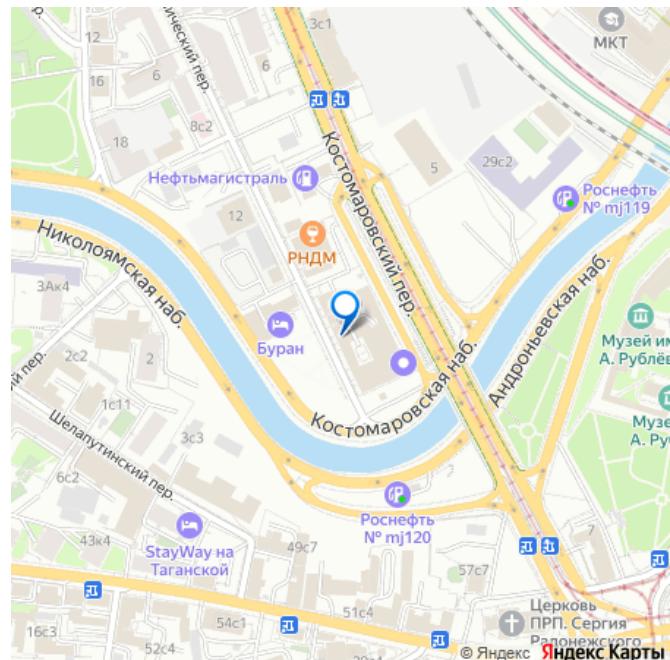
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду здание свободного назначения с отдельным входом в БЦ Bankside! Адрес - Наставнический переулок, 17 ст1 Метро - Чкаловская, 12 мин пешком; Курская, 15 мин пешком Отдельный вход с улицы, большое количество окон Метраж - 385 метров Этажность - 3 Входа - 2 Санузлы на каждом этаже Ставка - 50 000 руб/м²/год УСН В месяц - 1 604 166 рублей Отдельно оплачивается: КУ - 100 000 рублей в месяц Каникулы - по запросу, текущий ремонт - под офис/банк Паковка наземная - 14 000 рублей за машиноместо; 3 м/м/ Планировка: 1 этаж -

кассы, депозитарий, зона ожидания 2 этаж - кабинет, касса, переговорная, кабинет и зона ожидания, санузел 3 этаж(мансарда) - опенспейс, переговорная, кабинет, серверная, зона кухни, санузел Подойдет для размещения: банк, офис, клиника, стоматология, медицинский центр, шоурум, детский центр, клиника, медицин, косметология, офис, бутик Звоните! Готовы оперативно ответить на Ваши вопросы и организовать просмотр!



