

Создано: 30.09.2025 в 12:49

Обновлено: 19.01.2026 в 08:52

<https://move.ru/objects/9287690669>

Марина Марина, Praedium

79834715391

Москва, Звенигородское шоссе, 18/20к2

18 173 025 ₽

Москва, Звенигородское шоссе, 18/20к2

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

3900 м²

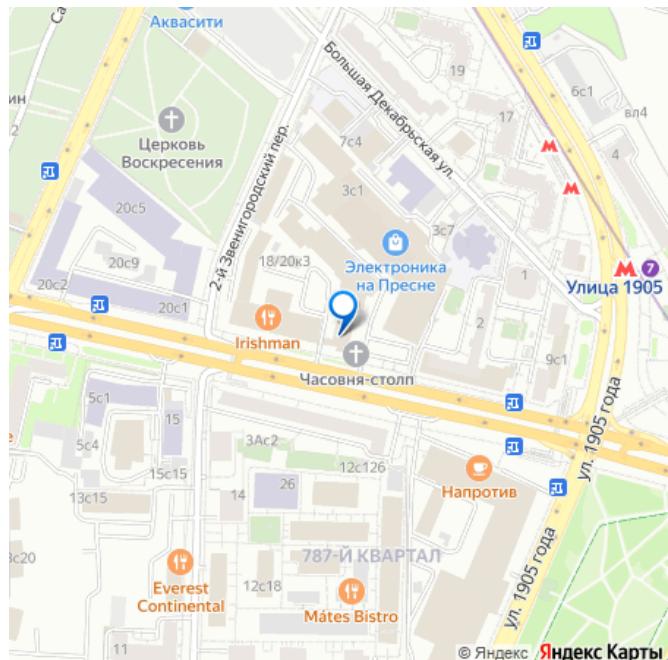
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

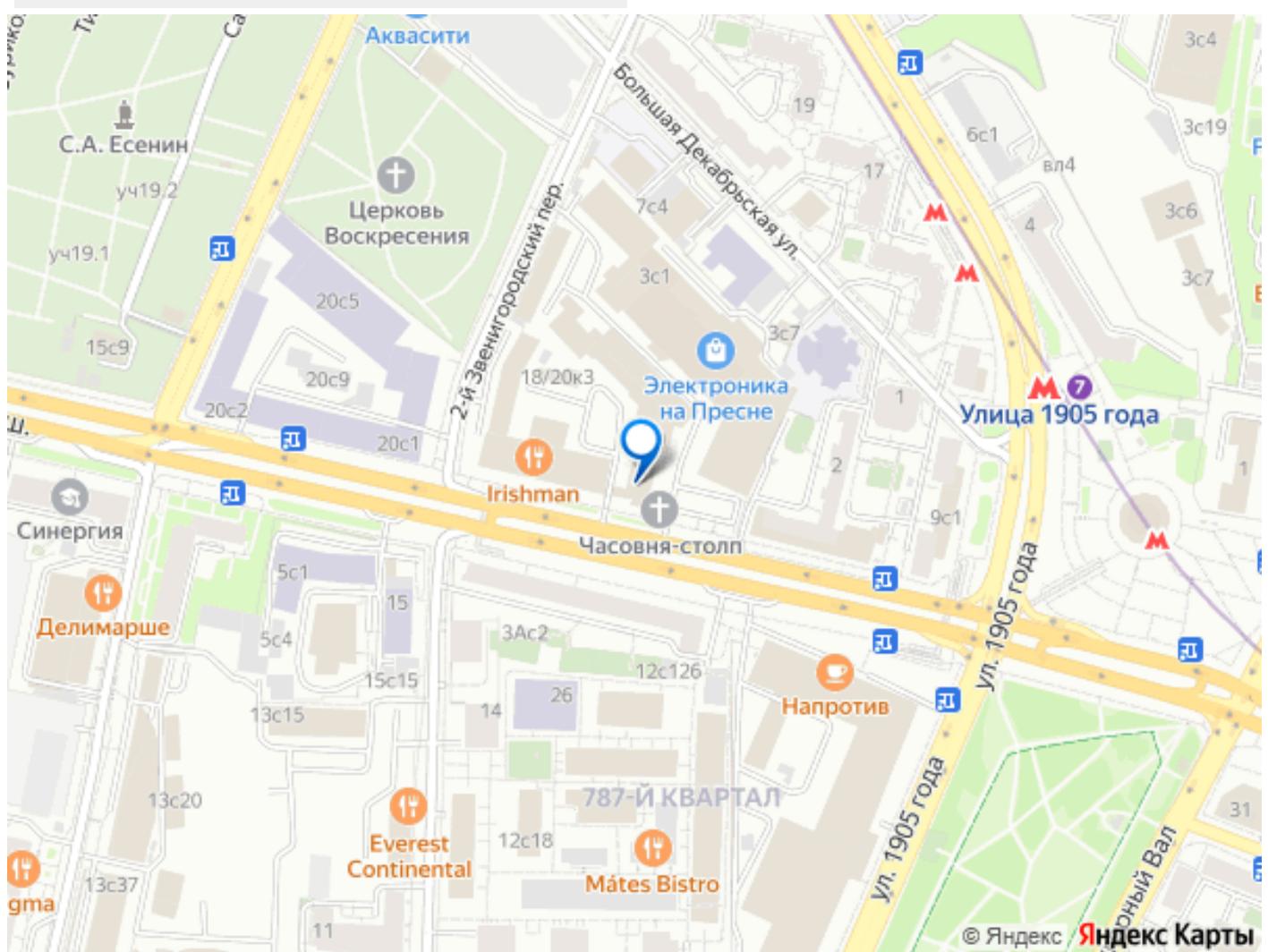
ID: L12191 Предлагаем в аренду отдельно-стоящее здание 3900 кв.м. в 5 минутах пешком от ст.м «Улица 1905 года». Звоните, буду рада организовать просмотр и ответить на любые вопросы! Планировка - смешанная: есть открытые пространства и кабинеты.

Предусмотрена зона приема гостей с ресепшн, кухней, серверная, сан.узлы. На 6-м этаже VIP блок для руководства. Здание расположено на 1-й линии Звенигородского шоссе, в Пресненском районе.

Презентабельная входная группа, комфортная зона ожидания на 1-м этаже, центральная зона ресепшн, отделение банка и ресторан с летней верандой. Оснащено

автоматической пожарной сигнализацией,
автоматизацией и диспетчеризацией
инженерных систем. Наземный охраняемый
паркинг на 20 машиномест.





Move.ru - вся недвижимость России