

Создано: 02.06.2025 в 13:05

Обновлено: 13.01.2026 в 18:09

**SHOW ME, SHOW ME**

**79168449424**

**Москва, Наставнический переулок, 17С2**

**1 604 167 ₺**

Москва, Наставнический переулок, 17С2

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[Наставнический переулок](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

385 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

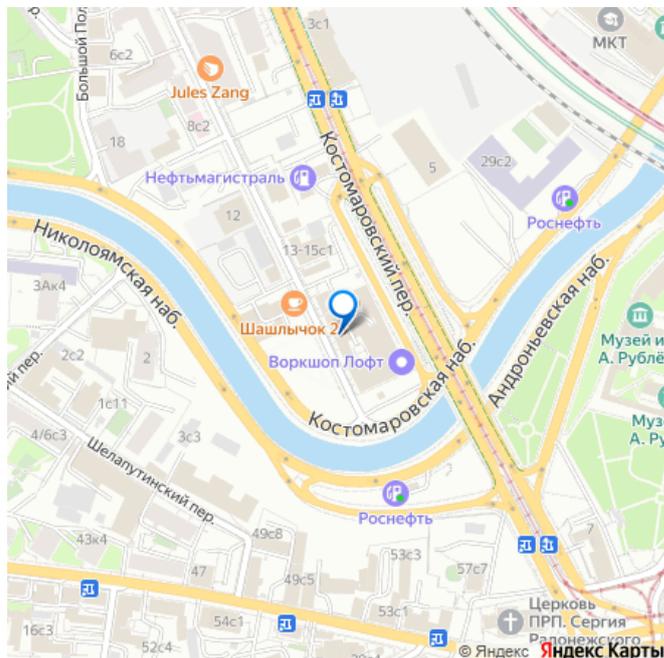
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается в аренду здание свободного назначения с отдельным входом в БЦ Bankside! Адрес - Наставнический переулок, 17 ст1 Метро - Чкаловская, 12 мин пешком; Курская, 15 мин пешком Отдельный вход с улицы, большое количество окон Метраж - 385 метров Этажность - 3 Входа - 2 Санузлы на каждом этаже Ставка - 50 000 руб/м2/год УСН В месяц - 1 604 166 рублей Отдельно оплачивается: КУ - 100 000 рублей в месяц Каникулы - по запросу , текущий ремонт - под офис/банк Паковка наземная - 14 000 рублей за машиноместо; 3 м/м/ Планировка: 1 этаж -

для заметок



кассы, депозитарий, зона ожидания 2 этаж - кабинет, касса, переговорная, кабинет и зона ожидания, санузел 3 этаж( мансарда) - опенспейс, переговорная, кабинет, серверная, зона кухни, санузел Подойдет для размещения: банк, офис, клиника, стоматология, медицинский центр, шоурум, детский центр, клиника, медицин, косметология, офис, бутик Звоните! Готовы оперативно ответить на Ваши вопросы и организовать просмотр!



